

**ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA  
CÂMARA MUNICIPAL DE AVIS  
REALIZADA NO DIA TREZE DE  
NOVEMBRO DE DOIS MIL E DEZANOVE**

Aos treze dias do mês de novembro do ano de dois mil e dezanove, no Salão Nobre dos Paços do Município, realizou-se com início às catorze horas e trinta minutos, a reunião ordinária da Câmara Municipal de Avis sob a presidência do Senhor Presidente, Nuno Paulo Augusto da Silva, e com a presença dos Senhores Vereadores, Inês Filipe Pereira da Fonseca, Ana Luísa de Almeida Martins Varela, António Luís Marques e Manuel João Casaca Ribeiro, com a seguinte ordem do dia:

A) PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA.

B) PERÍODO DA ORDEM DO DIA:

1. ATA DA REUNIÃO ANTERIOR (23/10/2019);
2. RESUMO DIÁRIO (DISPONIBILIDADES FINANCEIRAS);
3. CORRESPONDÊNCIA:
  - a) VEREADOR MANUEL RIBEIRO: FÉRIAS;
  - b) FREGUESIA DE ERVEDAL: PEDIDO DE TRANSPORTE;
  - c) UNIÃO DAS FREGUESIAS DE BENAVIDA E VALONGO: ORÇAMENTO E FICHAS TÉCNICAS DE EQUIPAMENTO FITNESS;
  - d) CASA DO POVO DE ERVEDAL: 20.º CORTA MATO/PEDIDO DE APOIO;
  - e) SÓPESCA: CONVÍVIO DE PESCA DESPORTIVA/PEDIDO DE ESPAÇO E DE PRÉMIO;
  - f) ADR “AMIGOS DO ATLETISMO DE AVIS”: EQUIPAMENTOS DESPORTIVOS/PEDIDO DE APOIO MONETÁRIO;
  - g) ASSOCIAÇÃO HUMANITÁRIA DOS BOMBEIROS VOLUNTÁRIOS AVISENSES: FESTA DE NATAL/PEDIDO DE APOIO MONETÁRIO;
  - h) APEEECA: PEDIDO DE AUTORIZAÇÃO PARA PARTICIPAÇÃO NO DIA DA ALIMENTAÇÃO SAUDÁVEL;
  - i) ASRPICA: PEDIDO DO HANGAR DO CLUBE NÁUTICO;
  - j) AMIGOS DO CONCELHO DE AVIZ - ASSOCIAÇÃO CULTURAL: AGRADECIMENTO;
  - k) SOCIEDADE FILARMÓNICA ARTÍSTICA ESTREMOCENCE: PEDIDO DE APOIO MONETÁRIO;
  - l) DIÁLOGOS SONANTES, LDA.: RASTREIO AUDITIVO/PEDIDO DE APOIO;
  - m) C.P.D.K. - PORTUGAL: EXPOSIÇÃO MONOGRÁFICA DO BRACO ALEMÃO DE PELO CURTO/PEDIDO DE APOIO;
  - n) EB 2,3 MESTRE DE AVIS: LÂMPADAS DO TÚNEL/PEDIDO DE COLABORAÇÃO;
  - o) EB 2,3 MESTRE DE AVIS: CORTA MATO ESCOLAR/PEDIDO DE APOIO;
  - p) AGRUPAMENTO DE ESCOLAS DE AVIS: CENTRO DE FORMAÇÃO DESPORTIVA EM REMO/PEDIDO DE COLABORAÇÃO;
  - q) AGRUPAMENTO DE ESCOLAS DE AVIS: PARCERIA CENTRO DE FORMAÇÃO DESPORTIVA EM REMO/CARTA DE INTENÇÃO;
  - r) AGRUPAMENTO DE ESCOLAS DE AVIS: PEDIDOS DE TRANSPORTE;

s) ANA PAULA MARTINS: ARRENDAMENTO/MERCADO MUNICIPAL;  
t) JOANA VILLAVERDE: OFFICINA MUNDI/PEDIDO DE REPARAÇÃO DE DEFICIÊNCIAS;

u) GNR/COMANDO TERRITORIAL DE PORTALEGRE: CAMPANHA “DENÚNCIA VIOLÊNCIA DOMÉSTICA”;

v) CIMAA: REPROGRAMAÇÃO DO PDCT – SEGURANÇA DE BARRAGENS:

