

**ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA
CÂMARA MUNICIPAL DE AVIS
REALIZADA NO DIA VINTE E TRÊS DE
OUTUBRO DE DOIS MIL E VINTE E
QUATRO**

Aos vinte e três dias do mês de outubro do ano de dois mil e vinte e quatro, na Sala de Reuniões do Edifício Sede do Município, realizou-se com início às dez horas, a reunião ordinária da Câmara Municipal de Avis sob a presidência do Senhor Presidente, Nuno Paulo Augusto da Silva, e com a presença dos Senhores Vereadores, Inês Filipe Pereira da Fonseca, Rui Miguel Delicado Nunes, Salomé Nobre Marque Guilhermino e Maria Margarida de Abreu Narciso Pacheco Quental, com a seguinte ordem do dia:

A) PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA.

B) PERÍODO DA ORDEM DO DIA:

1. ATA DA REUNIÃO ANTERIOR (09/10/2024);
2. RESUMO DIÁRIO (DISPONIBILIDADES FINANCEIRAS);
3. CORRESPONDÊNCIA:
 - a) MUNICÍPIO DE MARVÃO: FEIRA DA CASTANHA/PEDIDO DE COLOCAÇÃO DE PENDÕES;
 - b) CCDTCMA: PEDIDO DE TRANSPORTE;
 - c) ASRPICA: PEDIDO DE TRANSPORTE;
 - d) ADERAVIS: PEDIDO DE TRANSPORTE;
 - e) EMPATHY VOICES, LDA.: RASTREIO AUDITIVO/PEDIDO DE ESPAÇO;
 - f) INFARMED, I.P.: TURNOS DAS FARMÁCIAS/PEDIDO DE PARECER;
 - g) NOVA GENTE - EMPREITADAS, S.A.: EMPREITADA DE CONSTRUÇÃO DO CAMPUS ESCOLAR MESTRE DE AVIS/ERROS E OMISSÕES;
 - h) ECOFIRMA, S.A.: EMPREITADA DE REABILITAÇÃO DOS RESERVATÓRIOS DE ÁGUA DO MUNICÍPIO DE AVIS/TRABALHOS COMPLEMENTARES;
 - i) UNIÃO DAS FREGUESIAS DE BENAVIDA E VALONGO: FESTIVAL DAS SOPAS/PEDIDO DE APOIO;
4. DESPESAS;
5. PAGAMENTOS;
6. EMPREITADA DE LIGAÇÃO AVIS/CLUBE NÁUTICO - CORREDOR CICLÁVEL E PEDONAL (FASE A)/INCUMPRIMENTO DO AUTO DE VISTORIA DE RECEÇÃO DEFINITIVA PARCIAL;
7. MERCADO MUNICIPAL/PROPOSTA DE ABERTURA DE PROCEDIMENTO DE HASTA PÚBLICA;
8. BOLSAS DE ESTUDO PARA O ANO LETIVO DE 2024/2025;
9. ATRIBUIÇÃO DE VERBA POR SALA DE AULA/PRÉ-ESCOLAR E 1.º CICLO - ANO LETIVO DE 2024/2025.

C) PERÍODO PARA INTERVENÇÃO DO PÚBLICO.

Declarada aberta a reunião pelo Senhor Presidente, foram tratados os seguintes assuntos:

A) PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA

1 – QUESTÕES DIVERSAS

1.1 – Vereador Rui Nunes

1.1.1. Piscina Municipal

Conforme consta na ata da reunião de 25 de setembro de 2024, a piscina municipal está nomeada para o prémio “5 estrelas regiões”. Daqui resulta que as piscinas são um equipamento municipal ao qual tem vindo a ser reconhecida qualidade. Porém, não se sabe quantas pessoas procuraram este equipamento e o futuro antecipa-se através de uma avaliação séria dos dados. Se, hoje, se souber como tem sido o crescimento da procura, talvez se possa começar já a preparar uma melhor capacidade de resposta. Porque se nos reconhecem qualidade, então somos os primeiros interessados em tudo fazer para não perder esse balanço. Quantas entradas se verificaram, este ano, na piscina? Qual o nível de aumento face ao ano anterior? O que determinou a nomeação para o prémio?

