

**ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA
CÂMARA MUNICIPAL DE AVIS
REALIZADA NO DIA ONZE DE JANEIRO
DE DOIS MIL E DEZASSETE**

Aos onze dias do mês de Janeiro do ano de dois mil e dezassete, no Salão Nobre dos Paços do Município, realizou-se com início às catorze horas e trinta minutos, a reunião ordinária da Câmara Municipal de Avis sob a Presidência do Senhor Presidente, Nuno Paulo Augusto da Silva, e com a presença dos Senhores Vereadores, Rui Manuel Varela Barrento Henriques, Manuel João Casaca Ribeiro, António Luís Marques e José Ramiro da Silva Caldeira, com a seguinte Ordem do Dia:

A) PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA.

B) PERÍODO DA ORDEM DO DIA:

1. ATA DA REUNIÃO ANTERIOR (21/12/2016);
2. RESUMO DIÁRIO (DISPONIBILIDADES FINANCEIRAS);
3. CORRESPONDÊNCIA:
 - a) PRESIDENTE DA CÂMARA: FÉRIAS;
 - b) ASSOCIAÇÃO DESPORTIVA E RECREATIVA “AMIGOS DO ATLETISMO DE AVIS”: PEDIDO DE IMPRESSÃO;
 - c) CENTRO CULTURAL DE FIGUEIRA E BARROS: OFERTA DE TAÇA;
 - d) ASSOCIAÇÃO DE DADORES BENÉVOLOS DE SANGUE DE PORTALEGRE: COLHEITA DE SANGUE;
 - e) MARTA RODRIGUES: AQUISIÇÃO DE LOTE DE TERRENO;
 - f) ENTIDADE REGIONAL DE TURISMO: *TALL SHIPS* 2017;
 - g) ASSOCIAÇÃO CULTURAL ENCONTROS DE TEATRO NA ESCOLA: JORNADAS ETE;
 - h) COMARCA DE PORTALEGRE/FRONTEIRA - PROCURADORIA DA INSTÂNCIA LOCAL: CRIME DE INCÊNDIO;
 - i) GRUPO PARLAMENTAR “OS VERDES”: PROJETO DE RESOLUÇÃO “GARANTE O DIREITO À ÁGUA E AO SANEAMENTO”;
 - j) GRUPO PARLAMENTAR DO PCP: VOTO DE SAUDAÇÃO “40 ANOS DAS PRIMEIRAS ELEIÇÕES AUTÁRQUICAS” E PROJETO DE LEI “PROTEÇÃO DOS DIREITOS INDIVIDUAIS E COMUNS À ÁGUA”;
4. REQUERIMENTOS:
 - 4.1. PEDIDO DE VISTORIA DE SEGURANÇA E SALUBRIDADE/EDIFÍCIO SANTANDER TOTTA, 2.º ESQUERDO, EM AVIS;
 - 4.2. REABILITAÇÃO DE EDIFÍCIO COM OBRAS DE CONSERVAÇÃO E ALTERAÇÃO/ISENÇÃO DE TAXAS;
 - 4.3. ASSOCIAÇÃO DE JUVENTUDE “O CRUZEIRO”/ISENÇÃO DAS TAXAS MUNICIPAIS;
5. AJUSTES DIRETOS;
6. DESPESAS;
7. PAGAMENTOS;
8. MODIFICAÇÕES AOS DOCUMENTOS PREVISIONAIS:
 - a) MODIFICAÇÃO N.º 22;

9. REGULAMENTO DE CONCESSÃO DE REGALIAS SOCIAIS AOS BOMBEIROS DA ASSOCIAÇÃO HUMANITÁRIA DOS BOMBEIROS VOLUNTÁRIOS AVISENSES;
10. AMPLIAÇÃO DE MORADIA - MONTE DO GRAÇA, COVÕES/DECLARAÇÃO DE CADUCIDADE;
11. EMPREITADA DE “LIGAÇÃO AVIS/CLUBE NÁUTICO - CORREDOR CICLÁVEL E PEDONAL”:
 - 11.1. ADJUDICAÇÃO;
 - 11.2. IMPUGNAÇÃO ADMINISTRATIVA;
12. OBRAS COERCIVAS/RUA GRANDE, N.º 39, EM ALDEIA VELHA;
13. PROJETO CONCELHIO DE AVIS/REGADIO DO MARANHÃO;
14. PROGRAMA AVIS+;
15. PROGRAMA JOVENS EM MOVIMENTO;
16. CONSTITUIÇÃO DE FUNDOS DE MANEIO.