w) ANMP: REGIME DE AUTORIZAÇÃO PARA A MANUTENÇÃO DO REGIME DE EXPLORAÇÃO A TÍTULO PROVISÓRIO, NO ÂMBITO DO TRANSPORTE PÚBLICO COLETIVO DE PASSAGEIROS. ALTERAÇÃO AO RJSPTP;

x) IGAMAOT: DENÚNCIA RELATIVA AO ABATE DE AZINHEIRAS E SOBREIROS, CONSTRUÇÃO DE LAGOAS EM REN E PLANTAÇÃO DE OLIVAL INTENSIVO NOS MUNICÍPIOS DE SOUSEL E AVIS/COMUNICAÇÃO DE ARQUIVAMENTO;

#### 4. REQUERIMENTOS:

4.1. AÇÕES DE ARBORIZAÇÃO\_PARECER CONJUNTO GTF/DOUSU / CASA AGRÍCOLA HERDADE DO CONQUEIRO, S.A.;

4.2. AÇÕES DE (RE)ARBORIZAÇÃO\_PARECER CONJUNTO GTF/DOUSU / PEDRO MÁRIO DOS SANTOS DIAS LOPES;

4.3. CONDIÇÕES DE SEGURANÇA E SALUBRIDADE/PRÉDIO SITO NA RUA JOÃO DE DEUS, N.º 28, EM ERVEDAL;

4.4. CONDIÇÕES DE SEGURANÇA E SALUBRIDADE/BAIRRO CATARINA EUFÉMIA, N.º 8, EM AVIS;

4.5. CONDIÇÕES DE SEGURANÇA E SALUBRIDADE/RUA DA ESCOLA VELHA, N.º 1, EM VALONGO;

4.6. CONDIÇÕES DE SEGURANÇA E SALUBRIDADE/RUA MIGUEL BOMBARDA, N.º 18, EM BENAVIDA;

4.7. CONDIÇÕES DE SEGURANÇA E SALUBRIDADE/RUA AFONSO COSTA, N.º 42, EM FIGUEIRA E BARROS;

5. AJUSTES DIRETOS;

6. DESPESAS;

7. PAGAMENTOS;

8. MODIFICAÇÕES AOS DOCUMENTOS PREVISIONAIS:

a) MODIFICAÇÃO N.º 9;

b) MODIFICAÇÃO N.º 10;

9. PROJETO “FÁBRICA DE HISTÓRIAS”/TRANSPORTE;

10. PARQUE DE CAMPISMO DA ALBUFEIRA DO MARANHÃO/PAGAMENTOS ADIANTADOS DE RESERVAS;

11. TROFÉU DE REMO MESTRE DE AVIS/DORMIDAS NO PARQUE DE CAMPISMO DA ALBUFEIRA DO MARANHÃO;

12. JORNADAS DA SAÚDE;

13. PROGRAMA DE APOIO A ATIVIDADES DE CARÁTER PONTUAL/CASA DO POVO DE ERVEDAL;

14. REDE DE TURISMO LITERÁRIO DO ALENTEJO E RIBATEJO;

15. EMPREITADA DE “REABILITAÇÃO DE ESPAÇOS VERDES EM AVIS”/LIBERAÇÃO PARCIAL DE CAUÇÕES;

16. ATRIBUIÇÃO DE TOPONÍMIA NA FREGUESIA DE AVIS.

C) PERÍODO PARA INTERVENÇÃO DO PÚBLICO.

Declarada aberta a reunião pelo Senhor Presidente, foram tratados os seguintes assuntos:

A) PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA

Não foi tratado qualquer assunto neste ponto da ordem do dia.

B) PERÍODO DA ORDEM DO DIA

1 – ATA DA REUNIÃO ANTERIOR

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a ata da reunião anterior.

2 – RESUMO DIÁRIO

Foi presente, para conhecimento, o resumo diário do dia oito de novembro de dois mil e dezanove que acusava os seguintes saldos:

- Contas bancárias.....	1.502.435,49€
- Fundos de maneo.....	6.350,00€
- Em cofre .....	1.770,76€

3 – CORRESPONDÊNCIA

A Câmara apreciou e tomou conhecimento da seguinte correspondência digna de nota e de ser presente à reunião:

a) Uma carta do Senhor Vereador, Manuel João Casaca Ribeiro, informando que esteve de férias nos dias 30 e 31 de outubro de 2019.

