

**ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA
CÂMARA MUNICIPAL DE AVIS
REALIZADA NO DIA DOZE DE AGOSTO
DE DOIS MIL E VINTE**

Aos doze dias do mês de agosto do ano de dois mil e vinte, na Sala de Reuniões do Edifício Sede do Município, realizou-se com início às catorze horas e trinta minutos, a reunião ordinária da Câmara Municipal de Avis sob a presidência do Senhor Vice-Presidente, António Luís Marques, e com a presença dos Senhores Vereadores, Inês Filipe Pereira da Fonseca, Ana Luísa de Almeida Martins Varela e Manuel João Casaca Ribeiro, com a seguinte ordem do dia:

A) PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA.

B) PERÍODO DA ORDEM DO DIA:

1. ATA DA REUNIÃO ANTERIOR (22/07/2020);
2. RESUMO DIÁRIO (DISPONIBILIDADES FINANCEIRAS);
3. CORRESPONDÊNCIA:
 - a) PRESIDENTE NUNO SILVA: FÉRIAS;
 - b) UNIÃO DAS FREGUESIAS DE ALCÓRREGO E MARANHÃO: IMÓVEL/LIMPEZA;
 - c) FREGUESIA DE GALVEIAS: CONCURSO PÚBLICO DE RECRUTAMENTO DE ASSISTENTES OPERACIONAIS/CONSTITUIÇÃO DE JÚRI;
 - d) ASSOCIAÇÃO DE DADORES BENÉVOLOS DE SANGUE DE PORTALEGRE: CALENDÁRIO DE COLHEITAS DE SANGUE PARA O ANO DE 2021;
 - e) CLUBE DE FUTEBOL “OS AVISENSES”: PEDIDO PARA SUSPENSÃO DE BANDEIRA NAS MURALHAS/TORRE DO CASTELO;
 - f) MOTARDS d’AVIZ: SINALIZAÇÃO URBANA - PLACA INFORMATIVA/PEDIDO DE ISENÇÃO DE TAXA;
 - g) POLITÉCNICO DE PORTALEGRE/ESCOLA SUPERIOR DE EDUCAÇÃO E CIÊNCIAS SOCIAIS: PROTOCOLO DE ESTÁGIO CURRICULAR;
 - h) MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO: ACORDO DE COLABORAÇÃO PARA A “REQUALIFICAÇÃO E MODERNIZAÇÃO DAS INSTALAÇÕES DA ESCOLA BÁSICA MESTRE DE AVIS”;
 - i) AGROCINCO - CONSTRUÇÕES, S.A.: “REMODELAÇÃO DO EQUIPAMENTO POLIVALENTE DE AVIS”/CANCELAMENTO DE GARANTIAS BANCÁRIAS;
 - j) MARTA RODRIGUES: LOTE N.º 3 DO LOTEAMENTO MUNICIPAL 2/99, EM ALCÓRREGO/RESTITUIÇÃO DO VALOR PAGO;
 - k) EMPATHY VOICES, LDA.: RASTREIO AUDITIVO/PEDIDO DE ESPAÇO PÚBLICO;
 - l) ASSOCIAÇÃO DE RESISTÊNCIA EQUESTRE PORTUGUESA: RAID HÍPICO DE AVIS/PEDIDO DE APOIO;
 - m) ÁREA DE SERVIÇO - ASSOCIAÇÃO DE CRIAÇÃO ARTÍSTICA: PEDIDO DE COLABORAÇÃO NA BIBLIOTECA/ARQUIVO MUSEU DA COMIDA E DA COZINHA;

n) SOCIEDADE AGRO-PECUÁRIA DA AMEIXEIRA, S.A.: REGULAMENTAÇÃO DO ACESSO AUTOMÓVEL E PEDONAL À HERDADE DE CAMÕES;

o) COMISSÃO ORGANIZADORA: 3.º CONGRESSO AMALENTEJO;

p) ICNF: COMUNICAÇÃO DE DECISÃO FINAL - NÃO APROVAÇÃO - CANDIDATURA N.º 2019-0202-05-0178/APOIO AO FUNCIONAMENTO DOS GABINETES TÉCNICOS FLORESTAIS - 2019;

q) DGAL: DEFINIÇÃO DO COLÉGIO ELEITORAL PARA EFEITOS DE ELEIÇÃO DO PRESIDENTE PARA A COMISSÃO DE COORDENAÇÃO E DESENVOLVIMENTO REGIONAL;

