

**ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA
CÂMARA MUNICIPAL DE AVIS
REALIZADA NO DIA VINTE E DOIS DE
DEZEMBRO DE DOIS MIL E CATORZE**

Aos vinte e dois dias do mês de Dezembro do ano de dois mil e catorze, no Salão Nobre dos Paços do Município, realizou-se com início às catorze horas e trinta minutos, a reunião ordinária da Câmara Municipal de Avis sob a Presidência do Senhor Presidente, Nuno Paulo Augusto da Silva, e com a presença dos Senhores Vereadores, Rui Manuel Varela Barrento Henriques, Manuel João Casaca Ribeiro, António Luís Marques e José Ramiro da Silva Caldeira, com a seguinte Ordem do Dia:

A) PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA.

B) PERÍODO DA ORDEM DO DIA:

1. ACTA DA REUNIÃO ANTERIOR (10/12/2014);
2. RESUMO DIÁRIO (DISPONIBILIDADES FINANCEIRAS);
3. CORRESPONDÊNCIA:
 - a) ESCOLA PROFISSIONAL ABREU CALLADO: PEDIDO DE ESTÁGIO CURRICULAR;
4. REQUERIMENTOS
 - a) OBRAS/APROVAÇÃO DE LEGALIZAÇÃO
- HUGO CUNHA E SÁ;
 - b) OBRAS/CONCESSÃO DE LICENÇA ESPECIAL PARA CONCLUSÃO DE OBRAS DE CONSTRUÇÃO
- FUSIONDIMENSION UNIPessoal, LDA.;
 - c) OBRAS/APROVAÇÃO DE ALTERAÇÃO DE OPERAÇÃO DE LOTEAMENTO
- AMÉRICO MILHEIRAS;
 - d) LICENÇAS DE UTILIZAÇÃO
- ANTÓNIO PRATES;
 - e) OBRAS/CONCESSÃO DE LICENÇA DE REDE E RAMAIS DE DISTRIBUIÇÃO DE COMBUSTÍVEIS
- CENTRO COMUNITÁRIO S. SATURNINO DE VALONGO;
 - f) OBRAS/APROVAÇÃO DE PROJECTOS E CONCESSÃO DE LICENÇAS
- LUÍS GOMES;
- JOSÉ ROSADO;
5. DESPESAS;
6. PAGAMENTOS;
7. MODIFICAÇÕES AOS DOCUMENTOS PREVISIONAIS
 - a) MODIFICAÇÃO N.º 26;
8. REGULAMENTO DE APOIO AO ASSOCIATIVISMO E A INICIATIVAS DE INTERESSE PÚBLICO MUNICIPAL NO CONCELHO DE AVIS/PROGRAMAS DE APOIO;
9. DOAÇÃO A BENEFÍCIO DE INVENTÁRIO;
10. EMPREITADA DE RECUPERAÇÃO DO EDIFÍCIO SITO NA RUA EMÍDIO MENDES, 1 - ERVEDAL/LIBERAÇÃO DE CAUÇÕES;

11. CONTRATAÇÃO EM REGIME DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS - AVENÇA
11.1 – ESCOLA DE MÚSICA E ORQUESTRA;
11.2 – COORDENAÇÃO DA CPCJ E OUTROS;
12. REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE AVIS/ALTERAÇÃO DE DATA DE REALIZAÇÃO/DESPACHO.

C) PERÍODO PARA INTERVENÇÃO DO PÚBLICO.

Declarada aberta a reunião pelo Senhor Presidente, foram tratados os seguintes assuntos:

A) PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA

1 – QUESTÕES COLOCADAS EM REUNIÕES ANTERIORES

A Técnico Superior Lucília Silva esteve presente na reunião, por solicitação do Chefe da Divisão de Administração Geral, para esclarecer questões colocadas pelo Senhor Vereador Rui Henriques, nomeadamente:

- Mapas da EDP/Mapa de execução orçamental: diferença entre compromissos e pagamentos;
- Modificação n.º 23 (Alteração): reforço ao nível do pessoal;
- Revisão (Modificação n.º 26): envolve mais de € 1.000.000, no global.

2 – COMUNICADO DA COMISSÃO CONCELHIA DO PS

O Senhor Presidente solicitou esclarecimentos aos Senhores Vereadores do PS relativamente à informação veiculada no comunicado da Comissão Concelhia do PS, distribuído à população, sobre os seguintes assuntos:

- Quais foram as fontes onde se basearam para afirmar que o Município contraiu dois empréstimos no montante de € 1.000.000;
- Que cálculos fizeram para chegar a um aumento de 140% na factura da água?;
- Afirmam que o Orçamento foi aprovado. Quem aprova o Orçamento é a Assembleia Municipal. Esta realizou-se no dia 17 de Dezembro e o comunicado foi recebido no dia 15 do corrente.