DELIBERAÇÃO: A Câmara tomou conhecimento.

b) Um ofício da Freguesia de Ervedal solicitando a cedência de transporte para que o Grupo de Cantares de Ervedal possa participar no 2.º Festival de Grupos de Cantares e Instrumentais do Concelho do Seixal, que se realiza no próximo dia 09 de novembro.

DELIBERAÇÃO: A Câmara deliberou, por unanimidade, nos termos do disposto no artigo vigésimo quinto, número um, alínea j), do RJAL (Regime Jurídico das Autarquias Locais), publicado em anexo à Lei número setenta e cinco, barra, dois mil e treze, de doze de setembro, na sua atual redação, remeter o assunto para deliberação da Assembleia Municipal, visando a ratificação da concessão do apoio solicitado.

c) Uma comunicação da União das Freguesias de Benavila e Valongo solicitando a execução de maciços em betão, bem como a abertura de buracos no solo para fixar os equipamentos de fitness ao ar livre, em Valongo, de modo a revitalizar o espaço público.

DELIBERAÇÃO: A Câmara deliberou, por unanimidade, nos termos do disposto no artigo vigésimo quinto, número um, alínea j), do RJAL (Regime Jurídico das Autarquias Locais), publicado em anexo à Lei número setenta e cinco, barra, dois mil e treze, de doze de setembro, na sua atual redação, remeter o assunto para deliberação da Assembleia Municipal, visando a concessão do apoio solicitado.

d) Uma carta da Casa do Povo de Ervedal solicitando os seguintes apoios para a organização do 20.º corta mato, a ter lugar no dia 9 de novembro: estacas de madeira; 2000m de fita balizadora; montagem de tenda para o secretariado; limpeza do percurso; 8 grades; gerador para o secretariado; insuflável de meta e som.

**DELIBERAÇÃO:** A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar a concessão dos apoios solicitados, enquadrando-se os mesmos no disposto na alínea u), do número um, do artigo trigésimo terceiro, do RJAL (Regime Jurídico das Autarquias Locais), publicado em anexo à Lei número setenta e cinco, barra, dois mil e treze, de doze de setembro, na sua atual redação.

e) Duas cartas de Sópessa solicitando autorização para utilizar o espaço junto ao mercado, no dia 01 de dezembro de 2019, bem como a oferta de uma taça ou outro prémio, tendo em vista a realização de um convívio de pesca desportiva, na barragem do Maranhão.

**DELIBERAÇÃO:** A Câmara deliberou, por unanimidade, conceder os apoios solicitados, enquadrando-se os mesmos no disposto na alínea u), do número um, do artigo trigésimo terceiro, do RJAL (Regime Jurídico das Autarquias Locais), publicado em anexo à Lei número setenta e cinco, barra, dois mil e treze, de doze de setembro, na sua atual redação.

f) Uma carta da Associação Desportiva e Recreativa “Amigos do Atletismo de Avis” solicitando apoio monetário de 700,00€ (setecentos euros) para aquisição de camisolas para cerca de 70 atletas que representam a Associação em modalidades como o *trail running*, caminhadas, corrida de estrada e orientação, provas estas em calendário competitivo de âmbito nacional.

**DELIBERAÇÃO:** A Câmara deliberou, por unanimidade, atribuir um subsídio no valor solicitado, enquadrando-se este apoio no disposto na alínea u), do número um, do artigo trigésimo terceiro, do RJAL (Regime Jurídico das Autarquias Locais) publicado em anexo à Lei número setenta e cinco, barra, dois mil e treze, de doze de setembro, na sua atual redação.

g) Um ofício da Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários Avisenses solicitando a concessão de um apoio monetário para a aquisição dos cabazes de Natal a oferecer a todos os bombeiros e assalariados/almoço de Natal.

**DELIBERAÇÃO:** A Câmara deliberou, por unanimidade, atribuir um subsídio no valor de 2000,00€ (dois mil euros), enquadrando-se este apoio no disposto na alínea u), do número um, do artigo trigésimo terceiro, do RJAL (Regime Jurídico das Autarquias Locais) publicado em anexo à Lei número setenta e cinco, barra, dois mil e treze, de doze de setembro, na sua atual redação.