4. REQUERIMENTOS:

4.1. OCUPAÇÃO DA VIA PÚBLICA/PRAÇA DE TÁXIS;

4.2. SEGURANÇA E SALUBRIDADE/MURO CONFINANTE COM A EN243, EM ERVEDAL;

5. AJUSTES DIRETOS;

6. DESPESAS;

7. PAGAMENTOS;

8. PROCEDIMENTO DE ALIENAÇÃO DA MORADIA DO BAIRO DO CLUBE NÁUTICO, N.º 6, EM AVIS;

9. ANTÓNIO MANUEL DE MATOS CORREIA/EXERCÍCIO DO DIREITO DE PREFERÊNCIA SOBRE PRÉDIO URBANO;

10. CONTRATO EMPREGO INSERÇÃO+/CANDIDATURAS;

11. ESTÚDIO FOTO VITÓRIA DE JOÃO JOAQUIM CARRILHO, EM AVIS/AVALIAÇÃO DA COLEÇÃO DE FOTOGRAFIA;

12. PROPOSTA DE ABERTURA DE PROCEDIMENTO CONCURSAL COMUM;

13. PROPOSTA DE ABERTURA DE PROCEDIMENTO DE MOBILIDADE INTERNA INTER SERVIÇOS;

14. CONTRATAÇÃO EM REGIME DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS:

14.1. MANUTENÇÃO DA SOLUÇÃO *EBILLINGSUITE*;

14.2. MANUTENÇÃO DO *SOFTWARE* BIBLIO.NET;

14.3. MANUTENÇÃO DE UPS;

14.4. 5 LICENÇAS AUTO CAD;

14.5. SERVIÇO DE EXTERMINAÇÃO DE PRAGAS, DESBARATIZAÇÃO E DESRATIZAÇÃO NO CONCELHO DE AVIS;

15. EMPREITADA DE “AMPLIAÇÃO E REABILITAÇÃO DAS PISCINAS MUNICIPAIS”;

16. REGULAMENTO MUNICIPAL DE URBANIZAÇÃO E EDIFICAÇÃO DO MUNICÍPIO DE AVIS;

17. PROJETO DE REGULAMENTO MUNICIPAL DE REMOÇÃO E RECOLHA DE VEÍCULOS;

18. REGULAMENTO DO CONCURSO PARA A CRIAÇÃO DE UMA OBRA DE ARTE PÚBLICA PARA O PASSEIO DO MESTRE DE AVIS D. JOÃO I, EM AVIS/CONSTITUIÇÃO DE JÚRI/REPRESENTANTE DO MUNICÍPIO DE AVIS.

C) PERÍODO PARA INTERVENÇÃO DO PÚBLICO.

Declarada aberta a reunião pelo Senhor Vice-Presidente, foram tratados os seguintes assuntos:

A) PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA

1 – FALTA JUSTIFICADA

Faltou a esta reunião o Senhor Presidente, Nuno Paulo Augusto da Silva, por se encontrar de férias.

2 – INQUÉRITO SÓCIOECONÓMICO/CARACTERIZAÇÃO DO CONCELHO

A Senhora Vereadora Ana Luísa Varela referiu que tem estado a ser preenchido, por trabalhadores do Município, um inquérito de caracterização socioeconómica do concelho. O documento não traz o logotipo do Município, não refere quem é que vai tratar os dados e, além disso, são pedidos o nome completo e os respetivos rendimentos, ou seja, dados pessoais dos munícipes. Considerou que o inquérito tem todo o interesse em ser realizado no que diz respeito a informação socioeconómica, mas não reconhece grande utilidade em solicitar o nome completo aos munícipes.

A Senhora Vereadora Inês Fonseca informou que a realização deste inquérito se prende com uma estratégia de caracterizar a habitação e possuir dados que permitam perceber quais são os rendimentos dos agregados familiares para, depois, o Município recorrer a financiamento do Estado. Informou ainda, que os inquéritos são tratados por trabalhadores do Município. Concordou com a Senhora Vereadora Ana Luísa Varela no ponto de que é desnecessário a identificação completa do respondente.

B) PERÍODO DA ORDEM DO DIA

1 – ATA DA REUNIÃO ANTERIOR

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a ata da reunião anterior.

2 – RESUMO DIÁRIO

Foi presente, para conhecimento, o resumo diário do dia sete de agosto de dois mil e vinte que acusava os seguintes saldos:

- Contas bancárias.....	2.161.008,62€
- Fundos de maneo.....	6.050,00€
- Em cofre	2.703,96€

3 – CORRESPONDÊNCIA

A Câmara apreciou e tomou conhecimento da seguinte correspondência digna de nota e de ser presente à reunião:

a) Uma carta do Senhor Presidente, Nuno Paulo Augusto da Silva, informando que se encontra de férias no período de 03 a 21 de agosto de 2020.

