

**ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA
CÂMARA MUNICIPAL DE AVIS
REALIZADA NO DIA TREZE DE
SETEMBRO DE DOIS MIL E DEZASSETE**

Aos treze dias do mês de Setembro do ano de dois mil e dezassete, no Salão Nobre dos Paços do Município, realizou-se com início às catorze horas e trinta minutos, a reunião ordinária da Câmara Municipal de Avis sob a Presidência do Senhor Presidente, Nuno Paulo Augusto da Silva, e com a presença dos Senhores Vereadores, Rui Manuel Varela Barrento Henriques, Manuel João Casaca Ribeiro, António Luís Marques e José Ramiro da Silva Caldeira, com a seguinte Ordem do Dia:

A) PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA.

B) PERÍODO DA ORDEM DO DIA:

1. ATA DA REUNIÃO ANTERIOR (23/08/2017);
2. RESUMO DIÁRIO (DISPONIBILIDADES FINANCEIRAS);
3. CORRESPONDÊNCIA:
 - a) INSTITUTO PORTUGUÊS DO DESPORTO E JUVENTUDE: LICENÇA ESPECIAL;
 - b) ANTÓNIO JOSÉ GASPAR MADEIRA: PEDIDO DE ATRIBUIÇÃO DE LOTE DE TERRENO;
 - c) AGRUPAMENTO DE ESCOLAS DE AVIS: GASTO EXCESSIVO DE ÁGUA;
 - d) GRUPO DE HUMANIZAÇÃO DO HOSPITAL DR. JOSÉ MARIA GRANDE: PEDIDO DE APOIO;
 - e) UNIDADE DE ONCOLOGIA MÉDICA DO HOSPITAL DR. JOSÉ MARIA GRANDE: PEDIDO DE APOIO;
 - f) CÂMARA MUNICIPAL DE PORTALEGRE: PEDIDO DE PARECER PARA PROVA DE TODO-O-TERRENO;
 - g) ASSOCIAÇÃO DE CICLISMO DE SANTARÉM: PEDIDO DE APOIO;
 - h) AGRUPAMENTO 736 - S. FRANCISCO DE ASSIS, ESTREMOZ: ATIVIDADE DE ACAMPAMENTO DE PIONEIROS EM AVIS;
 - i) CENTRO COMUNITÁRIO DE SANTA MARGARIDA DE ALDEIA VELHA: PEDIDO DE APOIO;
4. REQUERIMENTOS:
 - 4.1. AUTORIZAÇÃO DE HIPOTECA/LÚCIA MARTINHO E LUÍS ESPERANÇA;
5. AJUSTES DIRETOS;
6. DESPESAS;
7. PAGAMENTOS;
8. CONCURSO PÚBLICO PARA AQUISIÇÃO DE GASÓLEO;
9. ALTERAÇÃO AO REGULAMENTO MUNICIPAL DE USO DO FOGO E DE LIMPEZA DE TERRENOS.

C) PERÍODO PARA INTERVENÇÃO DO PÚBLICO.

Declarada aberta a reunião pelo Senhor Presidente, foram tratados os seguintes assuntos:

A) PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA

1 – QUESTÕES DIVERSAS

1.1 – Vereador Rui Henriques

1.1.1. Eleições autárquicas/Debate na rádio Portalegre

Pretende fazer correção a algo que foi dito no debate sobre as eleições autárquicas, ocorrido na rádio Portalegre, pois na reunião de Câmara do dia 25.03.15 a proposta de tarifário apresentada para o abastecimento de água, resíduos sólidos e drenagem de águas residuais foi aprovada com os votos contra dos Vereadores do PS.

O Senhor Presidente sugeriu ao Senhor Vereador que ouvisse novamente o debate. Referiu que o candidato do PS estava erradamente a afirmar que o Município estaria a enganar a população dado estar a afirmar que o edital que publicitava o valor das tarifas de abastecimento de água, de resíduos sólidos urbanos e de drenagem de águas residuais colocado no *site* do Município estaria com um valor diferente daquele que é cobrado. A questão aqui em causa é que o edital apresentado era relativo ao ano de 2015 e não ao de 2017, ano em que nos encontramos. Afirmou que o candidato do PS, em substituição na Assembleia Municipal, ou qualquer dos seus eleitos na Câmara Municipal poderia ter levantado a questão da desatualização do *site*.