Os Senhores, Presidente e Vereador Manuel Ribeiro, não participaram nesta deliberação por se terem declarado legalmente impedidos de o fazer.

h) Um ofício da Associação de Pais e Encarregados de Educação das Escolas do Concelho de Avis solicitando autorização para os trabalhadores, Tânia Deus, Susana Coelho, Helena Rosado, Francisco Cordeiro e Marta Alexandre (membros da APEEECA), se ausentarem do local de trabalho para dar apoio a lanche saudável aos meninos do 2.º e 3.º ciclos, na manhã de dia 16 de outubro, na sede do Agrupamento de Escolas de Avis, integrado no Dia da Alimentação Saudável.

DELIBERAÇÃO: A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar a autorização solicitada.

i) Um ofício da Associação de Solidariedade de Reformados, Pensionistas e Idosos do Concelho de Avis solicitando a cedência do salão do Clube Náutico para realizar o almoço de Natal, no dia 18 de dezembro de 2019.

DELIBERAÇÃO: A Câmara deliberou, por unanimidade, ceder o hangar do Clube Náutico, no dia solicitado, enquadrando-se este apoio no disposto na alínea u), do número um, do artigo trigésimo terceiro, do RJAL (Regime Jurídico das Autarquias Locais), publicado em anexo à Lei número setenta e cinco, barra, dois mil e treze, de doze de setembro, na sua atual redação.

j) Uma carta da Amigos do Concelho de Avis - Associação Cultural agradecendo o apoio concedido para o evento cultural “Escritos & Escritores - Avis 2019 - 11.ª edição.

DELIBERAÇÃO: A Câmara tomou conhecimento.

k) Uma comunicação da Sociedade Filarmónica Artística Estremocense solicitando um apoio monetário, no valor de 500,00€ (quinhentos euros), o qual será utilizado na compra de instrumentos.

A Senhora Vereadora Inês Fonseca informou que esta Filarmónica tem vindo, ao longo dos anos, a colaborar com o Município, no plano cultural.

DELIBERAÇÃO: A Câmara deliberou, por unanimidade, atribuir um subsídio no valor solicitado, enquadrando-se este apoio no disposto na alínea u), do número um, do artigo trigésimo terceiro, do RJAL (Regime Jurídico das Autarquias Locais) publicado em anexo à Lei número setenta e cinco, barra, dois mil e treze, de doze de setembro, na sua atual redação.

l) Uma comunicação de Diálogos Sonantes, Lda. solicitando espaço para a colocação de uma unidade móvel e de uma pequena tenda, assim como de um ponto de luz, para a realização de um rastreio auditivo gratuito, em Avis, no dia 16 de janeiro de 2020.

DELIBERAÇÃO: A Câmara deliberou, por unanimidade, conceder os apoios solicitados, enquadrando-se os mesmos no disposto na alínea u), do número um, do artigo trigésimo terceiro, do RJAL (Regime Jurídico das Autarquias Locais), publicado em anexo à Lei número setenta e cinco, barra, dois mil e treze, de doze de setembro, na sua atual redação.

m) Uma comunicação do C.P.D.K - Portugal/Clube Português do Deutsch Kurzhaar solicitando autorização para ocupar o espaço e jardim frontal ao Clube Náutico para a XVIII exposição monográfica do braco alemão de pelo curto, a realizar na área do Município de Avis, nos dias 16 e 17 de novembro próximo, bem como o apoio do Município, uma vez que este tipo de iniciativas são muito exigentes quer ao nível logístico quer financeiro.

DELIBERAÇÃO: A Câmara deliberou, por unanimidade, autorizar a ocupação do espaço circundante do Clube Náutico e atribuir um subsídio no valor de 300,00€ (trezentos euros), enquadrando-se estes apoios no disposto na alínea u), do número um, do artigo trigésimo terceiro, do RJAL (Regime Jurídico das Autarquias Locais), publicado em anexo à Lei número setenta e cinco, barra, dois mil e treze, de doze de setembro, na sua atual redação.

n) Uma comunicação da EB 2,3 Mestre de Avis informando que três das quatro lâmpadas do túnel se encontram estragadas, pelo que, vêm solicitar a colaboração do Município para a resolução desta situação.