DELIBERAÇÃO: A Câmara tomou conhecimento.

b) Uma comunicação da União das Freguesias de Alcórrego e Maranhão solicitando que o Município acione os meios necessários para que os proprietários do terreno sito no Largo 1.º de maio, n.º 10, em Alcórrego, procedam à rápida limpeza do mesmo (encontra-se em situação de abandono - erva a crescer à bravia -, pondo em risco os moradores próximos).

DELIBERAÇÃO: A Câmara deliberou, por unanimidade, notificar os proprietários do terreno em causa para proceder à limpeza do mesmo.

c) Uma comunicação da Freguesia de Galveias a solicitar que o Município disponibilize três trabalhadores para substituir três dos vogais que faziam parte do júri do concurso público de recrutamento de Assistentes Operacionais, os quais pediram a substituição com base no artigo n.º 69.º do Código do Procedimento Administrativo.

DELIBERAÇÃO: A Câmara deliberou, por unanimidade, designar os trabalhadores Anabela Traquinas, António Mota Primo e Armindo Casão para integrar o júri do referido procedimento concursal.

d) Um ofício da Associação de Dadores Benévolos de Sangue de Portalegre solicitando que o Município informe se concorda com as datas de 16 de janeiro e de 10 de julho de 2021 para realizar colheitas de sangue, em Avis.

DELIBERAÇÃO: A Câmara deliberou, por unanimidade, informar a Associação que não existe inconveniente nas datas propostas para a realização das colheitas de sangue, no ano de 2021, em Avis.

e) Um ofício do Clube de Futebol “Os Avisenses” solicitando autorização para a suspensão nas muralhas ou na torre do castelo de uma bandeira alusiva ao 75.º aniversário, a comemorar no próximo dia 15 de agosto.

DELIBERAÇÃO: Tendo em conta que o Município não tem competência para autorizar o pedido por se tratar de um imóvel classificado como monumento nacional, a Câmara deliberou, por unanimidade, informar o Clube que o mesmo deve ser feito à Direção Regional da Cultura.

f) Um ofício da Associação Motociclista do Concelho de Avis solicitando autorização, e, ao mesmo tempo, a isenção do pagamento da correspondente taxa (por se tratar de uma associação sem fins lucrativos), para afixar uma placa informativa com a expressão “Motards d’Avis”, na nova estrutura que se encontra na Estrada Municipal que liga Avis ao complexo do Clube Náutico.

DELIBERAÇÃO: A Câmara deliberou, por unanimidade, conceder a autorização solicitada e deferir o pedido de isenção da taxa, ao abrigo da alínea g), do número um, do artigo décimo sétimo, do Regulamento Geral de Taxas Municipais.

g) Um ofício do Politécnico de Portalegre/Escola Superior de Educação e Ciências Sociais a remeter o protocolo de estágio curricular da aluna Eloisa da Conceição Dias Canholas, do 3.º ano do Curso de Jornalismo e Comunicação, o qual se iniciou a 22 de julho e decorrerá até 02 de outubro do presente ano.

DELIBERAÇÃO: A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar a aprovação do protocolo.

h) Um ofício do Ministério da Educação/Gabinete do Ministro da Educação enviando o Acordo de Colaboração celebrado entre o Estado, através do Ministério da Educação, e o

Município de Avis, para a Requalificação e Modernização das Instalações da Escola Básica Mestre de Avis, a realizar no âmbito do Programa Operacional Regional Alentejo 2020.

DELIBERAÇÃO: A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar a aprovação do Acordo e remeter o mesmo à próxima sessão da Assembleia Municipal para efeitos de ratificação da autorização da assunção dos encargos plurianuais, em virtude do Acordo já ter sido assinado em 29 de julho de 2020.

i) Uma comunicação de Agrocinco - Construções, S.A. solicitando, no seguimento da deliberação tomada pela Câmara em 11 de setembro de 2019, e, tendo decorrido quase um ano após a receção definitiva da empreitada de “Remodelação do Equipamento Polivalente de Avis”, o cancelamento da garantia bancária Garval n.º 2011.02375, no valor de 9.141,95€ e devolução da retenção.

DELIBERAÇÃO: Tendo sido verificado que continuou a chover no interior do edifício, a Câmara deliberou, por unanimidade, não promover a liberação da garantia e notificar o empreiteiro para proceder à retificação dos defeitos da obra.

j) Uma carta de Marta Sofia Ramalho Rodrigues a comunicar, em resposta a notificação referente à reversão do lote n.º 3 do Loteamento Municipal 2/99, em Alcórrego, que os motivos que a levaram a não ter capacidade para finalizar o processo dentro dos prazos exigíveis em muito estão relacionados com a estrutura socioeconómica familiar, nomeadamente, o nascimento de um filho e uma situação de desemprego involuntário. Solicita parecer quanto à possibilidade de ser ressarcida do montante já pago (50%, em 06 de fevereiro de 2017).