Um ponto que merece atenção é a qualidade do serviço de bar uma vez que alguns dos utentes da piscina referenciaram esta preocupação e, ao que parece, não tem estado à altura da afluência e procura daquele equipamento. Para sermos os melhores naquilo que temos para oferecer, temos de manter o nível de oferta e não deixar cair o nível de qualidade.

A Senhora Vereadora Salomé Guilhermino respondeu que, na próxima reunião, irá trazer os dados solicitados. Em relação à nomeação, a mesma foi feita diretamente pelos utilizadores da piscina, tal como tinha sido informado na reunião de Câmara do passado dia 25 de setembro. Quanto ao funcionamento do bar, informou que foi realizada reunião com o concessionário, tendo o mesmo mostrado abertura para melhorar a qualidade do serviço.

1.1.2. Muro/Solar Santa Teresinha

O muro do Solar Santa Teresinha, em Avis, está cada vez mais deteriorado. Com as chuvadas, poderão aparecer problemas mais complicados. Devia-se alertar o proprietário.

O Engenheiro Joaquim Monteiro, por solicitação do Senhor Presidente, informou que, em tempos, foi feita uma notificação ao proprietário, mas a mesma não teve resposta.

1.2 – Vereadora Margarida de Abreu Quental

1.2.1. Espaço “Avis Cowork”

No dia 1 de maio foi feita a inauguração do espaço de *coworking*. Qual o ponto de situação?

A Senhora Vereadora Salomé Guilhermino informou que o espaço está a ser utilizado e o *feed-back* tem sido positivo por parte dos utilizadores.

1.2.2. Árvore em risco de queda

Na estrada de Avis em direção a Ponte de Sor, a seguir à primeira ponte, há uma árvore em risco de queda do lado onde se situava o restaurante “O Retiro da Ponte”. Com as chuvadas, a árvore pode cair e provocar um acidente.

O Senhor Presidente referiu que irá solicitar ao Serviço de Proteção Civil para se deslocar ao local e fazer uma avaliação.

1.2.3. Espelhos de trânsito/Benavila

Quando é que os espelhos ao fundo da Rua Dr. Júlio Varela da Conceição Silva e no cruzamento da Casa do Povo, em Benavila, são colocados? Estes locais têm visibilidade reduzida.

A Senhora Vereadora Inês Fonseca respondeu que irá verificar se, ainda, existem espelhos em armazém para proceder à colocação dos mesmos nos locais referidos.

B) PERÍODO DA ORDEM DO DIA

1 – ATA DA REUNIÃO ANTERIOR

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a ata da reunião anterior.

A Senhora Vereadora Margarida de Abreu Quental não participou na aprovação da ata por não ter estado presente na reunião em causa (n.º 3, do artigo 34.º, do Código do Procedimento Administrativo).

2 – RESUMO DIÁRIO

Foi presente, para conhecimento, o resumo diário do dia dezoito de outubro de dois mil e vinte e quatro que acusava os seguintes saldos:

- Contas bancárias	2.084.989,75€
- Fundos de maneo.....	5.652,00€
- Em cofre	1.025,13€

3 – CORRESPONDÊNCIA

A Câmara apreciou e tomou conhecimento da seguinte correspondência digna de nota e de ser presente à reunião:

a) Uma comunicação do Município de Marvão a solicitar autorização para a colocação de pendões de divulgação da 40.ª Festa do Castanheiro - Feira da Castanha, na área geográfica do Município de Avis, evento que promove nos dias 09 e 10 de novembro.

DELIBERAÇÃO: A Câmara deliberou, por unanimidade, responder favoravelmente ao solicitado.

b) Uma comunicação do Centro Cultural e Desportivo dos Trabalhadores da Câmara Municipal de Avis a solicitar o autocarro, no dia 23 de novembro, tendo em vista uma visita ao Convento de Mafra.

