EDITAL

Nuno Paulo Augusto da Silva, Presidente da Câmara Municipal de Avis, torna público, em cumprimento do disposto no n.º 1 do artigo 56.º, do Regime Jurídico das Autarquias Locais, publicado em anexo à Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua atual redação, que no período de **23/09/2019** a **27/09/2019**, foram, pela Câmara Municipal de Avis ou pelos titulares do respetivo Órgão, tomadas as seguintes deliberações e decisões:

DELIBERAÇÕES:

Câmara Municipal

- Reunião ordinária de 11/09/19

FREGUESIA DE ERVEDAL

- Remeter para deliberação da Assembleia Municipal o pedido de cedência do autocarro para visita ao Santuário de Fátima, nos termos do disposto no artigo 25.º, n.º 1, alínea j), do RJAL, publicado em anexo à Lei n.º 75/2013, de 12/09, na sua atual redação, visando a ratificação da concessão do apoio solicitado.

FREGUESIA DE ALDEIA VELHA

- Remeter para deliberação da Assembleia Municipal o pedido de elaboração de cartaz a publicitar viagem a Aveiro e Coimbra, nos termos do disposto no artigo 25.º, n.º 1, alínea j), do RJAL, publicado em anexo à Lei n.º 75/2013, de 12/09, na sua atual redação, visando a ratificação da concessão do apoio solicitado.

ASSOCIAÇÃO HUMANITÁRIA DE APOIO AOS DIABÉTICOS DO CONCELHO DE AVIS

- Oferecer um prémio para o convívio de pesca do dia 29 de setembro, na Albufeira do Maranhão, enquadrando-se este apoio no disposto na alínea u), do n.º 1, do artigo 33.º, do RJAL, publicado em anexo à Lei n.º 75/2013, de 12/09, na sua atual redação.

MOTARDS D'AVIZ - ASSOCIAÇÃO MOTOCICLISTA DO CONCELHO DE AVIS

- Ratificar a concessão do seguinte apoio aquando da realização do *Traveler's Event*: autorização para cortar e alterar a circulação no acesso ao complexo do Clube Náutico; empréstimo de mesas e de estruturas modulares para sombra e módulo de instalações sanitárias, enquadrando-se os apoios a conceder no disposto na alínea u), do n.º 1, do artigo 33.º, do RJAL, publicado em anexo à Lei n.º 75/2013, de 12/09, na sua atual redação.

ASSOCIAÇÃO DE CAÇA DA SENHORA DA ARRABAÇA

- Ratificar a elaboração e impressão de cartazes para a festa de Nossa Senhora da Arrabaça, dias 7 e 8 de setembro, enquadrando-se este apoio no disposto na alínea o), do n.º 1, do artigo 33.º, do RJAL, publicado em anexo à Lei n.º 75/2013, de 12/09, na sua atual redação.

CENTRO COMUNITÁRIO DE SANTA MARGARIDA DE ALDEIA VELHA

- Ratificar a cedência e montagem de 2 *stands* (duplos) no local das festas de Nossa Senhora da Arrabaça, dias 7 e 8 de setembro, enquadrando-se este apoio no disposto na alínea o), do n.º 1, do artigo 33.º, do RJAL, publicado em anexo à Lei n.º 75/2013, de 12/09, na sua atual redação.

FÁBRICA DA IGREJA PAROQUIAL DE FIGUEIRA E BARROS

- Ceder o autocarro, dia 28 de setembro, para uma peregrinação ao Santuário de Fátima, enquadrando-se este apoio no disposto na alínea u), do n.º 1, do artigo 33.º, do RJAL, publicado em anexo à Lei n.º 75/2013, de 12/09, na sua atual redação.

MORDOMIAS DA PLANÍCIE, LDA.

- Ratificar o despacho do Senhor Presidente a ceder o auditório da Biblioteca Municipal, bem como a utilização do computador, projetor e quatro interativo, dia 2 de setembro, enquadrando-se este apoio no disposto na alínea u), do n.º 1, do artigo 33.º, do RJAL, publicado em anexo à Lei n.º 75/2013, de 12/09, na sua atual redação:

AMIGOS DE NOSSA SENHORA MÃE DOS HOMENS

- Ratificar a disponibilização de 6 estrados de palco, para o arraial de 23 de agosto, enquadrando-se este apoio no disposto na alínea u), do n.º 1, do artigo 33.º, do RJAL, publicado em anexo à Lei n.º 75/2013, de 12/09, na sua atual redação:

EB2,3 MESTRE DE AVIS

- Ratificar o despacho do Senhor Presidente, de 19 de agosto, a conceder o seguinte: rega das árvores e eliminação das ervas daninhas no espaço da escola.
- Não cobrar os custos pelo serviço prestado - corte de ervas, no valor de 597,02€ e rega das árvores, no valor de 458,00€ -, tendo em atenção que o Município utiliza gratuitamente o pavilhão desportivo, nos termos do acordo de colaboração celebrado entre as partes.