DELIBERAÇÃO: A Câmara deliberou, por unanimidade, indeferir o pedido de devolução do valor já pago, correspondente a 50% do valor do lote, conforme estipulado na alínea f) do ofício n.º 167, datado do dia 27 de janeiro de 2017.

k) Uma comunicação de Empathy Voices, Lda. solicitando a cedência de espaço, na via pública para uma unidade móvel de rastreio auditivo gratuito, com cerca de 12m² + tenda de 3m², bem como um ponto de luz, no dia 02 de setembro de 2020, na Rua 1.º de maio, junto à Praça de Táxis, em Avis.

DELIBERAÇÃO: A Câmara deliberou, por unanimidade, conceder o apoio solicitado, enquadrando-se o mesmo no disposto na alínea u), do número um, do artigo trigésimo terceiro, do RJAL (Regime Jurídico das Autarquias Locais) publicado em anexo à Lei número setenta e cinco, barra, dois mil e treze, de doze de setembro, na sua atual redação.

l) Uma comunicação da Associação de Resistência Equestre Portuguesa (AREP) comunicando da intenção de realizar o Raid Hípico de Avis, no dia 29 de agosto de 2020, em espaço rural da área do Município. Solicitam a parceria do Município de Avis através de auxílio logístico (devidamente discriminado em documento enviado) e financeiro (o montante aproximado para a realização do evento é de 1500,00€).

DELIBERAÇÃO: A Câmara deliberou, por unanimidade, atribuir um subsídio no montante de 1500,00€ (mil e quinhentos euros) e conceder os apoios solicitados, enquadrando-se os mesmos no disposto na alínea u), do número um, do artigo trigésimo terceiro, do RJAL (Regime Jurídico das Autarquias Locais), publicado em anexo à Lei número setenta e cinco, barra, dois mil e treze, de doze de setembro, na sua atual redação.

m) Uma comunicação da Área de Serviço - Associação de Criação Artística a comunicar que se encontra a organizar o Museu da Comida e da Cozinha, em Vale da Pinta, no concelho do Cartaxo, e, dentro deste, uma biblioteca/arquivo respeitante à temática da comida, cozinha, gastronomia, tradições e saberes das artes culinárias. Solicitam o envio das publicações do Município (livros, monografias, catálogos, etc.) ligadas a estas temáticas para fazerem parte da sua biblioteca.

Foi proposto pela Chefe de Divisão Municipal, Ana Balão, o envio do livro “Petiscos do Montinho”.

DELIBERAÇÃO: A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta apresentada.

n) Um ofício da Sociedade Agro-Pecuária da Ameixeira, S.A. sobre regulamentação do acesso automóvel e pedonal à Herdade de Camões, na sequência das deliberações tomadas pela Câmara Municipal nas reuniões ordinárias realizadas nos dias 12 de abril de 2019 e 26 de fevereiro de 2020. Afirma que a deliberação de 26 de fevereiro de 2020 veio revogar tacitamente a deliberação de 12 de abril de 2019 e que prefere acatar na totalidade esta última, aceitando custear a obra (alteração do atual traçado dentro da Herdade de Camões, de modo a “circundar o núcleo das construções do Monte de Camões”), inclusive o asfaltamento nos termos pretendidos pelo Município. Para que tal seja possível, referem que é necessário alterar parcialmente a deliberação de 26 de fevereiro de 2020 e repriminar a deliberação de 12 de abril de 2019.

DELIBERAÇÃO: Tendo em conta as vicissitudes e os problemas inerentes, a Câmara deliberou, por unanimidade, que o assunto fosse discutido em próxima reunião.

o) Uma comunicação da Comissão Organizadora do 3.º Congresso AMAlentejo a informar que apontou a realização do mesmo (agendado para abril deste ano) para os dias 2 e 3 de abril de 2021, em Estremoz.

DELIBERAÇÃO: A Câmara tomou conhecimento.

p) Um ofício do Instituto da Conservação da Natureza e das Florestas, I.P. a notificar da decisão de não aprovação da candidatura n.º 2019-0202-05-0178 – Apoio ao Funcionamento dos Gabinetes Técnicos Florestais - 2019, por se verificar que o Município de Avis não tem Plano Municipal de Defesa da Floresta Contra Incêndios (PMDFCI) aprovado e em vigor desde 04 de setembro de 2019, condição obrigatória para a elegibilidade da candidatura.