1.1.2. Terreno junto ao cemitério/Plantação de árvores

Em Maio de 2015 trouxe questão à reunião de Câmara sobre terreno lavrado junto ao cemitério, tendo sido informado que tinha sido oferecido um conjunto de árvores que iriam ser plantadas no local e que se previa a plantação de outras árvores. Entretanto, os cilindros destruíram o espaço. O que vai acontecer, afinal, nesse local?

O Senhor Presidente informou que as árvores foram colocadas nesse local, mas que não “vingaram”. O Município procedeu à limpeza e devida intervenção nesse espaço com vista a não permitir que o problema dos resíduos e entulhos se mantivesse.

1.1.3. Bebedouros/Pista ciclável

Não lhe parece que fiquem muito bem aqueles bebedouros colocados na pista ciclável. Na sua opinião, ficavam melhor no Centro Histórico, local onde estavam instalados.

O Senhor Presidente disse que respeitava a opinião do Senhor Vereador Rui Henriques.

1.2 – Vereador José Ramiro Caldeira

1.2.1. Abertura do ano letivo/Receção aos professores

O *Facebook* do Município assinalou a abertura do ano letivo com a receção aos professores colocados nos estabelecimentos de ensino. Em anos transatos já foi feita uma parte dessa receção na Escola Profissional Abreu Callado. Há razão para que os professores da Escola Profissional Abreu Callado não tenham sido convidados para participar na abertura do ano letivo?

O Senhor Presidente informou que para a receção ao professor, do presente ano letivo, foram convidados os professores e pessoal não docente do Agrupamento de Escolas de Avis. Trata-se de uma iniciativa que o Município fazia e que, por proposta da presidência da CAP, aceitou-se reativar, considerando que se tem um vasto número de docentes novos a lecionar no Concelho. A receção culminou com um almoço/convívio na Herdade de Fonte Paredes.

O Senhor Vereador Rui Henriques referiu que o não convite aos professores da Escola Profissional Abreu Callado não pode ser camuflado porque a receção era dirigida para receber os novos professores, pois continua a haver uma série de professores antigos no Agrupamento que marcou presença na receção.

B) PERÍODO DA ORDEM DO DIA

1 – ATA DA REUNIÃO ANTERIOR

A Câmara deliberou, por maioria, com a abstenção do Senhor Vereador José Ramiro da Silva Caldeira, por não ter estado presente na reunião em causa, aprovar a ata da reunião anterior.

2 – RESUMO DIÁRIO

Foi presente, para conhecimento, o resumo diário do dia oito de Setembro de dois mil e dezassete que acusava os seguintes saldos:

- Contas bancárias	418.767,92€
- Fundos de maneo.....	6.052,00€
- Em cofre	2.349,19€

3 – CORRESPONDÊNCIA

A Câmara apreciou e tomou conhecimento da seguinte correspondência digna de nota e de ser presente à reunião:

a) Um ofício do IPDJ - Instituto Português do Desporto e Juventude, I.P. informando, na sequência de solicitação apresentada pela Federação Portuguesa de Pesca Desportiva, que foi autorizado o pedido de licença especial a Flamínio Amaro Bonifácio Pechincha, no período de 02 a 11 de Setembro de 2017, pela sua participação no Campeonato da Europa de Pesca Desportiva. Informam ainda, que cumpre à Federação Portuguesa de Pesca Desportiva suportar os encargos financeiros relacionados com os agentes desportivos quando em gozo da aludida licença especial.

DELIBERAÇÃO: A Câmara tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, não apresentar à Federação Portuguesa de Pesca Desportiva os custos inerentes à ausência do trabalhador em causa, atendendo a que, também há, uma divulgação e promoção do Município de Avis neste evento, enquadrando-se este apoio no disposto na alínea u), do número um, do artigo trigésimo terceiro, da Lei número setenta e cinco, barra, dois mil e treze, de doze de Setembro.

b) Uma carta de António José Gaspar Madeira solicitando a cedência de um lote na Zona Industrial de Avis com uma área aproximada de 1100m², o qual tem como finalidade a construção de um estaleiro para lenhas, com área de arrumação coberta para venda de lenha ao público e comercialização industrial. Pretende a criação de dois postos de trabalho.

