

**ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA  
CÂMARA MUNICIPAL DE AVIS  
REALIZADA NO DIA DOZE DE JUNHO DE  
DOIS MIL E VINTE E QUATRO**

Aos doze dias do mês de junho do ano de dois mil e vinte e quatro, na Sala de Reuniões do Edifício Sede do Município, realizou-se com início às dez horas, a reunião ordinária da Câmara Municipal de Avis sob a presidência do Senhor Presidente, Nuno Paulo Augusto da Silva, e com a presença dos Senhores Vereadores, Inês Filipe Pereira da Fonseca, Rui Miguel Delicado Nunes, Salomé Nobre Marques Guilhermino e Maria Margarida de Abreu Narciso Pacheco Quental, com a seguinte ordem do dia:

A) PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA.

B) PERÍODO DA ORDEM DO DIA:

1. ATA DA REUNIÃO ANTERIOR (22/05/2024);
2. RESUMO DIÁRIO (DISPONIBILIDADES FINANCEIRAS);
3. CORRESPONDÊNCIA:
  - a) VEREADORA INÊS FONSECA: FÉRIAS;
  - b) FREGUESIA DE ERVEDAL: PEDIDO DE TRANSPORTE;
  - c) CCDTCMA: PEDIDO DE TRANSPORTE;
  - d) APEEECA: PEDIDO DE TRANSPORTE;
  - e) ADRAAA: PEDIDO DE TRANSPORTE;
  - f) FUNDAÇÃO ABREU CALLADO: PEDIDO DE TRANSPORTE;
  - g) FUNDAÇÃO ABREU CALLADO: SESSÃO DE INFORMAÇÃO E COMUNICAÇÃO/PEDIDO DE COLABORAÇÃO;
  - h) FÁBRICA DA IGREJA PAROQUIAL DA FREGUESIA DE AVIS: NOSSA SENHORA MÃE DOS HOMENS/PEDIDO DE APOIO;
  - i) ASSOCIAÇÃO DE CAÇA DA SENHORA DA ARRABAÇA: CONVÍVIO/PEDIDO DE OCUPAÇÃO DE VIA PÚBLICA;
  - j) AGRUPAMENTO DE ESCOLAS DE PONTE DE SOR: PEDIDO DE ESTÁGIO;
  - k) BALGARPIR, LDA.: *TRAVELER'S EVENT*/PEDIDO DE APOIO;
  - l) AREANATejo: PROJETO RURAL *MED MOBILITY*/PROTOCOLO DE COOPERAÇÃO;
  - m) SOCIEDADE PORTUGUESA DE INOVAÇÃO: PLANO MUNICIPAL DE AÇÃO CLIMÁTICA DE AVIS;
  - n) PETROGAL, S.A.: TARIFAS E PREÇOS PARA A ENERGIA ELÉTRICA;
4. REQUERIMENTOS:
  - 4.1. OBRAS ISENTAS DE CONTROLO PRÉVIO;
5. DESPESAS;
6. PAGAMENTOS;
7. EXERCÍCIO DO DIREITO DE PREFERÊNCIA SOBRE PRÉDIO URBANO;
8. EDIFÍCIO SEDE DA FREGUESIA DE AVIS/DOAÇÃO;
9. EMPREITADAS/EXTINÇÃO DE CAUÇÕES.

C) PERÍODO PARA INTERVENÇÃO DO PÚBLICO.

Declarada aberta a reunião pelo Senhor Presidente, foram tratados os seguintes assuntos:

A) PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA

1 – QUESTÕES DIVERSAS

1.1 – Vereador Rui Nunes

1.1.1. Hangar do Clube Náutico

Qual o período, o horário e quem assegura o funcionamento do hangar?

A Senhora Vereadora Salomé Guilhermino informou que o horário do hangar será idêntico ao das piscinas municipais. Consoante as necessidades das escolas, serão feitos ajustamentos ao horário de forma a dar resposta positiva a todos os pedidos. Quando há atividades escolares, o apoio será prestado por mais do que um técnico.

1.1.2. Feira Franca

Como é do conhecimento público, na edição deste ano da Feira Franca, as entradas serão gratuitas. Pode revelar qual a razão para ter tomado esta medida?