DELIBERAÇÃO: A Câmara tomou conhecimento.

q) Um ofício circular da Direção-Geral das Autarquias Locais solicitando, para efeitos de definição do colégio eleitoral tendo em vista a eleição do presidente para a Comissão de Coordenação e Desenvolvimento Regional, a confirmação ou retificação dos nomes dos eleitos dos órgãos municipais.

DELIBERAÇÃO: A Câmara tomou conhecimento.

4 – REQUERIMENTOS

4.1 – OCUPAÇÃO DA VIA PÚBLICA/PRAÇA DE TÁXIS

De Maria José Fernandes Martinho, residente no Monte da Nave Mariadona, Arcos - Estremoz, a requerer autorização para instalar a sua rulote de brinhol de 3mx1,80m, um dia por semana, junto à Praça de Táxis, em Avis, no período de agosto a dezembro de 2020.

DELIBERAÇÃO: A Câmara deliberou, por unanimidade, deferir o pedido da interessada, devendo proceder nos termos do regulamento respetivo.

4.2 – SEGURANÇA E SALUBRIDADE/MURO CONFINANTE COM A EN243, EM ERVEDAL

Na sequência de ofício da Junta de Freguesia de Ervedal a solicitar intervenção urgente de muro em risco de derrocada, sito na EN243, propriedade de Ana do Carmo Teles Pais da Costa Boto, a Comissão de Vistoria vem informar que as conclusões constantes do Auto de Vistoria, realizado a 12 de março de 2019 se fundamentaram num conjunto de intervenções mínimas, de forma a suprir as más condições de segurança então identificadas e aí descritas, considerando que, à exceção da pintura, não é possível desagregar os trabalhos previstos.

Na mesma informação, o Diretor do Departamento Técnico, Joaquim Monteiro, emitiu o seguinte parecer:

“Tendo em consideração os antecedentes processuais, o despacho do Sr. Presidente da Câmara Municipal de 29.07.2020 e a informação da Comissão de Vistoria contida no presente documento, a execução das obras deverá ser precedida da decisão da tomada de posse administrativa do imóvel nos termos do n.º 1 do art.º 91.º do RJUE, seguindo-se o preceituado nos artigos 107.º e seguintes do mm. diploma legal.”

DELIBERAÇÃO: De acordo com a informação e o parecer do Departamento de Obras, Urbanismo e Serviços Urbanos, a Câmara deliberou, por unanimidade, que os serviços procedessem à obtenção da necessária documentação referente ao prédio em causa com vista à tomada da posse administrativa do mesmo.

5 – AJUSTES DIRETOS

O Senhor Vice-Presidente informou que foram realizados os seguintes ajustes diretos:

5.1 – AJUSTES DIRETOS

5.1.1. De acordo com o artigo 112.º e s.s do Código dos Contratos Públicos aprovado pelo Decreto-Lei n.º 18/2008, de 29 de janeiro, na sua atual redação:

- P.º N.º 40/2020 – Imporquímica, S.A. - Aquisição de produtos de desinfeção (Covid-19);

- P.º N.º 41/2020 – Bibliosoft, Lda. - Contrato de manutenção do *software* biblio.net, pelo prazo de 36 meses;

- P.º N.º 42/2020 – 3vírgula14 - Tecnologias da Informação, Lda. – Contrato de manutenção da solução *ebillingsuite*, pelo prazo de 36 meses;

- P.º N.º 43/2020 – Sílabas Diárias, Lda. - Formação *e-learning* – Tratamento e manutenção de piscinas, nível II;

- P.º N.º 44/2020 – Pedro Catela - Serviço de reparação de sistemas elétricos das centrais;

- P.º N.º 45/2020 – Tânia Deus Martins - Serviço de *design* gráfico;

- P.º N.º 46/2020 – Centro Interdisciplinar de Ciências da Universidade de Évora - Elaboração do Plano Estratégico Municipal para a Educação.

5.2 – AJUSTES DIRETOS - REGIME SIMPLIFICADO

5.2.1. De acordo com os artigos 128.º e 129.º do Código dos Contratos Públicos aprovado pelo Decreto-Lei n.º 18/2008, de 29 de janeiro, na sua atual redação:

- P.º N.º 124/2020 – Emílio de Jesus Minhós Sabido - Fornecimento de refeições;

- P.º N.º 125/2020 – Redecor, S.A. - Serviço de higienização dos reservatórios de

abastecimento de água do Concelho;

- P.º N.º 126/2020 – Coperol - Aquisição de alavanca das mudanças para a viatura 59-08-FT;

- P.º N.º 127/2020 – Luís Pavão, Lda. - Serviço de consultoria de avaliação de coleção fotográfica particular;