Referiu que, desde o início do mandato, o Município tenta fazer o melhor para o bem-estar da população, com rigor e isenção. A política tem que ser o mais real possível. Este comunicado em nada abona a favor da verdade.

O Senhor Vereador Rui Henriques referiu que o comunicado é uma iniciativa da Comissão Concelhia do PS, a ela devem ser colocadas as questões. Os Vereadores colocam as questões que entendem e respondem na qualidade de Vereadores. É um comunicado de uma estrutura e todos os partidos têm a sua estrutura. No que se refere ao fornecimento de água, 140% é a leitura feita do orçamento versus execução. Acha que é um aumento substancial. O orçamento foi aprovado na Câmara Municipal. Trata-se de leituras que são feitas e distribuídas à população. Não acha que seja ofensivo. Este comunicado enquadra-se na liberdade de expressão das diferentes forças políticas. Quanto a questões mais concretas, não lhe parece que deva responder.

O Senhor Vereador José Ramiro Caldeira sugeriu que a Concelhia do PCP faça um comunicado a desmentir a informação contida no comunicado da Comissão Concelhia do PS. Enquanto Vereadores não têm que ter ou não ter conhecimento destes comunicados.

B) PERÍODO DA ORDEM DO DIA

1 – ACTA DA REUNIÃO ANTERIOR

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a acta da reunião anterior.

2 – RESUMO DIÁRIO

Foi presente, para conhecimento, o resumo diário do dia dezoito de Dezembro de dois mil e catorze que acusava os seguintes saldos:

- Contas bancárias.....	€ 286.296,55
- Fundos de maneo.....	€ 9.500,00
- Em cofre.....	€ 5.738,36

3 – CORRESPONDÊNCIA

A Câmara apreciou e tomou conhecimento da seguinte correspondência digna de nota e de ser presente à reunião:

a) Uma comunicação da Escola Profissional Abreu Callado solicitando colaboração no sentido de receber a formanda Luzia Reis, do 3.º ano do Curso de Técnico de Gestão de Equipamentos Informáticos, para realizar a sua Formação em Contexto de Trabalho no Município. O estágio não tem qualquer encargo para o Município e a data prevista para a realização do mesmo é de 02 de Janeiro a 27 de Fevereiro de 2015.

DELIBERAÇÃO: A Câmara deliberou, por unanimidade, conceder o estágio solicitado.

O Senhor Vereador Rui Henriques não participou nesta deliberação por se ter declarado legalmente impedido de o fazer.

4 – REQUERIMENTOS

4.1 – OBRAS/APROVAÇÃO DE LEGALIZAÇÃO

O Senhor Presidente informou que foi deferido o pedido de legalização do processo apresentado pelo munícipe abaixo descrito:

4.1.1. Hugo Bernardo de Orey Velasco de Cunha e Sá, referente à legalização de construções efectuadas no prédio sito na Rua dos Muros, n.ºs 9 e 15, Freguesia de Avis - P.º N.º 09/2013 – área com Plano de Pormenor.

DELIBERAÇÃO: A Câmara tomou conhecimento.

4.2 – OBRAS/CONCESSÃO DE LICENÇA ESPECIAL PARA CONCLUSÃO DE OBRAS DE CONSTRUÇÃO

O Senhor Presidente informou que foi concedida licença especial para conclusão das obras de construção abaixo descritas:

4.2.1. Fursiondimension Unipessoal, Lda., referente à construção de moradia sita na Rua de Santa Luzia, Lote 4, Freguesia de Avis - P.º N.º 03/2013 – área com Plano de Pormenor.

DELIBERAÇÃO: A Câmara tomou conhecimento.

4.3 – OBRAS/APROVAÇÃO DE OPERAÇÃO DE LOTEAMENTO

Pelo Senhor Presidente foi presente um processo referente à aprovação do seguinte Loteamento:

4.3.1. Américo Pires Milheiras e outro - P.º N.º 01/2014 – sito na Rua da Raposa, Artigo 10 A1, Freguesia de Aldeia Velha.

DELIBERAÇÃO: A Câmara tomou conhecimento.

4.4 – LICENÇAS DE UTILIZAÇÃO

O Senhor Presidente informou que foi concedida licença de utilização ao município abaixo descrito:

- P.º N.º 16/2014 – António Simão Regouga Prates.....Pavilhão Comercial.

DELIBERAÇÃO: A Câmara tomou conhecimento.

