

**ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA
CÂMARA MUNICIPAL DE AVIS
REALIZADA NO DIA VINTE E SETE DE
DEZEMBRO DE DOIS MIL E DEZASSETE**

Aos vinte e sete dias do mês de Dezembro do ano de dois mil e dezassete, no Salão Nobre dos Paços do Município, realizou-se com início às catorze horas e trinta minutos, a reunião ordinária da Câmara Municipal de Avis sob a Presidência do Senhor Presidente, Nuno Paulo Augusto da Silva, e com a presença dos Senhores Vereadores, Inês Filipe Pereira da Fonseca, João Manuel Alcario Rato, António Luís Marques e Manuel João Casaca Ribeiro, com a seguinte ordem do dia:

A) PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA.

B) PERÍODO DA ORDEM DO DIA:

1. ATA DA REUNIÃO ANTERIOR (13/12/2017);
2. RESUMO DIÁRIO (DISPONIBILIDADES FINANCEIRAS);
3. CORRESPONDÊNCIA:
 - a) FUNDAÇÃO ABREU CALLADO: PSICÓLOGA ESCOLAR/PEDIDO DE COLABORAÇÃO;
 - b) CONSTRUÇÕES PRAGOSA: EMPREITADA DE “MELHORIA DAS CONDIÇÕES DE SEGURANÇA DAS VIAS MUNICIPAIS”/SUBSTITUIÇÃO DAS QUANTIAS RETIDAS PARA REFORÇO DA CAUÇÃO POR GARANTIA BANCÁRIA;
 - c) JOÃO MILHEIRAS: PASSAGEM DE ANO/EMPRÉSTIMO DE ESTRADOS;
 - d) JOÃO MILHEIRAS: PEDIDO DO HANGAR DO CLUBE NÁUTICO/DIA 10.12.17;
 - e) JOÃO MILHEIRAS: PEDIDO DO HANGAR DO CLUBE NÁUTICO/DIA 23.12.17;
 - f) CLUBE DE CAMPISMO DE LISBOA: ACAMPAMENTO INTERNACIONAL/PEDIDO DE APOIO;
 - g) CIMAA: JOGOS DO ALTO ALENTEJO/ADESÃO;
4. REQUERIMENTOS:
 - 4.1. AÇÕES DE (RE)ARBORIZAÇÃO_PARECER CONJUNTO GTF/DOUSU / INSTITUTO DA CONSERVAÇÃO DA NATUREZA E DAS FLORESTAS:
 - 4.1.1. SOCIEDADE AGRÍCOLA BENFEITA, LDA. (P_ARB_034146);
 - 4.1.2. SOCIEDADE AGRÍCOLA BENFEITA, LDA. (P_ARB_034156);
 - 4.1.3. SOCIEDADE AGRÍCOLA DAS MARRÃS, LDA. (P_ARB_034053);
5. AJUSTES DIRETOS;
6. DESPESAS;
7. PAGAMENTOS;
8. MODIFICAÇÕES AOS DOCUMENTOS PREVISIONAIS:
 - a) MODIFICAÇÃO N.º 8;
 - b) MODIFICAÇÃO N.º 9;
9. ATUALIZAÇÃO DE RENDAS DE IMÓVEIS;
10. FORNECIMENTO DE ENERGIA ELÉTRICA EM MT, BTN, BTE E IP/ASSUNÇÃO DE ENCARGOS PLURIANUAIS;

11. FERNANDO GUALTER DUARTE VIANA/PEDIDO DE PARECER - HERDADE DO MONTE MATO, EM ALCÓRREGO.

C) PERÍODO PARA INTERVENÇÃO DO PÚBLICO.

Declarada aberta a reunião pelo Senhor Presidente, foram tratados os seguintes assuntos:

A) PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA

Não foi tratado qualquer assunto neste ponto da ordem do dia.

B) PERÍODO DA ORDEM DO DIA

1 – ATA DA REUNIÃO ANTERIOR

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a ata da reunião anterior.

2 – RESUMO DIÁRIO

Foi presente, para conhecimento, o resumo diário do dia vinte e um de Dezembro de dois mil e dezassete que acusava os seguintes saldos:

- Contas bancárias.....	458.509,39€
- Fundos de maneo.....	6.052,00€
- Em cofre	1.228,71€

3 – CORRESPONDÊNCIA

A Câmara apreciou e tomou conhecimento da seguinte correspondência digna de nota e de ser presente à reunião:

a) Uma comunicação da Fundação Abreu Callado informando que, no ano letivo de 2017/2018, a Escola Profissional Abreu Callado tem, nas suas turmas, cinco alunos com necessidades educativas especiais que, além de apoio pedagógico requerem apoio a nível psicológico, existindo outros alunos com problemas, que carecem, por vezes, de acompanhamento psicopedagógico. Dado que não dispõem de Psicólogo Escolar, e, no seguimento da colaboração prestada no ano letivo anterior, solicitam a disponibilização de apoio e acompanhamento adequados a estes alunos.