DELIBERAÇÃO: A Câmara deliberou, por unanimidade, atribuir o lote n.º 7 sito na Expansão da Zona Industrial de Avis, nas seguintes condições:

- a) O preço do terreno será de 1,00€ (um euro)/m²;
- b) O pagamento do terreno será feito em duas prestações: 50% do valor do lote no prazo de oito dias a contar da data da notificação da presente deliberação e os restantes 50% no momento da celebração da escritura de compra e venda;
- c) A celebração da escritura de compra e venda deverá ser efetuada em data a acordar entre as partes, após comunicação da aprovação do projeto de arquitetura;
- d) O projeto de arquitetura deverá ser apresentado no prazo de um ano a contar da data da comunicação da atribuição do respetivo lote;
- e) As obras deverão iniciar-se no prazo de um ano a contar da data da aprovação do projeto de arquitetura, devendo ser concluídas no prazo de três anos a contar da data da comunicação da atribuição;

f) A não celebração da escritura de compra e venda, por causa imputável ao adquirente, determina a perda a favor do Município das importâncias já pagas pela atribuição do lote;

g) Não será permitida a troca, venda ou cedência do lote sem autorização da Câmara Municipal de Avis, sob pena de reversão para o Município, sem direito a qualquer indemnização.

c) Um ofício do Agrupamento de Escolas de Avis solicitando ajuda na liquidação das faturas da água dos meses de Junho e Julho, uma vez que são quantias muito elevadas. Registaram-se duas roturas nas proximidades das bocas-de-incêndio.

DELIBERAÇÃO: A Câmara deliberou, por unanimidade, isentar o Agrupamento de Escolas de Avis em 50% no valor das faturas da água dos meses de Junho e Julho, as quais totalizam 2.191,38€ (dois mil, cento e noventa e um euros e trinta e oito cêntimos), enquadrando-se este apoio no disposto na alínea u), do número um, do artigo trigésimo terceiro, da Lei número setenta e cinco, barra, dois mil e treze, de doze de Setembro.

d) Uma carta do Grupo de Humanização do Hospital Dr. José Maria Grande solicitando colaboração, através de um donativo, para a realização da festa de Natal dos doentes hospitalizados.

DELIBERAÇÃO: A Câmara deliberou, por unanimidade, atribuir um subsídio no valor de 75,00€ (setenta e cinco euros), enquadrando-se o mesmo no disposto na alínea u), do número um, do artigo trigésimo terceiro, da Lei número setenta e cinco, barra, dois mil e treze, de doze de Setembro.

e) Uma carta da Unidade de Oncologia Médica do Hospital Dr. José Maria Grande solicitando apoio financeiro para a realização do I Encontro de Doentes Oncológicos, no dia 25 de Novembro de 2017, nas instalações da Escola Superior de Tecnologia e Gestão de Portalegre.

DELIBERAÇÃO: A Câmara deliberou, por unanimidade, atribuir um subsídio no valor de 75,00€ (setenta e cinco euros), enquadrando-se o mesmo no disposto na alínea u), do número um, do artigo trigésimo terceiro, da Lei número setenta e cinco, barra, dois mil e treze, de doze de Setembro.

f) Uma comunicação da Câmara Municipal de Portalegre solicitando o parecer do Município de Avis para a prova de todo-o-terreno “31.ª Baja Portalegre 500”, a qual irá ter lugar nos dias 26, 27 e 28 de Outubro de 2017, tendo em consideração a passagem pelo Concelho de Avis.

DELIBERAÇÃO: A Câmara deliberou, por unanimidade, emitir parecer favorável à prova de todo-o-terreno “31.ª Baja Portalegre 500”.

g) O Senhor Vereador Manuel Ribeiro informou que o pedido de apoio da Associação de Ciclismo de Santarém já foi deliberado na reunião de Câmara de 23 de Agosto de 2017.

DELIBERAÇÃO: A Câmara tomou conhecimento.

h) Um ofício do Agrupamento 736 - S. Francisco de Assis (escuteiros), Estremoz, solicitando o apoio do Município para a estadia da Secção de Pioneiros, em Avis, (cerca de 15 jovens e 2 chefes), durante o período de 08 a 10 de Setembro: acampamento no Parque de Campismo (3 tendas para 2 noites), visita ao Museu, utilização de 3 caiaques e entrada nas piscinas.

DELIBERAÇÃO: A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar a concessão dos apoios solicitados, enquadrando-se os mesmos no disposto na alínea u), do número um, do artigo trigésimo terceiro, da Lei número setenta e cinco, barra, dois mil e treze, de doze de Setembro.

i) Uma comunicação do Centro Comunitário Santa Margarida de Aldeia Velha solicitando a cedência e montagem de duas barraquinhas no local onde se realizam as festas em honra de Nossa Senhora da Arrabaça, realizadas nos dias 9 e 10 de Setembro.

