

Concelho de AVIS

Plano de Pormenor da Zona HE3 do Plano de Urbanização de Avis

Planta de Implantação



Plano de Pormenor da Zona HE3 do Plano de Urbanização de Avis

Legenda de | Planta de Implantação

LEGENDA:

..... Limite da área abrangida pelo Plano de Pormenor HE3

— Limites antigos

— Lote

—> Polígono de implantação

Alteração ao Plano de Pormenor da Zona HE3 de Avis					
Planta de Implantação					
Município de Avis					
Coordinate System: ETRS 1989 Portugal TM06					
Projection: Transverse Mercator					
Datum: ETRS 1989					
False Easting: 500000					
False Northing: 000000					
Central Meridian: -4.1331					
Latitude Of Origin: 39.6683					
Units: Meter					
Escala: 1:1000					
Folha: 1					
Data: 20 de Outubro 2019					



DESIGNAÇÃO DO LOTE/FRACÇÃO	USO	ÁREA DO LOTE/FRACÇÃO (m2)	NÚMERO DE PESSOAS	NÚMERO DE FOGOS	TIPOLOGIA DOS FOGOS	ÁREA TOTAL DE CONSTRUÇÃO (m2)	ÁREA DE IMPLANTAÇÃO (m2)
Equipamentos existentes							
E 1	Lar/Centro de dia	6.450					
E 2	Parque infantil	2.970					
E 3	Centro de Saúde	8.610					
E 4	Campo de Ténis	2.938					
Equipamentos propostos							
E 5	Cresce A.T.L. e Jardim de Infância	2.924					
E 6	Retirado	0					
E 7 (antigo N4)	Instalações da GNR	3.490					
Edifícios mistos							
M 1	Habitação/Comércio	549	2	1	T3/T4	240	130
M 2	Habitação/Comércio	672	2	1	T4 ou SUP	240	210
Edifícios de habitação unifamiliar							
AGRUPADOS EM BANDA							
B 1		348	2	1	T4 ou SUP	240	140
B 2		228	2	1	T4 ou SUP	240	140
B 3		229	2	1	T4 ou SUP	240	140
B 4		229	2	1	T4 ou SUP	240	140
B 5		338	2	1	T4 ou SUP	240	140
B 6		298	2	1	T4 ou SUP	170	105
B 7		216	2	1	T4 ou SUP	170	105
B 8		216	2	1	T4 ou SUP	170	105
B 9		230	2	1	T4 ou SUP	170	105
B 10		248	2	1	T4 ou SUP	170	105
B 11		237	2	1	T4 ou SUP	170	105
B 12		216	2	1	T4 ou SUP	170	105
B 13		417	2	1	T4 ou SUP	240	130
B 14		228	2	1	T4 ou SUP	240	130
B 15		220	2	1	T4 ou SUP	240	130
B 16		225	2	1	T4 ou SUP	240	130
B 17		312	2	1	T4 ou SUP	240	130
B 18		295	2	1	T4 ou SUP	240	130
B 19		230	2	1	T4 ou SUP	240	130
B 20		230	2	1	T4 ou SUP	240	130
B 21		295	2	1	T4 ou SUP	240	130
B 22		296	2	1	T4 ou SUP	240	130
B 23		220	2	1	T4 ou SUP	240	130
B 24		220	2	1	T4 ou SUP	240	130
B 25		288	2	1	T4 ou SUP	240	130
B 26		286	2	1	T4 ou SUP	240	130
B 27		220	2	1	T4 ou SUP	240	130
B 28		363	2	1	T4 ou SUP	240	130
B 29		502	2	1	T4 ou SUP	240	140
B 30		354	2	1	T4 ou SUP	240	140
B 31		354	2	1	T4 ou SUP	240	140
B 32		497	2	1	T4 ou SUP	240	140
ISOLADOS							
I 1		508	2	1	T4 ou SUP	240	155
I 2		509	2	1	T4 ou SUP	240	165
I 3		442	2	1	T4 ou SUP	240	130
I 4		438	2	1	T4 ou SUP	240	130
I 5		625	2	1	T4 ou SUP	240	160
I 6		602	2	1	T4 ou SUP	240	200
I 7		595	2	1	T4 ou SUP	240	200
I 8		529	2	1	T4 ou SUP	240	160
I 9		537	2	1	T4 ou SUP	240	165
I 10		547	2	1	T4 ou SUP	240	170
I 11		638	2	1	T4 ou SUP	240	180
I 12		618	2	1	T4 ou SUP	240	180
I 13		761	2	1	T4 ou SUP	240	180
I 14		668	2	1	T4 ou SUP	240	240
I 15		633	2	1	T4 ou SUP	240	200
I 16		460	2	1	T4 ou SUP	240	140
I 17		460	2	1	T4 ou SUP	240	130
I 18		460	2	1	T4 ou SUP	240	130
I 19		456	2	1	T4 ou SUP	240	165
I 20		429	2	1	T4 ou SUP	240	180
I 21		440	2	1	T4 ou SUP	240	180
I 22		440	2	1	T4 ou SUP	240	180
I 23		440	2	1	T4 ou SUP	240	180
I 24		428	2	1	T4 ou SUP	240	180
I 25		440	2	1	T4 ou SUP	240	180
I 26		440	2	1	T4 ou SUP	240	180
I 27		426	2	1	T4 ou SUP	240	180
I 28		420	2	1	T4 ou SUP	240	210
I 29		520	2	1	T4 ou SUP	240	210
I 30		520	2	1	T4 ou SUP	240	210
I 31		585	2	1	T4 ou SUP	240	240
I 32		518	2	1	T4 ou SUP	240	165
I 33		499	2	1	T4 ou SUP	240	130
I 34		756	2	1	T4 ou SUP	240	200
I 35		621	2	1	T4 ou SUP	240	220
I 36		697	2	1	T4 ou SUP	240	240
I 37		718	2	1	T4 ou SUP	240	180
Espaço verde natural a manter							
N 1	Rural	11.781					
N 2	Urbano	414					
N 3	Urbano	348					
N 4 (novo E7)	Urbano	0					
N 5	Urbano	0					
N 6	Urbano	0					
N 7	De proteção	1.243					
N 8 (parte do antigo E6)	De proteção	491					
QUADRO II							
ÁREA TOTAL DE INTERVENÇÃO						100.890	
Fracções destinadas a Equipamento						27.382	
Fracções destinadas a Habitação, Comércio e Serviços						30.525	
Fracções destinadas a Espaços verdes						14.277	
Aruamentos, Passeios e Estacionamento						28.706	
Área total de construção						16.550	
Área total de implantação						11.060	