C) PERÍODO PARA INTERVENÇÃO DO PÚBLICO.

Declarada aberta a reunião pelo Senhor Presidente, foram tratados os seguintes assuntos:

A) PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA

1 – VOTO DE PESAR

Pelos Senhores Vereadores, Rui Henriques e José Ramiro Caldeira, foi presente o seguinte voto de pesar:

“Os eleitos do Partido Socialista na Câmara Municipal de Avis propõem um voto de pesar pelo falecimento do cidadão Mário Alberto Nobre Lopes Soares, fundador do Partido Socialista, por considerarem fundamental o seu papel na luta pela Liberdade e na consolidação da democracia portuguesa.”

O Executivo Municipal prestou o voto de pesar apresentado pelos eleitos do Partido Socialista.

2 – QUESTÕES DIVERSAS

2.1 – Vereador Rui Henriques

2.1.1. Fonte do Vale/Valongo

Já foi possível fazer a limpeza da Fonte do Vale, em Valongo?

O Diretor de Departamento Municipal, Joaquim Monteiro, por solicitação do Senhor Presidente, informou que a limpeza da Fonte do Vale está em curso, ficando pronta esta semana.

2.1.2. “Tribunal de Avis”

É pena não ter sido possível ver o “Tribunal de Avis” na lista dos 20 tribunais reabertos pelo Governo. Fez votos para que o mais rapidamente veja Avis com um tribunal.

O Senhor Presidente congratulou-se com a afirmação proferida pelo Senhor Vereador e informou que as propostas das empresas concorrentes para fazer a obra de instalação do “Tribunal de Avis” já foram abertas e estão em fase de adjudicação. É do interesse de todos que a obra avance o mais rapidamente possível.

B) PERÍODO DA ORDEM DO DIA

1 – ATA DA REUNIÃO ANTERIOR

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a ata da reunião anterior.

2 – RESUMO DIÁRIO

Foi presente, para conhecimento, o resumo diário do dia seis de Janeiro de dois mil e dezassete que acusava os seguintes saldos:

- Contas bancárias..... 786.778,72€
- Em cofre 4.141,98€

3 – CORRESPONDÊNCIA

A Câmara apreciou e tomou conhecimento da seguinte correspondência digna de nota e de ser presente à reunião:

a) Uma carta do Senhor Presidente, Nuno Paulo Augusto da Silva, informando que no período de 27 a 30 de Dezembro de 2016 se encontrava de férias.

DELIBERAÇÃO: A Câmara tomou conhecimento.

b) Uma carta da Associação Desportiva e Recreativa “Amigos do Atletismo de Avis” solicitando a impressão de calendários para o ano de 2017: 150 A₃ e 200 de bolso.

DELIBERAÇÃO: A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar o apoio concedido, enquadrando-se o mesmo no disposto na alínea u), do número um, do artigo trigésimo terceiro, da Lei número setenta e cinco, barra, dois mil e treze, de doze de Setembro.

c) Uma carta do Centro Cultural de Figueira e Barros solicitando a oferta de uma taça para premiar as equipas participantes no 31.º corta mato, que irá ter lugar em Figueira e Barros, no dia 28 de Janeiro de 2017.

DELIBERAÇÃO: A Câmara deliberou, por unanimidade, oferecer uma taça, enquadrando-se este apoio no disposto na alínea u), do número um, do artigo trigésimo terceiro, da Lei número setenta e cinco, barra, dois mil e treze, de doze de Setembro.

d) Um ofício da Associação de Dadores Benévolos de Sangue de Portalegre solicitando que o Município informe se concorda com a data de 14 de Janeiro para realizar a colheita de sangue, em Avis.