DELIBERAÇÃO: A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar a concessão dos apoios solicitados, enquadrando-se os mesmos no disposto na alínea u), do número um, do artigo trigésimo terceiro, da Lei número setenta e cinco, barra, dois mil e treze, de doze de Setembro.

O Senhor Vereador Rui Henriques não participou nesta deliberação por se ter declarado legalmente impedido de o fazer.

4 – REQUERIMENTOS

4.1 – AUTORIZAÇÃO DE HIPOTECA/LÚCIA MARTINHO E LUÍS ESPERANÇA

De Lúcia Isabel Pinto Martinho e Luís Carlos Jordão Esperança, solteiros, ambos residentes na Rua Outeiro da Saudade, n.º 3, Freguesia e Município de Avis, tendo adquirido em 07 de Setembro de 2017, mediante celebração de escritura pública, o prédio urbano (lote de terreno n.º I 3), sito na Rua da Nora, Loteamento da Zona HE3 do Plano de Urbanização de Avis, Freguesia e Município de Avis, inscrito na matriz predial urbana sob o artigo n.º 1756 e descrito na Conservatória do Registo Predial de Avis sob o n.º 1177, da dita Freguesia e Município, a requerer autorização para hipotecar o referido lote de terreno com vista à contração de um empréstimo bancário destinado a construção de habitação, bem como reconhecer a sua subsistência mesmo em caso de reversão, sendo igualmente levantado o regime de intransmissibilidade em caso de execução da hipoteca.

DELIBERAÇÃO: A Câmara deliberou, por unanimidade, deferir a pretensão dos interessados.

5 – AJUSTES DIRETOS

O Senhor Presidente informou que foram realizados os seguintes ajustes diretos:

5.1 – AJUSTES DIRETOS - REGIME SIMPLIFICADO

5.1.1. De acordo com os artigos 128.º e 129.º do Código dos Contratos Públicos aprovado pelo Decreto-Lei n.º 18/2008, de 29 de Janeiro, na sua atual redação:

- P.º N.º 259/2017 – Dstelecom, S.A. - Alteração da localização da fibra ótica;
- P.º N.º 260/2017 – Auto Selsor, Lda. - Revisão do trator 72RQ-16;
- P.º N.º 261/2017 – Bernardino José dos Ramos Fortes Horta - Aquisição de contentores e sacos plásticos – Centro de Estudos Arqueológicos;
- P.º N.º 262/2017 – AFMM - Supermercados, Lda. – Aquisição de 100 garrações de lixívia;
- P.º N.º 263/2017 – Edp Distribuição - Energia, S.A. – Alteração de potência - Rua 11

de Março, Figueira e Barros;

- P.º N.º 264/2017 – Sociedade Portuguesa de Autores - Direitos de autor – *Traveler Event, Land Rover* e Taça de Portugal BTT;

- P.º N.º 265/2017 – Auto Mecânica da Bica, Lda. - Revisão da viatura Peugeot, de matrícula 20-DO-23;

- P.º N.º 266/2017 – Auto Mecânica da Bica, Lda. - Revisão da viatura Peugeot, de matrícula 20-DO-06;

- P.º N.º 267/2017 – Imprensa Nacional - Casa da Moeda – Publicação no Diário da República - Alteração por adaptação/transposição dos Planos de Ordenamento das Albufeiras de Maranhão e de Montargil;

- P.º N.º 268/2017 – Beltain, Lda. - Letras 3D em ferro fresado – Ginásio Municipal;

- P.º N.º 269/2017 – Bacalhoa - Vinhos de Portugal, S.A. – Visita guiada ao Museu da Bacalhoa - Animasénior;

- P.º N.º 270/2017 – Arlindo José Varela Martins - Aquisição de 6 pneus 225/75R 16;

- P.º N.º 271/2017 – Nautiquatro, Lda. - Aquisição de 12 coletes salva vidas;

- P.º N.º 272/2017 – Crédito Agrícola Seguros, S.A. - Seguro para o Projeto 253/CEI+/2017;

- P.º N.º 273/2017 – Comunidade Intermunicipal do Alto Alentejo - Participação no Circuito de BTT do Alto Alentejo;

- P.º N.º 274/2017 – António da Silva Rodrigues - Aquisição de 2,3kg de ar condicionado – Varredoura;

- P.º N.º 275/2017 – Crédito Agrícola Seguros, S.A. – 2 seguros para os Projetos 259/CEI/2017 e 260/CEI/2017;