DELIBERAÇÃO: A Câmara deliberou, por unanimidade, ceder o transporte solicitado, enquadrando-se este apoio no disposto na alínea p), do número um, do artigo trigésimo terceiro, do RJAL (Regime Jurídico das Autarquias Locais) publicado em anexo à Lei número setenta e cinco, barra, dois mil e treze, de doze de setembro, na sua atual redação.

O Senhor Presidente não participou nesta deliberação por se ter declarado legalmente impedido de o fazer.

c) Uma comunicação da Associação de Solidariedade de Reformados, Pensionistas e Idosos do Concelho de Avis a solicitar transporte para os associados dos Núcleos de Ervedal e de Valongo, no dia 05 de novembro, e para os associados de Avis, no dia 07 de novembro de 2024, para realizar uma visita ao Museu Nacional Ferroviário, em Entroncamento.

DELIBERAÇÃO: A Câmara deliberou, por unanimidade, conceder o apoio solicitado, enquadrando-se o mesmo no disposto na alínea u), do número um, do artigo trigésimo terceiro, do RJAL (Regime Jurídico das Autarquias Locais) publicado em anexo à Lei número setenta e cinco, barra, dois mil e treze, de doze de setembro, na sua atual redação.

d) Uma comunicação da Associação para o Desenvolvimento Rural e Produções Tradicionais do Concelho de Avis a solicitar a disponibilidade de transporte para a participação dos seus associados no Fórum Nacional de Apicultura, que se vai realizar a 16 e 17 de novembro de 2024, em Santo Tirso.

DELIBERAÇÃO: A Câmara deliberou, por unanimidade, conceder o apoio solicitado, enquadrando-se o mesmo no disposto na alínea u), do número um, do artigo trigésimo terceiro, do RJAL (Regime Jurídico das Autarquias Locais) publicado em anexo à Lei número setenta e cinco, barra, dois mil e treze, de doze de setembro, na sua atual redação.

e) Uma comunicação de Empathy Voices, Lda. a solicitar a cedência de espaço para uma unidade móvel de rastreio auditivo gratuito, bem como para uma tenda, no dia 07 de novembro de 2024, na Rua 1.º de Maio, em Avis. Solicita também, a cedência de um ponto de luz.

DELIBERAÇÃO: A Câmara deliberou, por unanimidade, conceder o apoio solicitado, a título gratuito, enquadrando-se o mesmo no disposto na alínea u), do número um, do artigo trigésimo terceiro, do RJAL (Regime Jurídico das Autarquias Locais), publicado em anexo à Lei número setenta e cinco, barra, dois mil e treze, de doze de setembro, na sua atual redação.

f) Uma comunicação do Infarmed - Autoridade Nacional do Medicamento e Produtos de Saúde, I.P. a solicitar a emissão de pronúncia com vista à aprovação e divulgação das escalas dos turnos das farmácias, para o ano de 2025, para vigorar no Município de Avis.

DELIBERAÇÃO: A Câmara deliberou, por unanimidade, emitir parecer favorável à proposta de escala de turnos da Farmácia Nova de Aviz.

g) Uma comunicação de Nova Gente - Empreitadas, S.A. a enviar proposta de erros e omissões relativos à empreitada de Construção do Campus Escolar Mestre de Avis.

DELIBERAÇÃO: A Câmara, atendendo à informação da fiscalização, deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta de trabalhos complementares resultante de erros e omissões, que constam de lista apresentada, bem como os preços respetivos, cabendo ao empreiteiro suportar metade do valor dos trabalhos em causa, no total de 34.767,56€.

h) Uma comunicação de EcoFirma - Gestão do Ambiente, S.A. a enviar proposta de trabalhos complementares a realizar na empreitada de Reabilitação dos Reservatórios de Água do Município de Avis, bem como prazo de execução.

DELIBERAÇÃO: A Câmara deliberou, por unanimidade, de acordo com a informação da fiscalização, aprovar a proposta de trabalhos complementares a preços não contratuais, no valor total de 19.663,80€, bem como a proposta de prazo de execução.