Bem sabemos que o número de entradas na Feira Franca é sempre um indiciador relevante para balizar a análise e balanço do evento. Naturalmente que a entrada livre vai dificultar apurar estes números. Por isso, proponho atribuir uma pulseira (tal como nos anos anteriores) a cada pessoa que entre na feira, o que nos permitirá saber, no final, quantas pessoas efetivamente estiveram presentes.

Esta medida não nos deve fazer esquecer que há muitos anos que faz falta uma reflexão ampla e participada sobre a Feira Franca, o modelo atual e o que poderia ser melhorado. Não me refiro a discussões intermináveis sobre cenários meramente hipotéticos. Não! Refiro-me a um debate com associações, artesãos, produtores, comerciantes locais, forças vivas da cultura e da sociedade. E daí retirarmos conclusões práticas sobre aquele que é, sem dúvida, o maior evento do concelho de Avis.

O Senhor Presidente respondeu que as entradas gratuitas na Feira Franca são uma forma de potencializar o evento e ajudar os agentes económicos que nele participam. Esta medida foi tomada na sequência da realização de reuniões de preparação e avaliação do evento. As entradas, apesar de gratuitas, serão controladas pela equipa de segurança. Irá, no entanto, haver pulseiras para quem queira ficar com uma recordação. Serão mantidas as Regras de Participação e Funcionamento de outras edições, bem como a rede de transportes públicos para o evento. Referiu que a Feira Franca de Avis é já uma referência não só a nível local como também regional.

1.2 – Vereadora Margarida de Abreu Quental

1.2.1. Clube Náutico/Gatos

Qual é o controlo que está a ser feito relativamente aos gatos que circulam no Clube Náutico. A época balnear está prestes a iniciar e, com isso, o número de pessoas será maior naquela zona.

A Senhora Vereadora Salomé Guilhermino informou que os gatos são capturados, levados para a clínica veterinária onde são avaliados, tratados (doenças) e esterilizados e, posteriormente, são devolvidos à colónia. Um dos problemas, é que há pessoas a levar ninhadas de gatos, já crescidos, para o Clube Náutico e há, também, quem os alimente. Já falámos com o proprietário do restaurante sobre a importância da não alimentação destes animais para facilitar a sua captura. Se não houver uma consciencialização de todos, este é um trabalho inglório. Em Benavila, também foram/são capturados gatos, e efetuado o mesmo procedimento.

1.2.2. Projeto de construção de moradias sociais em Avis e em Benavila

No dia 20 de maio deste ano foi celebrado contrato de aquisição de serviços de execução de projeto de construção de moradias sociais em Avis e em Benavila, com referência a um despacho datado de 11 de setembro de 2019.

- Este projeto está enquadrado em que plano (PRR, algum financiamento europeu social, etc.)?

- Qual a localização exata dos terrenos para construção destas moradias?

- O Município é detentor desses ditos terrenos?

A empresa a que foram contratados estes serviços (Franciscano & Caetano, Lda.) tem a mesma sede social que a empresa Silveiro, Grades & Serra, Lda. (empresa que executou/executa as obras do Mercado Municipal, do Posto da GNR e da Casa Mortuária), que têm sofrido inúmeros atrasos, e complicações, especialmente a Casa Mortuária. Solicita esclarecimentos.

O Senhor Presidente respondeu que, este é um projeto inserido no PRR-2019 e na altura, foi feito o levantamento das necessidades sociais não só em Avis e em Benavila, como também em outras freguesias. Referiu que já foram realizados uma série de procedimentos, neste âmbito. A empresa Franciscano & Caetano, Lda. ganhou o concurso para executar, apenas, os projetos. Os mesmos foram entregues e já submetidos ao PRR estando a aguardar-se os resultados. A localização dos terrenos está dependente da aprovação do PDM e quanto à sua titularidade, alguns são propriedade do Município e outros terão que ser adquiridos.

1.3 – Vereadora Salomé Guilhermino

1.3.1. Piscinas Municipais

Informou que as piscinas municipais irão reabrir ao público no próximo sábado. O horário será idêntico ao do ano passado. Às segundas-feiras estarão encerradas para trabalhos de manutenção, à exceção do dia 17 de junho.

## B) PERÍODO DA ORDEM DO DIA

### 1 – ATA DA REUNIÃO ANTERIOR

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a ata da reunião anterior.