A Senhora Vereadora Ana Luísa Varela referiu que ninguém quer assumir a responsabilidade deste espaço e sugeriu que deveria ser clarificado, no Conselho Municipal de Educação, o facto do túnel ser uma zona de ninguém.

DELIBERAÇÃO: A Câmara deliberou, por unanimidade, resolver a situação.

o) Uma comunicação da EB 2,3 Mestre de Avis solicitando o apoio do Município, ao nível de recursos humanos (2 técnicos) e materiais (estacas e fitas) para a realização do corta-mato escolar, no próximo dia 14 de novembro.

DELIBERAÇÃO: A Câmara deliberou, por unanimidade, conceder o apoio solicitado.

p) Um ofício do Agrupamento de Escolas de Avis solicitando, no âmbito da parceria estabelecida com o Município de Avis relativamente ao Centro de Formação Desportiva de Remo (CFDR), a continuidade do apoio ao nível de recursos materiais (utilização do hangar, barco de apoio, caiaques, pagaias, coletes salva vidas, boia, cinto de salvação e balneários da piscina municipal) e ao nível de recursos humanos (técnico para dar apoio). Solicitam ainda, transporte para deslocar os alunos entre a Escola e o Clube Náutico, às terças e sextas-feiras.

DELIBERAÇÃO: A Câmara deliberou, por unanimidade, apoiar, dentro das possibilidades do Município, enquadrando-se os apoios a conceder no disposto na alínea u), do número um, do artigo trigésimo terceiro, do RJAL (Regime Jurídico das Autarquias Locais) publicado em anexo à Lei número setenta e cinco, barra, dois mil e treze, de doze de setembro, na sua atual redação.

q) Uma comunicação do Agrupamento de Escolas de Avis solicitando, à semelhança dos anos anteriores, o envio de uma Carta de Intenção sobre o Centro de Formação Desportiva de Remo (CFDR), no sentido de dar continuidade à excelente parceria que tem sido desenvolvida na implementação e dinamização do mesmo.

DELIBERAÇÃO: A Câmara deliberou, por unanimidade, emitir e enviar a Carta de Intenção de parceria, conforme proposta para a mesma, apresentada pelo Senhor Presidente.

r) Três comunicações do Agrupamento de Escolas de Avis solicitando a cedência de transporte, nas seguintes datas:

- a) Dia 21 de novembro, visita de estudo a Évora, para 27 alunos e 2 professores;
- b) Dia 09 de dezembro, a Estremoz (Centro de Ciência Viva), para 37 alunos e 3 adultos;
- c) No âmbito da participação nas atividades do desporto escolar:
  - Dia 30 de outubro, ao Gavião, para 15 participantes;
  - Dia 13 de novembro, a Sousel, para 15 participantes;
  - Dia 20 de novembro, a Campo Maior, para 06 participantes;
  - Dia 22 de novembro, a Monforte, para 24 participantes;
  - Dia 04 de dezembro, a Ponte de Sor, para 15 participantes;
  - Dia 29 de janeiro de 2020, a Elvas, para 13 participantes;
  - Dia 30 de janeiro de 2020, a Fronteira, para 06 participantes;
  - Dia 20 de fevereiro de 2020, a Elvas, para 30 participantes;

- Dia 10 de março de 2020, a Nisa, para 12 participantes;
- Dia 11 de março de 2020, a Vila Boim, para 13 participantes;
- Dia 20 de maio de 2020, a Nisa, para 06 participantes.

DELIBERAÇÃO: A Câmara deliberou, por unanimidade:

a) Ceder o transporte solicitado se, na data indicada, houver disponibilidade por parte do Município;

b) Ceder o transporte solicitado, se, na data indicada, houver disponibilidade por parte do Município;

c) Ratificar a cedência do transporte nos dias 30 de outubro e 13 de novembro e, ceder o transporte solicitado nas restantes datas, se, nas mesmas, houver disponibilidade por parte do Município.

s) Uma carta de Ana Paula Mendes Beja Martins solicitando o espaço que se situa no Mercado Municipal, entre o talho e a padaria, para abertura de um escritório.

Sobre este pedido, foi presente a seguinte informação do Serviço de Património:

“O espaço em causa está vago desde o mês de fevereiro e tendo em conta que até ao momento não há registo de entrada de nenhum pedido para o espaço, não se vê inconveniente no arrendamento.”