DELIBERAÇÃO: A Câmara deliberou, por unanimidade, informar a Associação que não existe inconveniente na data proposta para a realização da colheita de sangue, em Avis, bem como conceder o apoio habitual (oferta do almoço) mediante a atribuição de subsídio, a definir em posterior reunião.

e) Uma carta de Marta Sofia Ramalho Rodrigues pretendendo adquirir o lote de terreno n.º 3, sito no Loteamento Municipal 2/1999, em Alcórrego.

DELIBERAÇÃO: A Câmara deliberou, por unanimidade, deferir a pretensão da interessada, nas seguintes condições:

- a) O preço do lote de terreno será de 3,00€ (três euros)/m²;
- b) O projeto de arquitetura deverá ser apresentado no prazo de um ano, a contar da data da comunicação da atribuição do respetivo lote;

c) As obras deverão iniciar-se no prazo de um ano a contar da data da aprovação do projeto de arquitetura, devendo ser concluídas no prazo de três anos a contar da data da comunicação da atribuição;

d) O pagamento do terreno será feito em duas prestações: 50% do valor do lote no prazo de oito dias a contar da data da notificação da presente deliberação e os restantes 50% no momento da celebração da escritura de compra e venda;

e) A celebração da escritura de compra e venda deverá ser efetuada em data a acordar entre as partes, após comunicação da aprovação do projeto de arquitetura;

f) A não celebração da escritura de compra e venda, por causa imputável à adquirente, determina a perda a favor do Município das importâncias já pagas pela atribuição do lote;

g) Não será permitida a troca, venda ou cedência do lote sem autorização da Câmara Municipal de Avis, sob pena de reversão para o Município, sem direito a qualquer indemnização.

f) Uma circular da Entidade Regional de Turismo informando que tem intenção de participar na regata de grandes veleiros (*Tall Ships*) comemorativa dos 150 anos da Confederação do Canadá, evento que Sines vai receber entre 28 de Abril e 1 de Maio de 2017, numa participação conjunta com as Autarquias do Alentejo e Ribatejo. Solicitam indicação se o Município pretende participar num *stand* conjunto da ERT, estimando-se um valor de 1000,00€ + IVA.

DELIBERAÇÃO: A Câmara deliberou, por unanimidade, participar no evento *Tall Ships* 2017.

g) Uma carta da Associação Cultural Encontros de Teatro na Escola solicitando o seguinte apoio para as Jornadas ETE de formação de professores, que irão decorrer em Avis, nos dias 18 e 19 de Fevereiro de 2017:

- Alojamento de 18 para 19 de Fevereiro, para 20 pessoas, no Parque de Campismo;
- Cedência do Auditório da Biblioteca Municipal, no dia 18;
- Visita guiada ao Centro Histórico de Avis, no dia 19;
- Oferta de material promocional do Município;
- Isenção de todas as taxas.

DELIBERAÇÃO: A Câmara deliberou, por unanimidade, conceder o apoio solicitado, enquadrando-se o mesmo no disposto na alínea u), do número um, do artigo trigésimo terceiro, da Lei número setenta e cinco, barra, dois mil e treze, de doze de Setembro.

h) Um ofício da Comarca de Portalegre/Fronteira - Procuradoria da Instância Local notificando o Município de Avis, na qualidade de ofendido, de que foi proferido despacho de arquivamento no Inquérito (P.º 133/15.9GAAVS - incêndio junto ao Jardim Municipal de Avis, ocorrido no dia 27 de Setembro de 2015).

DELIBERAÇÃO: A Câmara tomou conhecimento.

i) Uma comunicação do Grupo Parlamentar “Os Verdes” enviando o Projeto de Resolução “Garante o direito à água e ao saneamento”.

DELIBERAÇÃO: A Câmara tomou conhecimento.

j) Uma comunicação do Grupo Parlamentar do PCP - Partido Comunista Português enviando o voto de saudação “40 anos das primeiras eleições autárquicas” e o Projeto de Lei sobre a “Proteção dos direitos individuais e comuns à água”.

DELIBERAÇÃO: A Câmara tomou conhecimento.