- P.º N.º 276/2017 – Arlindo José Varela Martins - Aquisição de 2 pneus para o trator MF 135, de matrícula CS-57-17;

- P.º N.º 277/2017 – Hélder Joaquim Carapinha Cartas - Aquisição de troféus, pins e pilhas;

- P.º N.º 278/2017 – Astel, Lda. - Reparação do Dumper Astel;

- P.º N.º 279/2017 – A. MatosCar, S.A. - Revisão da viatura Hyundai, de matrícula 30-JZ-26;

- P.º N.º 280/2017 – Audiogest - Direitos de autor – *Traveler Event, Land Rover* e Taça de Portugal de BTT;

- P.º N.º 281/2017 – Arquimino Joaquim Vieira Foge - Serviço de desinfestação e desratização de todas as escolas;

- P.º N.º 282/2017 – António Manuel Graça Pimpista - Aquisição de porta – Parque de Feiras;

- P.º N.º 283/2017 – António da Silva Rodrigues - Aquisição de 1 aspirador e sacos;

- P.º N.º 284/2017 – Auto Sueco, Lda. - Reparação do autocarro;

- P.º N.º 285/2017 – Somefe, Lda. - Aquisição de tubos;

- P.º N.º 286/2017 – Porto Editora, Lda. - Aquisição de 1 licença de acesso à plataforma “Escola Virtual”;

- P.º N.º 287/2017 – UVP - Federação Portuguesa de Ciclismo – Encargos com a organização da Taça de Portugal XCO Avis 2017;

- P.º N.º 288/2017 – Rodoviária do Alentejo, S.A. - Aluguer de 1 autocarro;

- P.º N.º 289/2017 – Associação dos Arqueólogos Portugueses - Inscrição no II Congresso da Associação dos Arqueólogos Portugueses;

- P.º N.º 290/2017 – Évoramotores, Lda. - Revisão da viatura Toyota 50-78-TA;

- P.º N.º 291/2017 – Rodoviária do Alentejo, S.A. - Aluguer de autocarro.

DELIBERAÇÃO: A Câmara tomou conhecimento.

6 – DESPESAS

O Senhor Presidente informou que foram assumidas despesas no valor de 71.101,26€ (setenta e um mil, cento e um euros e vinte e seis cêntimos).

DELIBERAÇÃO: A Câmara tomou conhecimento.

7 – PAGAMENTOS

O Senhor Presidente informou que foram efetuados pagamentos no valor de 500.417,38€ (quinhentos mil, quatrocentos e dezassete euros e trinta e oito cêntimos).

DELIBERAÇÃO: A Câmara tomou conhecimento.

8 – CONCURSO PÚBLICO PARA AQUISIÇÃO DE GASÓLEO

Pelo Senhor Presidente foi presente despacho, por si exarado em 24 de Agosto de 2017, determinando a realização de concurso público para aquisição de até 100.000 litros de gasóleo rodoviário a granel, pelo prazo de um ano.

DELIBERAÇÃO: A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho exarado pelo Senhor Presidente e remeter o assunto à próxima sessão da Assembleia Municipal para efeitos da assunção dos encargos plurianuais.

9 – ALTERAÇÃO AO REGULAMENTO MUNICIPAL DE USO DO FOGO E DE LIMPEZA DE TERRENOS

Pelo Senhor Presidente foi presente, novamente, o Regulamento em título, uma vez que foi objeto de adaptações, na sequência de alterações introduzidas pela Lei n.º 76/2017, de 17 de Agosto.

DELIBERAÇÃO: A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar as alterações introduzidas no Regulamento Municipal de Uso do Fogo e de Limpeza de Terrenos e remeter o mesmo à próxima sessão da Assembleia Municipal.

C) PERÍODO PARA INTERVENÇÃO DO PÚBLICO

Não houve público presente na reunião.

D) APROVAÇÃO EM MINUTA

Foi deliberado, por unanimidade, no final da reunião, aprovar em minuta, os seguintes pontos da ata: B)3, alíneas b) e f); B)4; B)8 e B)9.

E não havendo mais nada a tratar, o Senhor Presidente declarou encerrada a reunião, eram dezasseis horas, de tudo para constar se lavrou a presente ata.

E eu, _____, Coordenador Técnico, em mobilidade interna, inter-categorias, exercendo atividade na Divisão de Administração Geral do Município de Avis, para o efeito designado por despacho do Senhor Presidente da Câmara datado do dia dois de Junho de dois mil e dezasseis, a lavrei, subscrevo e assino.