- P.º N.º 128/2020 – Indualbi - Indústria de Climatização, Lda. – Aquisição de placa para o ar condicionado da Biblioteca Municipal;

- P.º N.º 129/2020 – Ecopaint, Lda. - Aquisição de tintas;

- P.º N.º 130/2020 – Carlos Carvalho - Aquisição de certificado energético;

- P.º N.º 131/2020 – Associação Bandeira Azul - Candidatura ECOXXI 2020;

- P.º N.º 132/2020 – Maria Isabel Simões Duarte - Aquisição de ramo de flores;

- P.º N.º 133/2020 – Pedro Jorge Flores Coelho - Aquisição de peças para Joper;

- P.º N.º 134/2020 – 4x4 - Multitrabalhos de Construção Civil, Unipessoal, Lda. –

Aquisição de conjunto de 3 ecopontos;

- P.º N.º 135/2020 – Divopec, Lda. - Reparação de martelos;

- P.º N.º 136/2020 – Papelavis, Lda. - Aquisição de carimbo para a Tesouraria;

- P.º N.º 137/2020 – Indualbi - Indústria de Climatização, Lda. – Aquisição de aparelho de ar condicionado;

- P.º N.º 138/2020 – Edições Vieira da Silva - Aquisição de livros “Memórias de um Alentejo”;

- P.º N.º 139/2020 – Canto Redondo - Aquisição de livros: Baltazar Álvares “Gradíssimo arquitecto e traçador”;

- P.º N.º 140/2020 – Imprensa Nacional Casa da Moeda - Publicação no Diário da República – Acordo para a Modernização e Requalificação da EB Mestre de Avis;

- P.º N.º 141/2020 – Superavis, Lda. - Aquisição de garrafões de água – Monte dos Borregos;

- P.º N.º 142/2020 – José Manuel Pires Tavares - Aferição de tacógrafos analógicos e um digital.

DELIBERAÇÃO: A Câmara tomou conhecimento.

6 – DESPESAS

O Senhor Vice-Presidente informou que foram assumidas despesas no valor de (-) 59.250,52€ (cinquenta e nove mil, duzentos e cinquenta euros e cinquenta e dois cêntimos).

DELIBERAÇÃO: A Câmara tomou conhecimento.

7 – PAGAMENTOS

O Senhor Vice-Presidente informou que foram efetuados pagamentos no valor de 336.207,07€ (trezentos e trinta e seis mil, duzentos e sete euros e sete cêntimos).

DELIBERAÇÃO: A Câmara tomou conhecimento.

8 – PROCEDIMENTO DE ALIENAÇÃO DA MORADIA DO BAIRRO DO CLUBE NÁUTICO, N.º 6, EM AVIS

Pelo Senhor Vice-Presidente foi presente informação da Técnico Superior, Cristina Carneiro, a comunicar que decorreu, no passado dia 1 de julho, o ato público do procedimento em título, tendo a concorrente Catarina Anjos Palmeiro entregue todos os documentos exigidos pelo programa de concurso, pelo que, reúne condições para que se possa adjudicar definitivamente a moradia supra referida, à qual concorreu.

DELIBERAÇÃO: A Câmara deliberou, por unanimidade, nos termos da informação prestada, adjudicar definitivamente a moradia sita no Bairro do Clube Náutico, n.º 6, em Avis, inscrita na matriz predial urbana sob o artigo 1017 da Freguesia de Avis e descrita na Conservatória do Registo Predial de Avis sob o n.º 1122 da dita Freguesia, a Catarina Anjos Palmeiro, pelo valor de 45.100,00€ (quarenta e cinco mil e cem euros).

9 – ANTÓNIO MANUEL DE MATOS CORREIA/EXERCÍCIO DO DIREITO DE PREFERÊNCIA SOBRE PRÉDIO URBANO

Pelo Senhor Vice-Presidente foi presente o anúncio 18604/2020, de 21 de julho, referente ao exercício do direito de preferência sobre o imóvel localizado na Rua Vila Graça, 3, em Avis, com o artigo matricial 246, cujo proprietário é António Manuel de Matos Correia, residente na Rua Bento de Jesus Caraça, 28, Álamos, em Évora, para efeitos de venda, pelo preço de 32.500,00€ (trinta e dois mil e quinhentos euros), a Luís Carlos Rosa de Oliveira.

DELIBERAÇÃO: A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho do Senhor Presidente, datado do dia 22 de julho de 2020, a informar que o Município de Avis não está interessado no exercício do direito de preferência sobre o imóvel acima identificado.