4 – REQUERIMENTOS

4.1 – PEDIDO DE VISTORIA DE SEGURANÇA E SALUBRIDADE/EDIFÍCIO SANTANDER TOTTA, 2.º ESQUERDO, EM AVIS

De Elizabete Calhau Pires, residente no prédio sito na Rua da Cantina, Edifício Santander Totta, 2.º Esquerdo, Freguesia e Município de Avis, na qualidade de proprietária da Fração E, a requerer a comprovação do estado de segurança e de salubridade do mesmo. Aponta as seguintes anomalias no prédio:

- Devido ao deficiente estado de conservação da fachada, verificam-se infiltrações em todo o interior do prédio, persistindo e agravando-se o problema ano após ano;

- Existem infiltrações diversas na maioria das divisões da fração E, que, além dos danos materiais causados, coloca em perigo eminente a vida humana, uma vez que sai água nos pontos de eletricidade.

O condomínio está alertado para o facto, tem propostas para a realização das obras necessárias no prédio, mas não delibera e adia a programação das mesmas por vicissitudes diversas.

DELIBERAÇÃO: A Câmara deliberou, por unanimidade, determinar a vistoria à Fração E do prédio sito na Rua da Cantina, Edifício Santander Totta, 2.º esquerdo, Freguesia de Avis, matriz predial urbana n.º U-969-E.

4.2 – REABILITAÇÃO DE EDIFÍCIO COM OBRAS DE CONSERVAÇÃO E ALTERAÇÃO/ISENÇÃO DE TAXAS

De Fábrica da Igreja Paroquial da Freguesia de Avis, a requerer a isenção total de taxa no valor de 96,24€, correspondente à apreciação do pedido de licenciamento relativamente a reabilitação de edifício com obras de conservação e alteração, na Rua da Mouraria, n.º 2, em Avis, e das demais taxas relacionadas com o presente processo.

DELIBERAÇÃO: A Câmara deliberou, por unanimidade, deferir o pedido da Fábrica da Igreja Paroquial da Freguesia de Avis.

4.3 – ASSOCIAÇÃO DE JUVENTUDE “O CRUZEIRO”/ISENÇÃO DAS TAXAS MUNICIPAIS

Da Associação de Juventude “O Cruzeiro”, com sede na Rua 25 de Abril, n.º 52, União das Freguesias de Benavila e Valongo (Valongo) e Município de Avis, a requerer a isenção total das taxas municipais que forem devidas pela realização de eventos, uma vez que é uma Associação sem fins lucrativos e os mesmos se revestem de cariz social.

DELIBERAÇÃO: A Câmara deliberou, por unanimidade, deferir o pedido da Associação.

5 – AJUSTES DIRETOS

O Senhor Presidente informou que foram realizados os seguintes ajustes diretos:

5.1 – AJUSTES DIRETOS - RÊGIME SIMPLIFICADO

5.1.1. De acordo com os artigos 128.º e 129.º do Código dos Contratos Públicos aprovado pelo Decreto-Lei n.º 18/2008, de 29 de Janeiro, na sua atual redação:

- P.º N.º 277/2016 – Remepal, Lda. - Retificação do motor da Toyota Hiace, de matrícula 98-11-VI.

DELIBERAÇÃO: A Câmara tomou conhecimento.

6 – DESPESAS

O Senhor Presidente informou que foram assumidas despesas no valor de (-) 138.749,87€ (cento e trinta e oito mil, setecentos e quarenta e nove euros e oitenta e sete cêntimos), no período de 19/12/2016 a 31/12/2016.

DELIBERAÇÃO: A Câmara tomou conhecimento.

7 – PAGAMENTOS

O Senhor Presidente informou que foram efetuados pagamentos no valor de 414.367,58€ (quatrocentos e catorze mil, trezentos e sessenta e sete euros e cinquenta e oito cêntimos), no período de 19/12/2016 a 31/12/2016.

DELIBERAÇÃO: A Câmara tomou conhecimento.