4.5 – OBRAS/CONCESSÃO DE LICENÇA DE REDE E RAMAIS DE DISTRIBUIÇÃO DE COMBUSTÍVEIS

O Senhor Presidente informou que foi concedido ao Lar de Idosos do Centro Comunitário de S. Saturnino de Valongo autorização para instalação de reservatório e rede de distribuição de GPL, na Rua António Barradas de Carvalho, em Valongo - P.º N.º 03/2014.

DELIBERAÇÃO: A Câmara tomou conhecimento.

4.6 – OBRAS/APROVAÇÃO DE PROJECTOS E CONCESSÃO DE LICENÇAS

O Senhor Presidente informou que foram deferidos os pedidos de aprovação de projectos e concessão do alvará de licença de construção, aos municípios abaixo descritos:

4.6.1. Luís António Cunha das Neves Gomes, referente à demolição de moradia e construção de muro de vedação, sito na Rua António José de Almeida, n.ºs 27 e 27 A, Freguesia de Avis - P.º N.º 01/2014 – área com Plano de Urbanização;

4.6.2. José Joaquim Freixo Rosado, referente à ampliação de moradia, sita no Monte da Guardina, Freguesia de Avis - P.º N.º 04/2014 – área com Plano Director Municipal.

DELIBERAÇÃO: A Câmara tomou conhecimento.

5 – DESPESAS

O Senhor Presidente informou que foram assumidas despesas no valor de € (-) 44.555,78 (quarenta e quatro mil, quinhentos e cinquenta e cinco euros e setenta e oito cêntimos).

DELIBERAÇÃO: A Câmara tomou conhecimento.

6 – PAGAMENTOS

O Senhor Presidente informou que foram efectuados pagamentos no valor de € 293.719,56 (duzentos e noventa e três mil, setecentos e dezanove euros e cinquenta e seis cêntimos).

DELIBERAÇÃO: A Câmara tomou conhecimento.

7 – MODIFICAÇÕES AOS DOCUMENTOS PREVISIONAIS

Foi tomado conhecimento das seguintes modificações aos documentos previsionais:

- Modificação número vinte e seis, alteração ao orçamento da despesa número vinte e

cinco, no valor de € 28.392,95 (duzentos e cinquenta e dois mil, duzentos e quarenta e oito euros e sessenta cêntimos) nas inscrições/reforços e nas diminuições/anulações.

8 – REGULAMENTO DE APOIO AO ASSOCIATIVISMO E A INICIATIVAS DE INTERESSE PÚBLICO MUNICIPAL NO CONCELHO DE AVIS/PROGRAMAS DE APOIO

De acordo com o Regulamento em título, o Senhor Presidente propôs que fossem deliberados os programas de apoio objecto de apresentação de candidaturas sendo que o montante máximo de apoio financeiro por cada um deles se encontra definido nos Documentos Previsionais.

Os apoios a conceder pelo Município podem revestir as seguintes modalidades:

- a) Programa de apoio ao desenvolvimento associativo;
- b) Programa de apoio a infra-estruturas;
- c) Programa de apoio a equipamentos e modernização associativa;
- d) Programa de apoio a actividades de carácter pontual.

DELIBERAÇÃO: A Câmara deliberou, por unanimidade, abrir candidaturas apenas para os Programas de apoio ao desenvolvimento associativo e de apoio a actividades de carácter pontual - alíneas a) e d), sendo que as candidaturas decorrem até ao dia 31 de Janeiro de 2015.

9 – DOAÇÃO A BENEFÍCIO DE INVENTÁRIO

Pelo Senhor Vereador Manuel Ribeiro foi presente Informação da Chefe de Divisão Municipal, Ana Balão, a exercer actividade na Divisão de Desenvolvimento Sócio-Cultural e Turismo comunicando que, durante o ano de 2014, até à presente data, diversas pessoas têm manifestado a vontade de oferecer ao Município de Avis um conjunto de obras para a Biblioteca Municipal, em regime de oferta. As presentes propostas de doação são as seguintes:

- Daniel Filipe Garcia Gonçalves – Benavila
Doação: 42 exemplares – Literatura infantil e juvenil
- José Carlos Martins Ribeiro – Benavila
Doação: 117 obras – Literatura infantil e juvenil
- Manuel Azedo Gonçalves – Benavila
Doação: 37 obras – Cassetes vídeo VHS
- David Bandarra – Benavila
Doação: 22 DVD
- Carlos Alves – Tomar
Doação: 21 obras – Categorias diversas (policiais, romance e infantis)
- Ana Maria Marques Balão – Benavila
Doação: 3 DVDs e 7 obras – Livro técnico
- Anabela Ferreira – Avis
Doação: 23 DVDs, 7 jogos PSP e 16 livros de ficção
- Vítor Manuel Portes de Albuquerque Faria – Ervedal
Doação: 167 obras - Categorias diversas (Inglês, Francês, Alemão, Português)