10 – CONTRATO EMPREGO INSERÇÃO+/CANDIDATURAS

Pelo Senhor Vice-Presidente foi presente informação da Técnico Superior, Anabela Pires, a comunicar que existe a possibilidade de fazer candidaturas para projeto CEI+ (Contrato Emprego Inserção+ para pessoas com deficiência e incapacidade), através do IEFP.

DELIBERAÇÃO: A Câmara deliberou, por unanimidade, autorizar a apresentação de duas candidaturas (uma vaga cada) e remeter o assunto à próxima sessão da Assembleia Municipal para efeitos de autorização da assunção dos encargos plurianuais.

11 – ESTÚDIO FOTO VITÓRIA DE JOÃO JOAQUIM CARRILHO, EM AVIS/AVALIAÇÃO DA COLEÇÃO DE FOTOGRAFIA

Pela Senhora Vereadora Inês Fonseca foi presente relatório de visita realizada em junho de 2020 ao Estúdio Foto Vitória de João Joaquim Carrilho, em Avis, elaborado por LUPA - Luís Pavão, Lda., na sequência de solicitação de parecer do Município, de modo a conhecer o espólio existente e avaliar o valor do mesmo, tendo presente que o mesmo ficou disponível para aquisição.

A Chefe de Divisão Municipal, Ana Balão, informou o seguinte, em 29 de julho de 2020:

“De acordo com a informação recolhida junto da proprietária do espólio, a proposta de venda ao Município é de 0.20€ por negativo. Atendendo a que a coleção comporta 121.800 peças (cf. informação Dr. Luís Pavão), sendo assim o valor de 24.360€, valor mais baixo do que aquele que foi atribuído pelo especialista (cf. informação - 30.000€). Nos termos da alínea t), do n.º 1, do artigo 33º, da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua atual redação, propõe-se a aquisição do referido espólio para que o mesmo possa ser salvaguardado, condicionado, tratado, classificado e disponibilizado à fruição pública. ...”

DELIBERAÇÃO: A Câmara deliberou, por unanimidade, adquirir a coleção Foto Vitória, pelo valor de 24.360,00€ (vinte e quatro mil, trezentos e sessenta euros), devendo ser cumpridas todas as formalidades legais inerentes à aquisição.

12 – PROPOSTA DE ABERTURA DE PROCEDIMENTO CONCURSAL COMUM

Pelo Senhor Vice-Presidente foi presente documento relativo à abertura de procedimento

concursal comum, por tempo indeterminado, para ocupação de sete postos de trabalho, na carreira e categoria de Assistente Operacional, previstos no Mapa de Pessoal para 2020.

DELIBERAÇÃO: A Câmara tomou conhecimento.

13 – PROPOSTA DE ABERTURA DE PROCEDIMENTO DE MOBILIDADE INTERNA INTER SERVIÇOS

Pelo Senhor Vice-Presidente foi presente documento relativo à abertura de procedimento de mobilidade interna inter serviços para ocupação de um posto de trabalho, na carreira e categoria de Assistente Operacional, previsto no Mapa de Pessoal para 2020.

DELIBERAÇÃO: A Câmara tomou conhecimento.

14 – CONTRATAÇÃO EM REGIME DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS

14.1 – MANUTENÇÃO DA SOLUÇÃO EBILLINGSUITE

O Senhor Vice-Presidente propôs que fosse solicitada, à Assembleia Municipal, a ratificação da assunção dos encargos plurianuais relativamente à celebração de contrato de prestação de serviços, com 3vígula14 - Tecnologias da Informação, Lda., para manutenção da solução *ebillingsuite* (processo n.º 42/AD/2020), pelo prazo de 36 meses.

DELIBERAÇÃO: A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta apresentada pelo Senhor Vice-Presidente.

14.2 – MANUTENÇÃO DO SOFTWARE BIBLIO.NET

O Senhor Vice-Presidente propôs que fosse solicitada, à Assembleia Municipal, a ratificação da assunção dos encargos plurianuais relativamente à celebração de contrato de prestação de serviços, com Bibliosoft, Lda., para manutenção do *software* biblio.net (processo n.º 41/AD/2020), pelo prazo de 36 meses.

DELIBERAÇÃO: A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta apresentada pelo Senhor Vice-Presidente.

14.3 – MANUTENÇÃO DE UPS

O Senhor Vice-Presidente propôs que fosse solicitada, à Assembleia Municipal, a ratificação da assunção dos encargos plurianuais relativamente à celebração de contrato de prestação de serviços, com Salicru, S.A., para manutenção da UPS da sala técnica (processo n.º 39/AD/2020), pelo prazo de 36 meses.

DELIBERAÇÃO: A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta apresentada pelo Senhor Vice-Presidente.