DELIBERAÇÃO: A Câmara deliberou, por unanimidade, conceder, de acordo com a disponibilidade das Psicólogas do Município, apoio psicopedagógico aos alunos que dele necessitem e assegurar a presença em reuniões do Conselho de Turma de Avaliação dos cursos/turmas dos alunos com necessidades educativas especiais.

b) Um ofício de Construções Pragosa, S.A. enviando, relativamente à empreitada de “Melhoria das condições de segurança das vias municipais”, a garantia bancária n.º N00405728, no valor de 3.436,09€, emitida pelo Novo Banco, S.A., destinada à prestação de caução correspondente a 10% do valor da adjudicação e reforço de caução, e solicitando a restituição das quantias entretanto retidas.

DELIBERAÇÃO: A Câmara deliberou, por unanimidade, autorizar a substituição das quantias retidas pela garantia bancária agora prestada.

c) Uma carta de João Carlos Castro Milheiras solicitando o empréstimo de 6 estrados de palco para realizar a passagem de ano.

DELIBERAÇÃO: A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar o empréstimo de 4 estrados, enquadrando-se este apoio no disposto na alínea u), do número um, do artigo trigésimo terceiro, da Lei número setenta e cinco, barra, dois mil e treze, de doze de Setembro, na sua atual redação.

d) Um pedido de João Carlos Castro Milheiras para utilização das instalações do Hangar do Clube Náutico, no dia 10 de Dezembro de 2017, para prestação de serviços.

DELIBERAÇÃO: A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar a cedência do Hangar, no dia solicitado, bem como o pagamento do preço devido pelo interessado.

e) Um pedido de João Carlos Castro Milheiras para utilização das instalações do Hangar do Clube Náutico, no dia 23 de Dezembro de 2017, para prestação de serviços.

DELIBERAÇÃO: A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar a cedência do Hangar, no dia solicitado, bem como o pagamento do preço devido pelo interessado.

f) Um ofício do CCL - Clube de Campismo de Lisboa solicitando o seguinte apoio para a realização do Acampamento Internacional Comemorativo do 77.º Aniversário:

- Utilização do Parque de Campismo da Albufeira do Maranhão e das suas infraestruturas, no período compreendido entre 5 e 13 de Maio, com exceção dos bungalows;
- Preparação de um plano de visitas, quer ao património do Concelho, quer à Feira Medieval Ibérica, e com a otimização dos transportes municipais;
- Apresentação de cumprimentos ao Senhor Presidente da Câmara nos Paços do Concelho;
- Integração de grupos folclóricos ou outros grupos culturais do Concelho no programa de animação cultural do Acampamento;
- Organização da sessão solene de abertura do Acampamento, que terá lugar no dia 12 de Maio, no Parque de Campismo;
- Elaboração dos convites para o evento, em conjunto, por ambos os Presidentes.

O Senhor Vereador João Rato perguntou quais são os custos inerentes a este evento?

O Senhor Presidente respondeu que este evento é visto não como um custo mas como um investimento, uma vez que traz muita gente a Avis, induzindo efeitos positivos na economia da área do Município.

DELIBERAÇÃO: A Câmara deliberou, por unanimidade, conceder os apoios solicitados, ficando, para o efeito, a Chefe da Divisão de Desenvolvimento Sociocultural e Turismo responsável por fazer o elo de ligação entre o Município e o Clube de Campismo de Lisboa, à exceção da disponibilidade do transporte, em virtude do mesmo já se encontrar cedido neste período, enquadrando-se os mesmos no disposto na alínea u), do número um, do artigo

trigésimo terceiro, da Lei número setenta e cinco, barra, dois mil e treze, de doze de Setembro, na sua atual redação.

g) Uma comunicação da CIMAA - Comunidade Intermunicipal do Alto Alentejo convidando o Município de Avis a aderir aos Jogos do Alto Alentejo 2018 e informando que a quotização deste projeto, a ser paga à CIMAA, é de 2500,00€ (dois mil e quinhentos euros).

DELIBERAÇÃO: A Câmara deliberou, por unanimidade, aderir à edição de 2018 dos Jogos do Alto Alentejo.