MUNICÍPIO DE MORA

- Participar no festival de acordeões, a realizar dia 26 de outubro, através do professor Carlos Poeiras e da orquestra de acordeões.

MIGUEL VARUNCA SIMÕES

- Suspender a reversão do lote 32 sito no Bairro do Junquilho, em Ervedal, a favor do Município, dado que não existem outros pedidos para o mesmo e confirmar a sua atribuição a Miguel Varunca Simões, devendo a contagem dos prazos reiniciar-se na presente data.

SUSANA DUARTE E ANTÓNIO MARQUES

- Ratificar a utilização do piano da Casa das Artes, pela aluna do 2.º grau de piano, das 14:00h às 15:00h, segundas e terças-feiras, durante o mês de agosto, enquadrando-se este apoio no disposto na alínea u), do n.º 1, do artigo 33.º, do RJAL, publicado em anexo à Lei n.º 75/2013, de 12/09, na sua atual redação.
- Solicitações idênticas terão, como contrapartida, a apresentação de um concerto.

SOFIA SILVEIRA

- Ratificar o despacho do Senhor Presidente a autorizar a abertura do bar das piscinas municipais, aquando da realização do *Traveler's Event*, no seguinte horário (dia 6: das 10:00h às 00:00h; dias 7 e 8: das 7:00h às 00:00h), o empréstimo de estruturas e toldos e a sua instalação, bem como um balcão dos grandes, enquadrando-se este apoio no disposto na alínea u), do n.º 1, do artigo 33.º, do RJAL, publicado em anexo à Lei n.º 75/2013, de 12/09, na sua atual redação.

MEO – SERVIÇOS DE COMUNICAÇÕES E MULTIMÉDIA, S.A.

- Ratificar o despacho do Senhor Presidente a aprovar a minuta e subscrição do contrato de arrendamento destinado à instalação de uma estação de telecomunicações, no reservatório de água de Benavila, com uma renda anual de 3.000,00€.

EMPATHY VOICES, LDA.

- Ratificar a cedência de espaço para unidade móvel de rastreio auditivo gratuito, bem como de um ponto de luz, dia 11 de setembro, junto à praça de táxis, enquadrando-se este apoio no disposto na alínea u), do n.º 1, do artigo 33.º, do RJAL, publicado em anexo à Lei n.º 75/2013, de 12/09, na sua atual redação.

ASSOCIAÇÃO DE CICLISMO DE SANTARÉM

- Atribuir subsídio de 500,00€ referente à Taça de Portugal XCO # 5 – Avis, que integra também o Trofeu Norte Alentejano, a realizar em Avis, dias 14 e 15 de setembro, enquadrando-se este apoio no disposto na alínea u), do n.º 1, do artigo 33.º, do RJAL, publicado em anexo à Lei n.º 75/2013, de 12/09, na sua atual redação.

EMPRESA PORTUGUESA DAS ÁGUAS LIVRES, S.A.

- Ratificar o despacho do Senhor Presidente a informar que o Município de Avis está interessado em participar na campanha de consciencialização para o consumo sustentável de água da torneira em Portugal.

PRÉDIO INSCRITO NA MATRIZ PREDIAL SOB O ARTIGO 2 – S, DA FREGUESIA DE ALDEIA VELHA / CONSTITUIÇÃO DE COMPROPRIEDADE

- Emitir parecer favorável, de acordo com o parecer técnico, à constituição de compropriedade para efeitos de registo do prédio sito na Courela de Margem de Baixo, tendo a certidão de identificar o prédio com referência ao artigo da matriz (2 – S de Aldeia Velha) acompanhada de planta de localização.

MARIA MARCELINA SOEIRO / AUTORIZAÇÃO DE UTILIZAÇÃO

- Notificar a requerente para proceder à legalização das construções detetadas além daquela que foi objeto de licenciamento, no prédio sito no n.º 20 da Rua Catarina Eufémia, em Alcórrego, no prazo de 3 meses, devendo ser determinado a instauração de processo de contraordenação.

CONTRATO EMPREGO INSERÇÃO+ / INFORMAÇÃO

- Autorizar a apresentação de uma candidatura ao projeto CEI+, através do IEFP.
- Remeter o assunto à próxima sessão da Assembleia Municipal.