### 2 – RESUMO DIÁRIO

Foi presente, para conhecimento, o resumo diário do dia sete de junho de dois mil e vinte e quatro que acusava os seguintes saldos:

- Contas bancárias .....	979.680,47€
- Fundos de maneo.....	5.652,00€
- Em cofre .....	1.332,12€

### 3 – CORRESPONDÊNCIA

A Câmara apreciou e tomou conhecimento da seguinte correspondência digna de nota e de ser presente à reunião:

a) Uma carta da Senhora Vereadora Inês Filipe Pereira da Fonseca a informar que irá estar de férias de 01 a 12 de julho de 2024.

DELIBERAÇÃO: A Câmara tomou conhecimento.

b) Uma comunicação da Freguesia de Ervedal a solicitar a cedência do autocarro e a disponibilidade de condutor para a realização de excursão à praia de Sesimbra, no dia 21 de julho de 2024.

**DELIBERAÇÃO:** A Câmara deliberou, por unanimidade, nos termos do disposto no artigo vigésimo quinto, número um, alínea j), do RJAL (Regime Jurídico das Autarquias Locais), publicado em anexo à Lei número setenta e cinco, barra, dois mil e treze, de doze de setembro, na sua atual redação, remeter o assunto para deliberação da Assembleia Municipal, visando a concessão do apoio solicitado.

c) Uma comunicação do Centro Cultural e Desportivo dos Trabalhadores da Câmara Municipal de Avis a solicitar o autocarro, no dia 23 de junho, para visitar o Convento de Santa Cruz do Bussaco e trilho de água.

**DELIBERAÇÃO:** A Câmara deliberou, por unanimidade, ceder o transporte solicitado, enquadrando-se este apoio no disposto na alínea p), do número um, do artigo trigésimo terceiro, do RJAL (Regime Jurídico das Autarquias Locais) publicado em anexo à Lei número setenta e cinco, barra, dois mil e treze, de doze de setembro, na sua atual redação.

O Senhor Presidente não participou nesta deliberação por se ter declarado legalmente impedido de o fazer.

d) Uma comunicação da Associação de Pais e Encarregados de Educação das Escolas do Concelho de Avis a solicitar a cedência de transporte para Lisboa (aeroporto), no próximo dia 21 de junho, para grupo de finalistas do Agrupamento de Escolas de Avis (7 alunos e 2 acompanhantes).

**DELIBERAÇÃO:** A Câmara deliberou, por unanimidade, conceder o apoio solicitado, enquadrando-se o mesmo no disposto na alínea u), do número um, do artigo trigésimo terceiro, do RJAL (Regime Jurídico das Autarquias Locais) publicado em anexo à Lei número setenta e cinco, barra, dois mil e treze, de doze de setembro, na sua atual redação.

e) Uma comunicação da Associação Desportiva e Recreativa “Amigos do Atletismo de Avis” a solicitar apoio com uma viatura de 9 lugares para transportar os participantes nos eventos de orientação abaixo indicados:

- Campeonato Nacional Média e Estafetas, nos dias 15 e 16 de junho, em Terras de Bouro;

- ADAMVS TP SPRINT e *City Race*, no dia 6 de julho, na Curia;

- Águeda *City Race*, no dia 7 de julho, em Águeda.

**DELIBERAÇÃO:** A Câmara deliberou, por unanimidade, conceder o apoio solicitado, enquadrando-se o mesmo no disposto na alínea u), do número um, do artigo trigésimo terceiro, do RJAL (Regime Jurídico das Autarquias Locais) publicado em anexo à Lei número setenta e cinco, barra, dois mil e treze, de doze de setembro, na sua atual redação.

f) Uma comunicação da Fundação Abreu Callado a solicitar a cedência de transporte, no dia 11 de setembro de 2024, para levar os utentes do Centro de Convívio e Apoio Social Eng.º João Antunes Tropa a visitar o Museu do Dinheiro - Lisboa (participação de cerca de 40 pessoas).

**DELIBERAÇÃO:** A Câmara deliberou, por unanimidade, conceder o apoio solicitado, enquadrando-se o mesmo no disposto na alínea u), do número um, do artigo trigésimo terceiro,

do RJAL (Regime Jurídico das Autarquias Locais) publicado em anexo à Lei número setenta e cinco, barra, dois mil e treze, de doze de setembro, na sua atual redação.