DELIBERAÇÃO: A Câmara deliberou, por unanimidade, arrendar o espaço solicitado a Ana Paula Mendes Beja Martins, pelo prazo de dois anos, sendo o valor da renda mensal de 82,00€ (oitenta e dois euros).

t) O Senhor Presidente propôs que este ponto fosse retirado da ordem do dia.

DELIBERAÇÃO: A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta apresentada pelo Senhor Presidente.

u) Uma comunicação da GNR/Comando Territorial de Portalegre informando que está a desenvolver uma campanha de sensibilização a nível nacional em que apela à denúncia de situações de violência doméstica. Propõem que o Município de Avis se associe a esta iniciativa, através da afixação de um ou mais cartazes contendo a imagem da campanha, na qual também constaria o logotipo do Município. As despesas de impressão e afixação dos cartazes ficam a cargo dos Municípios que se associem a esta campanha.

DELIBERAÇÃO: A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho do Senhor Presidente, datado do dia 28 de outubro de 2019, para que o Município se associe à campanha em apreço.

v) Uma comunicação da Comunidade Intermunicipal do Alto Alentejo transmitindo, em relação ao pedido de apreciação sobre a reprogramação do Pacto para o Desenvolvimento e Coesão Territorial (PDCT) - Segurança de Barragens, concordância com a reprogramação de verbas proposta: realocar a verba sobrança de 600.000,00€ da Barragem de Montargil para a Barragem do Maranhão e a verba de 130.000,00€ da Barragem da Apartadura para a Barragem do Caia.

DELIBERAÇÃO: A Câmara tomou conhecimento.

w) Uma comunicação da Associação Nacional de Municípios Portugueses informando que o Governo já aprovou, aguardando-se a sua publicação, uma alteração ao regime transitório estabelecido na Lei n.º 52/2015, de 9 de junho, que aprova o Regime Jurídico do Serviço Público de Transporte de Passageiros (RJSPTP) permitindo que se possam prorrogar os instrumentos contratuais e as autorizações provisórias em vigor, no caso de se terem iniciado já os procedimentos concursais e até à conclusão dos mesmos, não excedendo o prazo máximo de dois anos.

DELIBERAÇÃO: A Câmara tomou conhecimento.

x) Um ofício da IGAMAOT – Inspeção-Geral da Agricultura, do Mar, do Ambiente e do Ordenamento do Território solicitando, relativamente à denúncia sobre o abate de azinheiras e sobreiros, construção de lagoas em REN e plantação de olival intensivo nos Municípios de Sousel e Avis, que o Município assegure o acompanhamento do sancionamento dos comportamentos infratores verificados no local em apreço, bem como das medidas de reintegração da legalidade para o efeito adotadas, no âmbito das respetivas competências. Mais informam, que foi determinado o arquivamento dos autos.

DELIBERAÇÃO: A Câmara tomou conhecimento.

#### 4 – REQUERIMENTOS

##### 4.1 – AÇÕES DE ARBORIZAÇÃO PARECER CONJUNTO GTF/DOUSU / CASA AGRÍCOLA HERDADE DO CONQUEIRO, S.A.

De Instituto de Conservação da Natureza e Florestas, I.P. (ICNF) a requerer pedido de enquadramento e parecer no PMDFCI e no PMOT aplicável, através da plataforma SI-ICNF, do projeto de arborização com azinheira, sobreiro e pinheiro manso (P\_ARB\_043912), em duas parcelas da Herdade do Conqueiro (prédio inscrito na matriz predial rústica sob o art.º 1-M), da Freguesia de Avis.

DELIBERAÇÃO: De acordo com os pareceres emitidos pelo Departamento de Obras, Urbanismo e Serviços Urbanos, a Câmara deliberou, por unanimidade, emitir parecer favorável à pretensão da Casa Agrícola Herdade do Conqueiro, S.A..

##### 4.2 – AÇÕES DE (RE)ARBORIZAÇÃO PARECER CONJUNTO GTF/DOUSU / PEDRO MÁRIO DOS SANTOS DIAS LOPES

De Instituto de Conservação da Natureza e Florestas, I.P. (ICNF) a requerer pedido de enquadramento e parecer no PMDFCI e no PMOT aplicável, através da plataforma SI-ICNF, do projeto de arborização com sobreiro (P\_ARB\_043948), de uma parcela da propriedade denominada “Cortiço de Cima” (prédio inscrito na matriz predial rústica sob o art.º 24-J), da Freguesia de Aldeia Velha.