Mais deliberou, também por unanimidade, proceder à formalização do contrato.

i) Uma comunicação da União das Freguesias de Benavila e Valongo a solicitar a cedência de barraca dupla, bem como de estrutura de sombra e respetivas redes para a 1.ª edição do Festival das Sopas, a realizar no dia 26 de outubro de 2024, em Valongo.

DELIBERAÇÃO: A Câmara deliberou, por unanimidade, conceder o apoio solicitado, de acordo com as disponibilidades existentes.

Mais deliberou, também por unanimidade, nos termos do disposto no artigo vigésimo quinto, número um, alínea j), do RJAL (Regime Jurídico das Autarquias Locais), publicado em

anexo à Lei número setenta e cinco, barra, dois mil e treze, de doze de setembro, na sua atual redação, remeter o assunto para deliberação da Assembleia Municipal para efeitos de ratificação.

4 – DESPESAS

O Senhor Presidente informou que foram assumidas despesas no valor de 69.553,27€ (sessenta e nove mil, quinhentos e cinquenta e três euros e vinte e sete cêntimos).

DELIBERAÇÃO: A Câmara tomou conhecimento.

5 – PAGAMENTOS

O Senhor Presidente informou que foram efetuados pagamentos no valor de 169.517,67€ (cento e sessenta e nove mil, quinhentos e dezassete euros e sessenta e sete cêntimos).

DELIBERAÇÃO: A Câmara tomou conhecimento.

6 – EMPREITADA DE LIGAÇÃO AVIS/CLUBE NÁUTICO - CORREDOR CICLÁVEL E PEDONAL (FASE A)/INCUMPRIMENTO DO AUTO DE VISTORIA DE RECEÇÃO DEFINITIVA PARCIAL

Na sequência de solicitação da empresa Américo Rodrigues Rolo, Cabeça de Casal da Herança Indivisa, foi efetuada vistoria com vista à receção definitiva da obra relativa à empreitada em epígrafe, tendo sido verificado que existem vários trabalhos que não foram executados, bem como um conjunto de componentes a reparar ou a substituir.

Do Auto de Vistoria, datado do dia 05 de março de 2024, resulta que a execução dos trabalhos aí elencados, e a efetuar pelo empreiteiro, deverá ficar concluída no prazo de 60 dias após essa data, considerando, assim, que a obra está em condições de ser recebida parcialmente a título definitivo.

De acordo com a informação técnica e da fiscalização, terminado o prazo acordado em Auto, não foram efetuados quaisquer trabalhos de correção dos defeitos identificados.

DELIBERAÇÃO: A Câmara, tendo em conta o conteúdo do Auto de Vistoria e as informações presentes, deliberou, por unanimidade, utilizar a caução prestada, no âmbito da empreitada de Ligação Avis/Clube Náutico - Corredor Ciclável e Pedonal (Fase A), para executar os trabalhos referidos, na modalidade de empreitada.

7 – MERCADO MUNICIPAL/PROPOSTA DE ABERTURA DE PROCEDIMENTO DE HASTA PÚBLICA

Pelo Senhor Presidente foi presente informação da DAG - Património Municipal a propor a abertura de procedimento de hasta pública para o arrendamento de duas lojas e três semi-lojas para o exercício da atividade de comércio/serviços, no Mercado Municipal de Avis, tendo em conta que se encontram concluídas as obras no edifício e que alguns munícipes têm demonstrado interesse no arrendamento das lojas disponíveis.

DELIBERAÇÃO: A Câmara deliberou, por unanimidade, de acordo com a proposta, abrir procedimento de hasta pública.

Mais foi deliberado, também por unanimidade, aprovar o programa de procedimento e o caderno de encargos.