O Senhor Presidente não participou nesta deliberação por se ter declarado legalmente impedido de o fazer.

g) Uma comunicação da Fundação Abreu Callado a solicitar a colaboração da trabalhadora deste Município, que exerce as funções de Psicóloga, para a realização da Sessão de Informação e Sensibilização “Se o meu amigo ou familiar tiver uma doença mental”, no dia 24 de junho de 2024, no Centro de Convívio e Apoio Social Eng.º João Antunes Tropa.

DELIBERAÇÃO: A Câmara deliberou, por unanimidade, conceder o apoio solicitado, enquadrando-se o mesmo no disposto na alínea u), do número um, do artigo trigésimo terceiro, do RJAL (Regime Jurídico das Autarquias Locais) publicado em anexo à Lei número setenta e cinco, barra, dois mil e treze, de doze de setembro, na sua atual redação.

O Senhor Presidente não participou nesta deliberação por se ter declarado legalmente impedido de o fazer.

h) Uma comunicação da Fábrica da Igreja Paroquial da Freguesia de Avis a solicitar apoio logístico, apoio técnico e transporte para a realização da festa de Nossa Senhora Mãe dos Homens: baile de convívio, no dia 23 de agosto, no espaço junto ao Pelourinho (solicita autorização para a ocupação do espaço) e peregrinação à Ermida, no dia 25 de agosto.

DELIBERAÇÃO: A Câmara deliberou, por unanimidade, conceder o apoio solicitado, enquadrando-se o mesmo no disposto na alínea u), do número um, do artigo trigésimo terceiro, do RJAL (Regime Jurídico das Autarquias Locais) publicado em anexo à Lei número setenta e cinco, barra, dois mil e treze, de doze de setembro, na sua atual redação.

i) Um ofício da Associação de Caça da Sra. da Arrabaça a solicitar autorização para a ocupação de via pública, no dia 01 de junho de 2024, para a realização de convívio no Largo 1.º de Maio.

DELIBERAÇÃO: A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar a autorização concedida para ocupação de via pública.

j) Uma comunicação do Agrupamento de Escolas de Ponte de Sor a solicitar Formação em Contexto de Trabalho para aluno (residente em Avis) do Curso Técnico de Informática - Sistemas, com início previsto entre os dias 17 e 20 de junho e término por volta do dia 31 de julho.

DELIBERAÇÃO: A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho do Senhor Presidente, datado do dia 05 de junho de 2024, a conceder o estágio solicitado.

k) Uma comunicação de Balgarpir - Equipamento para Motos, Lda. a solicitar um conjunto de apoios com vista à realização da 17.ª edição do *Traveler's Event*, entre os dias 05 e 08 de setembro de 2024.

O Senhor Presidente referiu que o *Traveler's Event* é uma iniciativa bastante emblemática. Atrai sempre um número significativo de motociclistas/pessoas. É importante manter o evento no Município.

DELIBERAÇÃO: A Câmara deliberou, por unanimidade, deferir o pedido de isenção de taxas municipais, ao abrigo da alínea g), do número um, do artigo 17.º, do Regulamento Geral de Taxas Municipais, bem como conceder os apoios solicitados e propostos, conforme informação técnica apresentada, para a realização do evento, em Avis, atendendo à importância da sua concretização para o desenvolvimento da economia local e para a promoção do território, enquadrando-se os mesmos no disposto na alínea u), do número um, do artigo trigésimo terceiro, do RJAL (Regime Jurídico das Autarquias Locais), publicado em anexo à Lei número setenta e cinco, barra, dois mil e treze, de doze de setembro, na sua atual redação.

l) Uma comunicação da AREANATEjo - Agência Regional de Energia e Ambiente do Norte Alentejano e Tejo a enviar o Protocolo de Cooperação para o desenvolvimento do projeto Rural *Med Mobility*: Adoção da mobilidade elétrica em zonas rurais e remotas da zona MED, aprovado no âmbito do Programa Interreg Euro MED 2021-2027.

DELIBERAÇÃO: A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar a aprovação do Protocolo.

m) Uma comunicação da Sociedade Portuguesa de Inovação (SPI) a remeter o Relatório E3. Plano Municipal de Ação Climática de Avis (versão preliminar para consulta pública).

DELIBERAÇÃO: A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a versão preliminar do Plano Municipal de Ação Climática de Avis (PMAC) e iniciar procedimento de consulta pública.

n) Um ofício de Petrogal, S.A. sobre as tarifas e preços para a energia elétrica, a vigorar no período de 1 de junho a 31 de dezembro de 2024.