4 – REQUERIMENTOS

4.1 – AÇÕES DE (RE)ARBORIZAÇÃO PARECER CONJUNTO GTF/DOUSU / INSTITUTO DA CONSERVAÇÃO DA NATUREZA E DAS FLORESTAS:

4.1.1 – SOCIEDADE AGRÍCOLA BENFEITA, LDA. (P_ARB_034146)

De Instituto da Conservação da Natureza e das Florestas, I.P. (ICNF) a requerer pedido de enquadramento e parecer no PMDFCI e no PMOT, através da plataforma SI-ICNF, do projeto de rearborização com eucalipto-comum (P_ARB_034146), numa área da Courela de Pero de Alter, Art.º 8-1H, União das Freguesias de Alcórrego e Maranhão.

DELIBERAÇÃO: A Câmara deliberou, por unanimidade, emitir parecer desfavorável à pretensão de Sociedade Agrícola Benfeita, Lda., por força do disposto na alínea a) do ponto 2.2 do artigo 6.º do Regulamento do Plano Diretor Municipal (PDM).

4.1.2 – SOCIEDADE AGRÍCOLA BENFEITA, LDA. (P_ARB_034156)

De Instituto da Conservação da Natureza e das Florestas, I.P. (ICNF) a requerer pedido de enquadramento e parecer no PMDFCI e no PMOT, através da plataforma SI-ICNF, do projeto de arborização com eucalipto-comum (P_ARB_034156), numa área da Courela de Pero de Alter, Art.º 7-1H, União das Freguesias de Alcórrego e Maranhão.

DELIBERAÇÃO: A Câmara deliberou, por unanimidade, emitir parecer desfavorável à pretensão de Sociedade Agrícola Benfeita, Lda., por força do disposto na alínea a) do ponto 2.2 do artigo 6.º do Regulamento do Plano Diretor Municipal (PDM).

4.1.3 – SOCIEDADE AGRÍCOLA DAS MARRÃS, LDA. (P_ARB_034053)

De Instituto da Conservação da Natureza e das Florestas, I.P. (ICNF) a requerer pedido de enquadramento e parecer no PMDFCI e no PMOT, através da plataforma SI-ICNF, do projeto de arborização com sobreiro (P_ARB_034053), de uma parcela da Herdade das Marrãs, Lda., Art.º 5-C, Freguesia de Figueira e Barros.

DELIBERAÇÃO: A Câmara deliberou, por unanimidade, emitir parecer favorável à pretensão de Sociedade Agrícola das Marrãs, Lda., considerando que não se verificam incompatibilidades com os instrumentos de planeamento aplicáveis.

5 – AJUSTES DIRETOS

O Senhor Presidente informou que foram realizados os seguintes ajustes diretos:

5.1 – AJUSTES DIRETOS - REGIME SIMPLIFICADO

5.1.1. De acordo com os artigos 128.º e 129.º do Código dos Contratos Públicos aprovado pelo Decreto-Lei n.º 18/2008, de 29 de Janeiro, na sua atual redação:

- P.º N.º 356/2017 – Sociedade Portuguesa de Ar Líquido, Lda. – Aquisição de 1 garrafa de gás hélio;

- P.º N.º 357/2017 – Évoramotores - Reparações Auto, Lda. – Reparação da viatura Toyota Avensis;

- P.º N.º 358/2017 – Securitas Direct Portugal, Unipessoal, Lda. - Aquisição de 11 sistemas de intrusão;

- P.º N.º 359/2017 – Vigipax, Lda. - Aquisição de 2 sistemas de videovigilância;

- P.º N.º 360/2017 – Imprensa Nacional - Casa da Moeda – Publicação de anúncio - Renovação de Comissão de Serviços;

- P.º N.º 361/2017 – Arlindo José Varela Martins - Aquisição de peças.

DELIBERAÇÃO: A Câmara tomou conhecimento.

6 – DESPESAS

O Senhor Presidente informou que foram assumidas despesas no valor de 71.926,70€ (setenta e um mil, novecentos e vinte e seis euros e setenta centímetros).

DELIBERAÇÃO: A Câmara tomou conhecimento.

7 – PAGAMENTOS

O Senhor Presidente informou que foram efetuados pagamentos no valor de 382.865,61€ (trezentos e oitenta e dois mil, oitocentos e sessenta e cinco euros e sessenta e um centímetros).

DELIBERAÇÃO: A Câmara tomou conhecimento.