8 – MODIFICAÇÕES AOS DOCUMENTOS PREVISIONAIS

Foi tomado conhecimento das seguintes modificações aos documentos previsionais:

- Modificação número vinte e dois, alteração ao orçamento da despesa número vinte, no valor de 192.972,48€ (cento e noventa e dois mil, novecentos e setenta e dois euros e quarenta e oito cêntimos) nas inscrições/reforços e nas diminuições/anulações;

- Modificação número vinte e dois, alteração ao plano de atividades municipais número dezassete, no valor de 63.966,99€ (sessenta e três mil, novecentos e sessenta e seis euros e noventa e nove cêntimos) nas inscrições/reforços e nas diminuições/anulações;

- Modificação número vinte e dois, alteração ao plano plurianual de investimentos número onze, no valor de 122.459,85€ (cento e vinte e dois mil, quatrocentos e cinquenta e nove euros e oitenta e cinco cêntimos) nas inscrições/reforços e nas diminuições/anulações.

9 – REGULAMENTO DE CONCESSÃO DE REGALIAS SOCIAIS AOS BOMBEIROS DA ASSOCIAÇÃO HUMANITÁRIA DOS BOMBEIROS VOLUNTÁRIOS AVESENSES

Pelo Senhor Vereador António Luís Marques foi presente o Regulamento em título, dado que se encontra esgotado o prazo (30 dias) para efeitos de audiência de interessados, sem que se tenha registado qualquer participação pública.

DELIBERAÇÃO: A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o Regulamento de Concessão de Regalias Sociais aos Bombeiros da Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários Avisenses, devendo o mesmo ser remetido à próxima sessão da Assembleia Municipal para efeitos de aprovação.

O Senhor Presidente não participou nesta deliberação por se ter declarado legalmente impedido de o fazer.

10 – AMPLIAÇÃO DE MORADIA - MONTE DO GRAÇA, COVÕES/DECLARAÇÃO DE CADUCIDADE

Pelo Senhor Presidente foi presente documento do DOUSU - Departamento de Obras, Urbanismo e Serviços Urbanos comunicando que os requerentes, Paulo Alexandre S. Mendes e Patrícia Clara M. G. de Almeida, não se pronunciaram durante o período de audiência prévia sobre a intenção de caducidade do pedido de licenciamento relativamente a ampliação de moradia, em Monte do Graça - Covões.

DELIBERAÇÃO: A Câmara deliberou, por unanimidade, declarar a caducidade do pedido de licenciamento e respetivo arquivamento.

11 – EMPREITADA DE “LIGAÇÃO AVIS/CLUBE NÁUTICO - CORREDOR CICLÁVEL E PEDONAL”

11.1 – ADJUDICAÇÃO

Pelo Senhor Presidente foi presente despacho, por si exarado, em 09 de Dezembro de 2016, a aprovar o conteúdo do relatório final de análise das propostas para execução da empreitada de “Ligação Avis/Clube Náutico - Corredor Ciclável e Pedonal”, e a determinar que a mesma seja adjudicada ao concorrente Américo R. Rolo - Construções, pelo valor de 400.426,80€/+ IVA.

DELIBERAÇÃO: A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho exarado pelo Senhor Presidente.

11.2 – IMPUGNAÇÃO ADMINISTRATIVA

Relativamente à impugnação administrativa apresentada pela empresa concorrente “Constradas - Estradas e Construção Civil, S.A.”, e de acordo com o parecer jurídico produzido e trazido à presente reunião, a mesma não tem fundamentação válida, quer de facto, quer de direito, que permita a alteração da decisão, pelo que, por despacho do Senhor Presidente, datado do dia 03 de Janeiro de 2017, a impugnação em apreço foi indeferida.

DELIBERAÇÃO: A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar a decisão de indeferimento da impugnação administrativa tomada por despacho do Senhor Presidente de 03 de Janeiro de 2017.

12 – OBRAS COERCIVAS/RUA GRANDE, N.º 39, EM ALDEIA VELHA

Pelo Senhor Presidente foi presente informação jurídica na sequência de notificação feita a Lucinda de Matos Varela, na qualidade de herdeira de Eugénio de Matos António Rosado, de que importava em 2.060,26€ a despesa de intervenção no prédio sito na Rua Grande, n.º 39, em Aldeia Velha. A requerente solicitou a possibilidade de sustar a cobrança da dívida até resolver o processo de inventário, já em curso, ou fazer o pagamento em prestações trimestrais de 500,00€, sem juros.