8 – BOLSAS DE ESTUDO PARA O ANO LETIVO DE 2024/2025

No âmbito do Regulamento Municipal de Apoio aos Estudantes do Ensino Secundário e

do Ensino Superior, pelo Senhor Presidente foi presente proposta, para atribuir, no presente ano letivo:

- 25 bolsas de estudo para o ensino secundário com uma prestação pecuniária de 8% da Retribuição Mínima Mensal Garantida, no valor de 60,80€/mês;
- 25 bolsas de estudo para o ensino superior com uma prestação pecuniária de 16% da Retribuição Mínima Mensal Garantida, no valor de 121,60€/mês;

As bolsas são suportadas integralmente pelo Município de Avis e referem-se a um período de nove meses, com o custo anual previsto de 41.040,00€.

O Senhor Vereador Rui Nunes referiu que, na proposta apresentada, o número de bolsas de estudo a atribuir ao ensino superior diminuiu em relação aos anos transatos (menos 5 bolsas), acarretando, assim, outro tipo de custos para os jovens/famílias, pelo que propôs que se aumentasse em 6% o valor das mesmas, e, deste modo, essa prestação estaria em linha com o aumento do salário mínimo nacional.

O Senhor Presidente reiterou a sua proposta, referindo que esta foi cuidadosamente analisada, tendo em conta o conjunto de apoios já providenciados pelo Município de Avis em prol dos alunos, entre elas: oferta de *voucher* em material escolar; transporte escolar e para visitas de estudo; apoio na alimentação escolar; investimento em infraestruturas e recursos educativos; atribuição de verba por sala de aula aos alunos do pré-escolar e 1º ciclo; as ludotecas municipais, assim como programas de ocupação de tempos livres para jovens como o Avis+ e Jovens em Movimento. O Município tem mantido um compromisso contínuo com a educação através de várias iniciativas destinadas a apoiar financeiramente as famílias e a assegurar uma igualdade de oportunidades. Procuraremos continuar a garantir uma oferta de apoios diversificada e contínua de forma a responder eficazmente às necessidades das nossas crianças e jovens ajudando, deste modo, a promover o sucesso escolar e a inclusão social.

Colocadas ambas as propostas a votação, obtiveram-se os seguintes resultados:

- Proposta A, apresentada pelo Senhor Presidente – 3 votos (Presidente e Vereadoras, Inês Fonseca e Salomé Guilhermino);
- Proposta B, apresentada pelo Senhor Vereador Rui Nunes – 1 voto (Vereador Rui Nunes);
- Abstenção – Vereadora Margarida de Abreu Quental.

DELIBERAÇÃO: A Câmara deliberou, por maioria, aprovar a proposta apresentada pelo Senhor Presidente (Proposta A), e remeter o assunto à próxima sessão da Assembleia Municipal para efeitos de autorização da assunção dos encargos plurianuais.

9 – ATRIBUIÇÃO DE VERBA POR SALA DE AULA/PRÉ-ESCOLAR E 1.º CICLO - ANO LETIVO DE 2024/2025

De acordo com a deliberação da Câmara Municipal tomada em reunião realizada no dia 24 de julho de 2024, pelo Senhor Presidente foi presente informação a referir que os valores totais atribuídos para aquisição de material escolar de desgaste e de material pedagógico, por sala de aula, no presente ano letivo, ficaram, assim, distribuídos (pré-escolar e 1.º ciclo):

- Avis: 2.450,00€;
- Alcórrego: 500,00€;
- Benavila: 500,00€;
- Ervedal: 550,00€.

DELIBERAÇÃO: A Câmara tomou conhecimento.

C) PERÍODO PARA INTERVENÇÃO DO PÚBLICO

Não houve público presente na reunião.

D) APROVAÇÃO EM MINUTA

Foi deliberado, por unanimidade, no final da reunião, aprovar em minuta, os seguintes pontos da ata: B)3, alíneas a), c), d), e), f), i) e h); B)7 e B)8.

E não havendo mais nada a tratar, o Senhor Presidente declarou encerrada a reunião, eram onze horas e trinta minutos, de tudo para constar se lavrou a presente ata.

E eu, _____, Técnico Superior, exercendo atividade na Divisão de Administração Geral do Município de Avis, para o efeito designada por deliberação tomada na primeira reunião da Câmara Municipal de Avis, realizada no dia vinte de outubro de dois mil e vinte e um, a lavrei, subscrevo e assino.