DELIBERAÇÃO: A Câmara deliberou, por unanimidade, aceitar as doações a benefício de inventário e que as referidas obras sejam integradas no acervo documental da Biblioteca Municipal, enquadrando-se estas doações no disposto na alínea j), do artigo trigésimo terceiro, da Lei número setenta e cinco, barra, dois mil e treze, de doze de Setembro.

10 – EMPREITADA DE RECUPERAÇÃO DO EDIFÍCIO SITO NA RUA EMÍDIO MENDES, 1 - ERVEDAL/LIBERAÇÃO DE CAUÇÕES

Pelo Senhor Presidente foi presente documento do Departamento de Obras, Urbanismo e Serviços Urbanos comunicando que a empresa Traço de Cal - Engenharia e Arquitectura, Lda., adjudicatária da empreitada de “Recuperação do Edifício sito na Rua Emídio Mendes, 1 - Ervedal”, requereu a liberação de 30% da caução prestada no âmbito do contrato respectivo.

DELIBERAÇÃO: A Câmara deliberou, por unanimidade, proceder à liberação parcial das cauções no valor de 30%, uma vez que estão reunidas as condições para o efeito.

11 – CONTRATAÇÃO EM REGIME DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS - AVENÇA

11.1 – ESCOLA DE MÚSICA E ORQUESTRA

Tendo em atenção que se justifica a manutenção e formação na área da Música, o Senhor Presidente propôs que fosse emitido, pela Câmara, um parecer favorável, nos termos da Lei (artigo 73.º da Lei do O.E. para 2014 - Lei n.º 83-C/2013, de 31 de Dezembro), para a celebração de dois contratos de prestação de serviços - avença por um ano (2015), para desempenhar actividades na Escola de Música e da Orquestra, mediante o pagamento de uma prestação mensal, no valor de € 1.200,00 (mil e duzentos euros).

DELIBERAÇÃO: A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta apresentada pelo Senhor Presidente, devendo, previamente, ser observados todos os procedimentos legais.

11.2 – COORDENAÇÃO DA CPCJ E OUTROS

O Senhor Presidente propôs que fosse emitido, pela Câmara, um parecer favorável, nos termos da Lei (artigo 73.º da Lei do O.E. para 2014 - Lei n.º 83-C/2013, de 31 de Dezembro), para a celebração de contrato de prestação de serviços na modalidade de avença, até final do ano de 2015, mediante o pagamento de uma prestação mensal, no valor de € 1.200,00 (mil e duzentos euros). O objectivo da prestação de serviços, no âmbito da avença será: coordenação da Comissão de Protecção de Crianças e Jovens, realização de estudos e diagnósticos na área da infância e juventude, bem como a apresentação de propostas neste âmbito.

DELIBERAÇÃO: A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta apresentada, devendo, previamente, ser observados todos os procedimentos legais.

12 – REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE AVIS/ALTERAÇÃO DE DATA DE REALIZAÇÃO/DESPACHO

Pelo Senhor Presidente foi presente despacho, por si exarado, em 15 de Dezembro de 2014, no qual determina que a reunião ordinária da Câmara Municipal de Avis a realizar-se na quarta quarta-feira do mês de Dezembro (24/12/14), irá ter lugar no dia 22 de Dezembro de 2014, no Salão Nobre dos Paços do Município, às 14,30 horas, em virtude da data normal da reunião coincidir com a véspera de Natal.

DELIBERAÇÃO: A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho exarado pelo Senhor Presidente.

C) PERÍODO PARA INTERVENÇÃO DO PÚBLICO

Não houve público presente na reunião.

D) APROVAÇÃO EM MINUTA

Foi deliberado, por unanimidade, no final da reunião, aprovar em minuta, os seguintes pontos da acta: B)3 e B)8.

E não havendo mais nada a tratar, o Senhor Presidente declarou encerrada a reunião, eram dezasseis horas e trinta minutos, de tudo para constar se lavrou a presente acta.

E eu, _____, Chefe de Divisão Municipal exercendo actividade na Divisão de Administração Geral do Município de Avis, para o efeito designado por deliberação tomada na primeira reunião da Câmara Municipal de Avis, realizada no dia vinte e três de Outubro de dois mil e treze, a lavrei, subscrevo e assino.