De acordo com a informação jurídica apresentada, uma vez esgotados os prazos para o pagamento voluntário teve, o mesmo, despacho do Senhor Presidente com vista ao desencadeamento dos procedimentos necessários para a cobrança da dívida, sendo possível, nesta fase, sustar os ulteriores termos do processo, conforme solicitado pela requerente.

DELIBERAÇÃO: A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o pagamento em prestações trimestrais de 500,00€ (quinhentos euros), sem juros, a Lucinda de Matos Varela, conforme solicitado.

13 – PROJETO CONCELHIO DE AVIS/REGADIO DO MARANHÃO

Pelo Senhor Presidente foi presente proposta para avançar com uma candidatura que visa promover o regadio e contribuir para a dinamização agrícola do Concelho de Avis. Neste sentido, o Município encontra-se a proceder à caracterização exaustiva das áreas não regadas, em conjunto com os proprietários dos terrenos.

Este projeto trará importantes impactos ao nível do desenvolvimento económico do nosso território.

DELIBERAÇÃO: A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta apresentada.

14 – PROGRAMA AVIS+

Pelo Senhor Presidente foi presente proposta para promover o Programa Avis+, no ano de 2017, com a abertura de 15 processos. Os participantes terão direito a uma bolsa horária para a qual foi proposto o valor de 3,00€/hora (máximo 5 horas/dia).

DELIBERAÇÃO: A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar as propostas apresentadas.

15 – PROGRAMA JOVENS EM MOVIMENTO

Pelo Senhor Presidente foi presente proposta para promover o Programa Jovens em Movimento - Avis 2017, cujo período de funcionamento é de 19 de Junho a 10 de Setembro, tendo os participantes direito a uma bolsa horária para a qual foi proposto o valor de 2,50€/hora (máximo 4 horas/dia).

DELIBERAÇÃO: A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar as propostas apresentadas.

16 – CONSTITUIÇÃO DE FUNDOS DE MANEIO

O Senhor Presidente propôs que fossem constituídos os seguintes fundos de maneo:

DIVISÃO DE ADMINISTRAÇÃO GERAL

CLASSIFICAÇÃO ECONÓMICA	MONTANTE
020209	150,00€
Responsável: João Domingos Feio Xarez da Rosa Substituto: Maria Joana Pombinho Gaspar dos Ramos Pereira	

DIVISÃO DE DESENVOLVIMENTO SÓCIO-CULTURAL E TURISMO

CLASSIFICAÇÃO ECONÓMICA	MONTANTE
020209	150,00€
020213	50,00€
020121	250,00€
020108	50,00€
020203	150,00€
02022599	50,00€
020211	300,00€
Responsável: Ana Maria Marques Balão Substituto: José João Correia Guilherme	

DEPARTAMENTO DE OBRAS, URBANISMO E SERVIÇOS URBANOS

CLASSIFICAÇÃO ECONÓMICA	MONTANTE
020101	500,00€
02010202	300,00€

020107	100,00€
020112	500,00€
020114	500,00€
020121	600,00€
02020202	500,00€
020203	1.000,00€
02021099	100,00€
020220	500,00€
020117	250,00€
Responsável: Joaquim Aurélio Nunes Monteiro Substituto: Rosa Margarida Raimundo da Graça	

DELIBERAÇÃO: A Câmara tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta apresentada pelo Senhor Presidente.

C) PERÍODO PARA INTERVENÇÃO DO PÚBLICO

Não houve público presente na reunião.

D) APROVAÇÃO EM MINUTA

Foi deliberado, por unanimidade, no final da reunião, aprovar em minuta, os seguintes pontos da ata: B)3, alínea d) e B)11.

E não havendo mais nada a tratar, o Senhor Presidente declarou encerrada a reunião, eram dezasseis horas, de tudo para constar se lavrou a presente ata.

E eu, _____, Coordenador Técnico, em mobilidade interna, inter-categorias, exercendo atividade na Divisão de Administração Geral do Município de Avis, para o efeito designado por despacho do Senhor Presidente da Câmara datado do dia dois de Junho de dois mil e dezasseis, a lavrei, subscrevo e assino.