DELIBERAÇÃO: A Câmara tomou conhecimento.

#### 4 – REQUERIMENTOS:

##### 4.1 – OBRAS ISENTAS DE CONTROLO PRÉVIO

A requerente veio participar que irá executar obras isentas de controlo prévio, em prédio sito na Rua dos Muros, em Avis (P.º N.º 7/2024).

DELIBERAÇÃO: A Câmara tomou conhecimento.

##### 5 – DESPESAS

O Senhor Presidente informou que foram assumidas despesas no valor de 264.081,76€ (duzentos e sessenta e quatro mil, oitenta e um euros e setenta e seis cêntimos).

DELIBERAÇÃO: A Câmara tomou conhecimento.

##### 6 – PAGAMENTOS

O Senhor Presidente informou que foram efetuados pagamentos no valor de 802.033,20€ (oitocentos e dois mil, trinta e três euros e vinte cêntimos).

DELIBERAÇÃO: A Câmara tomou conhecimento.

#### 7 – EXERCÍCIO DO DIREITO DE PREFERÊNCIA SOBRE PRÉDIOS URBANOS

Pelo Senhor Presidente foi presente despacho, por si efetuado, no dia 23 de maio de 2024, ao abrigo do disposto no n.º 3, do artigo 35.º, do RJAL, publicado em anexo à Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua atual redação, a informar que o Município de Avis não está interessado no exercício do direito de preferência sobre prédio localizado na Rua Porta do Postigo e Travessa da Mouraria, em Avis.

DELIBERAÇÃO: A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho exarado pelo Senhor Presidente.

#### 8 – EDIFÍCIO SEDE DA FREGUESIA DE AVIS/DOAÇÃO

Pelo Senhor Presidente foi presente informação do Serviço de Património Municipal a comunicar que o edifício sede da Freguesia de Avis foi construído pelo Município em terrenos próprios, mas a gestão, manutenção e conservação do mesmo é feita pela Freguesia. Considerando que esta manifestou interesse em regularizar a situação do prédio com a passagem do registo para seu nome, o Serviço de Património vem propor que seja feita a doação do edifício inscrito na matriz sob o artigo 1950.º à Freguesia de Avis.

DELIBERAÇÃO: A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta apresentada.

#### 9 – EMPREITADAS/EXTINÇÃO DE CAUÇÕES

Pelo Senhor Presidente foram presentes informações do Departamento de Obras, Urbanismo e Serviços Urbanos a comunicar que foram efetuadas as vistorias para receção definitiva das empreitadas a seguir discriminadas, e, considerando que não há lugar à execução de quaisquer trabalhos de correção, deverão ser restituídas ao empreiteiro todas as quantias retidas como garantia e promovida a extinção de todas as cauções prestadas:

- Muros de Suporte do Espaço Verde de Enquadramento da Zona HE1 de Avis;
- Beneficiação da Estrada Municipal 508 entre o Pontão da Ribeira de Alcórrego e a E.N. 243;
- Estabilização dos Taludes da EN 244 no Perímetro Urbano de Avis;
- Pavimentação em Figueira e Barros - Estrada da Fonte dos Ossos; Tv. do Jardim; Tr. 5 de Outubro; Tv. Zambujal e Rua 11 de Março.

DELIBERAÇÃO: A Câmara deliberou, por unanimidade, promover a extinção das cauções prestadas, nos termos do disposto no artigo 295.º do Código dos Contratos Públicos e na cláusula 48.ª do caderno de encargos.

#### C) PERÍODO PARA INTERVENÇÃO DO PÚBLICO

Não houve público presente na reunião.

#### D) APROVAÇÃO EM MINUTA

Foi deliberado, por unanimidade, no final da reunião, aprovar em minuta, os seguintes pontos da ata: B)3, alíneas c), d), e), g) e m); B)8.

E não havendo mais nada a tratar, o Senhor Presidente declarou encerrada a reunião, eram onze horas, de tudo para constar se lavrou a presente ata.

E eu, \_\_\_\_\_, Assistente Técnico, exercendo atividade na Divisão de Administração Geral do Município de Avis, para o efeito designada por deliberação tomada na primeira reunião da Câmara Municipal de Avis, realizada no dia vinte de outubro de dois mil e vinte e um, a lavrei, subscrevo e assino.