ALTERAÇÃO À TABELA GERAL DE PREÇOS DO MUNICÍPIO DE AVIS

- O preço para cedência de espaços na Casa das Artes e auditório da Biblioteca Municipal ficou fixado no seguinte:
a) Casa das Artes
. Valor hora – 17,00€
. Valor dia – 117,00€
b) Auditório da Biblioteca Municipal
. Valor hora – 25,00€
. Valor dia – 173,00€

PROJETO DE REGULAMENTO DA CASA DAS ARTES DO MUNICÍPIO DE AVIS

- Aprovar o projeto de regulamento em título, o qual prosseguirá os trâmites legais.

EMPREITADA DE "REMODELAÇÃO DO EQUIPAMENTO POLIVALENTE DE AVIS" / EXTINÇÃO DE CAUÇÕES

- Não proceder ao cancelamento da garantia e aguardar pelas primeiras chuvas, tendo em conta o histórico da obra, onde tem ocorrido muitas infiltrações.

TAXA MUNICIPAL DE DIREITOS DE PASSAGEM / PROPOSTA DE PERCENTUAL A APLICAR EM 2020

- Aprovar percentual de 0,25% relativo à taxa em título, para vigorar em 2020.
- Remeter o assunto à Assembleia Municipal.

ATRIBUIÇÃO DE APOIOS SÓCIOECONÓMICOS AOS ALUNOS DO ENSINO PRÉ-ESCOLAR E DO 1.º CICLO DO ENSINO BÁSICO

- Aprovar as seguintes propostas para o ano letivo 2019/2020:
1. Oferecer os cadernos de atividades que acompanham cada um dos manuais escolares do 1.º ciclo;
2. Aquisição de licenças de acesso à plataforma "Escola Virtual" para os alunos do 1.º ciclo cujo valor total da subscrição é de 1090,74€;
3. Atribuir uma verba anual para aquisição de material de desgaste e didático a todas as crianças do ensino pré-escolar e do 1.º ciclo, a atribuir por professor/educador titular de sala:
. Turmas até 10 alunos - 150,00€
. Turmas de 11 a 15 alunos - 250,00€

. Turmas com mais de 15 alunos - 350,00€;
4. Atribuir aos alunos do ensino pré-escolar e do 1.º ciclo a gratuitidade no serviço de almoços aos alunos posicionados no escalão A, bem como a todos os alunos deslocados, na sequência do reordenamento da rede escolar, e a comparticipação de 50% sobre o valor de cada refeição aos alunos posicionados no escalão B.
- Remeter à Assembleia Municipal o proposto no ponto n.º 4.

FIXAÇÃO DAS TAXAS DO IMI (ARTIGOS 112.º E 112.º-A DO CIMI, NA SUA ATUAL REDAÇÃO)

- Aprovar as seguintes propostas:
1. Alínea c) do n.º 1 do artigo 112.º - 0,3%;
2. N.º 3 do artigo 112.º - elevar ao triplo a taxa prevista no n.º anterior nos casos de prédios urbanos que se encontrem devolutos há mais de um ano;
3. N.º 3 do artigo 121.º - proceder de igual modo para os prédios classificados como ruínas;
4. N.º 6 - minoração em 20% e 30% da taxa para os prédios urbanos destinados a habitação própria e permanente coincidente com o domicílio fiscal do proprietário (os interessados deverão dirigir-se aos serviços municipais para indicar a matriz predial do prédio até 30 de novembro de 2019):
a) Minorar em 20% na Área de Reabilitação Urbana de Avis
b) Minorar em 20% nas áreas dos aglomerados urbanos de nível II e minorar em 30% nas áreas dos aglomerados urbanos de nível III, classificadas como "Espaços Urbanos de interesse cultural - Núcleos Antigos dos aglomerados" no PDM de Avis;
5. N.º 8 do artigo 112.º - majorar em 30% a taxa para prédios ou parte de prédios urbanos degradados (prédios que não cumpram satisfatoriamente a sua função ou façam perigar a segurança de pessoas e bens);
7. N.º 1 do artigo 112.º-A - redução da taxa, no caso de imóvel destinado a habitação própria e permanente coincidente com o domicílio fiscal do proprietário:
a) 1 dependente a cargo: 20€
b) 2 dependentes a cargo: 40€
c) 3 ou mais dependentes a cargo: 70€.
- Remeter o assunto à Assembleia Municipal.

DERRAMA (ARTIGO 18.º DA LEI N.º 73/2013, DE 3 DE SETEMBRO, NA SUA ATUAL REDAÇÃO)

- Aprovar os seguintes valores da derrama:
a) Empresas com volume de negócios acima dos 150.000€ - taxa de 1%
b) Empresas com volume de negócios não superior a 150.000€ - isenção
- Remeter o assunto à Assembleia Municipal.