14.4 – 5 LICENÇAS AUTO CAD

O Senhor Vice-Presidente propôs que fosse solicitada, à Assembleia Municipal, a ratificação da assunção dos encargos plurianuais relativamente à celebração de contrato de prestação de serviços, com PH Informática, S.A., para aquisição de 5 licenças Auto Cad (processo n.º 36/AD/2020), pelo prazo de 36 meses.

DELIBERAÇÃO: A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta apresentada pelo Senhor Vice-Presidente.

14.5 – SERVIÇO DE EXTERMINAÇÃO DE PRAGAS, DESBARATIZAÇÃO E DESRATIZAÇÃO NO CONCELHO DE AVIS

O Senhor Vice-Presidente propôs que fosse solicitada autorização à Assembleia Municipal para a assunção dos encargos plurianuais relativamente à celebração de contrato de prestação de serviços para exterminação de pragas, desbaratização e desratização no Concelho de Avis, pelo prazo de 24 meses.

DELIBERAÇÃO: A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta apresentada pelo Senhor Vice-Presidente.

15 – EMPREITADA DE “AMPLIAÇÃO E REABILITAÇÃO DAS PISCINAS MUNICIPAIS”

Pelo Senhor Vice-Presidente foi presente informação do Diretor do Departamento de Obras, Urbanismo e Serviços Urbanos a comunicar que, de acordo com as conclusões do relatório elaborado pelo júri do procedimento, a única proposta apresentada para a empreitada em título – 4MB - Construções, Lda.: 449.936,62€ + iva – reúne condições de aceitação.

DELIBERAÇÃO: A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o conteúdo do relatório final e adjudicar a empreitada ao concorrente 4MB - Construções, Lda., pelo valor de 449.936,62€, acrescido de iva.

Foi, também, deliberado, por unanimidade, para os fins previstos no artigo 98.º do Código dos Contratos Públicos, aprovar a minuta do contrato.

Mais foi deliberado, também por unanimidade, designar como gestor do contrato, o Diretor de Departamento Municipal, Joaquim Monteiro.

16 – REGULAMENTO MUNICIPAL DE URBANIZAÇÃO E EDIFICAÇÃO DO MUNICÍPIO DE AVIS

Pela Senhora Vereadora Inês Fonseca foi presente proposta do Regulamento Municipal de Urbanização e Edificação do Município de Avis. Da consulta pública resultaram sugestões de alteração na redação de alguns artigos, os quais foram analisados e a maioria foi tida em consideração. Foram detetadas e corrigidas algumas gralhas.

DELIBERAÇÃO: A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a versão final da proposta do Regulamento Municipal de Urbanização e Edificação do Município de Avis e remeter a mesma à próxima sessão da Assembleia Municipal para efeitos de aprovação.

17 – PROJETO DE REGULAMENTO MUNICIPAL DE REMOÇÃO E RECOLHA DE VEÍCULOS

Pela Senhora Vereadora Inês Fonseca foi presente o projeto de Regulamento Municipal de Remoção e Recolha de Veículos, o qual deverá ser submetido a discussão pública para recolha de sugestões.

O presente projeto foi, previamente, remetido aos membros do Executivo Municipal.

DELIBERAÇÃO: Analisado e discutido o projeto apresentado, a Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o mesmo, o qual prosseguirá os trâmites legais.

18 – REGULAMENTO DO CONCURSO PARA A CRIAÇÃO DE UMA OBRA DE ARTE PÚBLICA PARA O PASSEIO DO MESTRE DE AVIS D. JOÃO I, EM AVIS/CONSTITUIÇÃO DE JÚRI/REPRESENTANTE DO MUNICÍPIO DE AVIS

Nos termos do n.º 1, do artigo 8.º do Regulamento em título, foi deliberado, por unanimidade, que o representante da Câmara Municipal de Avis para constituir o júri que irá avaliar e selecionar os trabalhos, será a Senhora Vereadora Inês Fonseca.

C) PERÍODO PARA INTERVENÇÃO DO PÚBLICO

Não houve público presente na reunião.

D) APROVAÇÃO EM MINUTA

Foi deliberado, por unanimidade, no final da reunião, aprovar em minuta, os seguintes pontos da ata: B)3, alíneas c) e l); e B)15.

E não havendo mais nada a tratar, o Senhor Vice-Presidente declarou encerrada a reunião, eram dezasseis horas, de tudo para constar se lavrou a presente ata.

E eu, _____, Coordenador Técnico, em mobilidade interna, inter-categorias, exercendo atividade na Divisão de Administração Geral do Município de Avis, para o efeito designado por deliberação tomada na primeira reunião da Câmara Municipal de Avis, realizada no dia vinte e cinco de outubro de dois mil e dezassete, a lavrei, subscrevo e assino.