8 – MODIFICAÇÕES AOS DOCUMENTOS PREVISIONAIS

Foi tomado conhecimento das seguintes modificações aos documentos previsionais:

- Modificação número oito, alteração ao orçamento da despesa número oito, no valor de 111.326,88€ (cento e onze mil, trezentos e vinte e seis euros e oitenta e oito centímetros) nas inscrições/reforços e nas diminuições/anulações;

- Modificação número oito, alteração ao plano de atividades municipais número sete, no valor de 102.426,88€ (cento e dois mil, quatrocentos e vinte e seis euros e oitenta e oito centímetros) nas inscrições/reforços e nas diminuições/anulações;

- Modificação número oito, alteração ao plano plurianual de investimentos número seis, no valor de 8.900,00€ (oito mil e novecentos euros) nas inscrições/reforços e nas diminuições/anulações;

- Modificação número nove, alteração ao orçamento da despesa número nove, no valor de 13.977,37€ (treze mil, novecentos e setenta e sete euros e trinta e sete centímetros) nas inscrições/reforços e nas diminuições/anulações;

- Modificação número nove, alteração ao plano de atividades municipais número oito, no valor de 13.977,37€ (treze mil, novecentos e setenta e sete euros e trinta e sete centímetros) nas inscrições/reforços e nas diminuições/anulações.

O Senhor Vereador João Rato perguntou por que é que as dotações iniciais da modificação número nove não correspondem às dotações finais, em algumas contas, da modificação número oito?

O Senhor Vereador Manuel Ribeiro respondeu que as modificações são um resumo do Orçamento e só refletem as contas que tenham alterações nos seus valores, acrescentando que,

em algumas contas mãe, não estão refletidas todas as subcontas, daí existirem diferenças nas dotações.

9 – ATUALIZAÇÃO DE RENDAS DE IMÓVEIS

Pelo Senhor Presidente foi presente o Aviso n.º 11053/2017, publicado no Diário da República, n.º 185, Série II, de 25 de Setembro, nos termos do qual, as rendas referentes a prédios urbanos serão atualizadas ordinariamente, mediante aplicação do coeficiente de 1,0112.

DELIBERAÇÃO: A Câmara deliberou, por unanimidade, proceder à atualização das rendas dos prédios urbanos, propriedade do Município de Avis, que se encontram arrendados a terceiros, nos termos legais.

10 – FORNECIMENTO DE ENERGIA ELÉTRICA EM MT, BTN, BTE E IP/ASSUNÇÃO DE ENCARGOS PLURIANUAIS

O Senhor Presidente propôs que fosse solicitada autorização à Assembleia Municipal para a assunção dos encargos plurianuais relativamente ao fornecimento de energia elétrica em MT (média tensão), BTN (baixa tensão normal) e IP (iluminação pública), pela Galp Power, S.A., e BTE (baixa tensão especial) pela Endesa Energia, S.A. - Sucursal Portugal, por um período de 4 anos.

DELIBERAÇÃO: A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar a apresentação da proposta na sessão da Assembleia Municipal realizada no dia 21 de Dezembro de 2017.

11 – FERNANDO GUALTER DUARTE VIANA/PEDIDO DE PARECER - HERDADE DO MONTE MATO, EM ALCÓRREGO

Pelo Senhor Presidente foi presente uma comunicação de Fernando Gualter Duarte Viana e parecer do DOUSU - Departamento de Obras, Urbanismo e Serviços Urbanos quanto à pretensão do retro identificado proprietário da Herdade do Monte Mato, em Alcórrego, de implantar uma central de produção de energia elétrica fotovoltaica para alimentar a rede elétrica, cuja potência deverá exceder os 60 MWp.

DELIBERAÇÃO: A Câmara deliberou, por unanimidade, e de acordo com os pareceres emitidos pelo DOUSU, em mostrar interesse municipal na implantação do projeto desde que a sua efetiva implementação se coadune com as normas legais e regulamentares, designadamente o estabelecido no PDM - Plano Diretor Municipal de Avis.

C) PERÍODO PARA INTERVENÇÃO DO PÚBLICO

Não houve público presente na reunião.

D) APROVAÇÃO EM MINUTA

Foi deliberado, por unanimidade, no final da reunião, aprovar em minuta, o seguinte ponto da ata: B)4.

E não havendo mais nada a tratar, o Senhor Presidente declarou encerrada a reunião, eram quinze horas e trinta minutos, de tudo para constar se lavrou a presente ata.

E eu, _____, Coordenador Técnico, em mobilidade interna, inter-categorias, exercendo atividade na Divisão de Administração Geral do Município de Avis, para o efeito designado por deliberação tomada na primeira reunião da Câmara Municipal de Avis, realizada no dia vinte e cinco de Outubro de dois mil e dezassete, a lavrei, subscrevo e assino.