SOCIEDADE AGRÍCOLA DE GRANEL E MESTIÇOS, LDA. / PEDIDO DE PARECER PARA INSTALAÇÃO DE CULTURAS

- Proceder de acordo com o parecer do Diretor do Departamento de Obras, Urbanismo e Serviços Urbanos, na sequência de solicitação de parecer de enquadramento no PDM para instalação de culturas.

ALTERAÇÃO/AMPLIAÇÃO DO PLANO DE PORMENOR DA ÁREA DE EXPANSÃO INDUSTRIAL DE AVIS

- Proceder à 3.º alteração/ampliação ao Plano em título, estabelecer um prazo de 30 dias para elaboração da proposta de alteração, um período de 15 dias para a participação pública, bem como dispensar a elaboração do Relatório Ambiental.

PROTOCOLO COM A DIREÇÃO-GERAL DA ADMINISTRAÇÃO DA JUSTIÇA

- Aprovar o protocolo que tem por objeto a conservação do interior das instalações do Tribunal "Juízo de Proximidade".
- Remeter à Assembleia Municipal.

CONTRATO DE COMODATO DE IMÓVEIS PARA INSTALAÇÃO DO POSTO DA GNR DE AVIS

- Aprovar o contrato de comodato em título, o qual termina a 31 de dezembro de 2021.
- Remeter à Assembleia Municipal.

- Reunião ordinária de 25/09/19

MODIFICAÇÕES AOS DOCUMENTOS PREVISIONAIS

- Aprovar a seguinte proposta de revisão e remeter a mesma à Assembleia Municipal:
. Modificação número oito, revisão ao orçamento da despesa número dois, no valor de 512.131,86€, nas inscrições/reforços.
. Modificação número oito, revisão ao orçamento da receita número dois, no valor de 513.131,86€, nas inscrições/reforços e no valor de 1000,00€, nas diminuições/anulações.
. Modificação número oito, revisão ao plano de atividades municipais número dois, no valor de 512.131,86€, nas inscrições/reforços.

CONTRATAÇÃO EM REGIME DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS

- Solicitar autorização à Assembleia Municipal para a assunção dos encargos plurianuais relativamente aos seguintes contratos de prestação de serviços:
. Seguros do segmento não vida (36 meses);
. Aquisição de inertes (2020);
. Serviço de acompanhamento técnico a iniciativas culturais e desportivas do Município (2020).

CONTRATO DE LICENCIAMENTO E MANUTENÇÃO DE SOFTWARE ENTERPRISE AGREEMENT

- Solicitar autorização à Assembleia Municipal para a assunção dos encargos plurianuais relativos à aquisição de licenciamento e manutenção de *Software Microsoft - Enterprise Agreement* (até 31 de outubro de 2021).

EMPREITADA DE "LIGAÇÃO AVIS/CLUBE NÁUTICO – CORREDOR CICLÁVEL E PEDONAL (FASE B)" / MINUTA DO CONTRATO E ADJUDICAÇÃO

- Aprovar o conteúdo do relatório final de análise das propostas para execução da empreitada em título.
- Adjudicar a empreitada em título ao concorrente URBIGAV - Construções e Engenharia, S.A., pelo valor de 419,999,99€ + IVA, bem como aprovar a minuta do contrato.
- Remeter à Assembleia Municipal.

AJUSTES DIRETOS

De acordo com o artigo 112.º e s.s do Código dos Contratos Públicos aprovado pelo Decreto-Lei n.º 18/2008, de 29 de janeiro, na sua atual redação:

- P.º N.º 69/2019 – Open Vision, Lda. - Aquisição de canecas em aço inox com gravação de logotipo a laser com mosquetão de cor preta.

AJUSTES DIRETOS – REGIME SIMPLIFICADO

De acordo com os artigos 128.º e 129.º do Código dos Contratos Públicos aprovado pelo Decreto-Lei n.º 18/2008, de 29 de janeiro, na sua atual redação:

- P.º N.º 244/2019 – Madeiras Ventura, Unipessoal, Lda. - Aquisição de soalho de pinho para a Ludoteca de Benavila.
- P.º N.º 245/2019 – Serralharia Garcia Pereira - Reparação do limpa bermas.
- P.º N.º 246/2019 – Vimoplas - Aquisição de manta geotêxtil.
- P.º N.º 247/2019 – José Algarvio - Levantamento topográfico – Carapeta.

Para conhecimento geral se publica o presente, e outros de igual teor, que vão ser afixados nos lugares do costume.

Avis, 30 de setembro de 2019

O Presidente da Câmara Municipal

Nuno Paulo Augusto da Silva