DELIBERAÇÃO: De acordo com os pareceres emitidos pelo Departamento de Obras, Urbanismo e Serviços Urbanos, a Câmara deliberou, por unanimidade, emitir parecer favorável à pretensão de Pedro Mário dos Santos Dias Lopes.

##### 4.3 – CONDIÇÕES DE SEGURANÇA E SALUBRIDADE/PRÉDIO SITO NA RUA JOÃO DE DEUS, N.º 28, EM ERVEDAL

De Margarida Jerónima Cordeiro Respício, atual cabeça de casal da herança de Mariana Varela Respício, residente na Rua 1.º de Maio, n.º 25, Freguesia de Figueira e Barros e Município de Avis, a requerer a prorrogação do prazo para realização das obras determinadas em sede de vistoria no prédio sito na Rua João de Deus, n.º 28, em Ervedal, dado que o mesmo irá ser alvo de uma escritura de doação, estando esta dependente da marcação da data do registo do prédio em nome dos atuais herdeiros.

**DELIBERAÇÃO:** A Câmara deliberou, por unanimidade, deferir o pedido de prorrogação do prazo para seis meses, para execução das obras necessárias à correção das más condições de segurança e salubridade do prédio.

#### 4.4 – CONDIÇÕES DE SEGURANÇA E SALUBRIDADE/BAIRRO CATARINA EUFÉMIA, N.º 8, EM AVIS

Na sequência do requerimento de Arnaldo Manuel de Almeida Canelas, residente no Bairro Catarina Eufémia, n.º 6, em Avis, foi presente informação do Assistente Técnico, Rui Chorinca, dando conhecimento de que foi promovido officiosamente o registo predial da intimação para execução das obras para efeitos de averbamento no prédio sito no Bairro Catarina Eufémia, n.º 8, em Avis.

Na mesma informação, o Diretor do Departamento Técnico, Joaquim Monteiro, exarou o seguinte despacho:

“... Cumpridos os formalismos legais decorrentes da alteração ao RJUE (D.L. 66/2019 de 21 de Maio) remete-se novamente à consideração superior a informação datada de 29.07.2019 ...”

**DELIBERAÇÃO:** A Câmara deliberou, por unanimidade, que o Município não tem condições para executar as obras que o prédio necessita, ficando os proprietários do mesmo responsáveis por contactar uma empresa para executar tais obras e proceder ao respetivo pagamento.

#### 4.5 – CONDIÇÕES DE SEGURANÇA E SALUBRIDADE/RUA DA ESCOLA VELHA, N.º 1, EM VALONGO

Na sequência do requerimento de Abraão Pereira da Cunha, residente na Rua da Escola Velha, n.º 3, em Valongo, foi presente informação do Assistente Técnico, Rui Chorinca, dando conhecimento de que foi promovido officiosamente o registo predial da intimação para execução das obras para efeitos de averbamento no prédio sito na Rua da Escola Velha, n.º 1, em Valongo.

Na mesma informação, o Diretor do Departamento Técnico, Joaquim Monteiro, exarou o seguinte despacho:

“... Cumpridos os formalismos legais decorrentes da alteração ao RJUE (D.L. 66/2019 de 21 de Maio) remete-se novamente à consideração superior a informação de 06.09.2019 ...”

**DELIBERAÇÃO:** A Câmara deliberou, por unanimidade, que o Município não tem condições para executar as obras que o prédio necessita, ficando os proprietários do mesmo responsáveis por contactar uma empresa para executar tais obras e proceder ao respetivo pagamento.

#### 4.6 – CONDIÇÕES DE SEGURANÇA E SALUBRIDADE/RUA MIGUEL BOMBARDA, N.º 18, EM BENAVIDA

A Senhora Vereadora Inês Fonseca propôs que este ponto fosse retirado da ordem do dia.

**DELIBERAÇÃO:** A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta apresentada pela Senhora Vereadora Inês Fonseca.

#### 4.7 – CONDIÇÕES DE SEGURANÇA E SALUBRIDADE/RUA AFONSO COSTA, N.º 42, EM FIGUEIRA E BARROS

Na sequência do requerimento de José Narciso de Aguiar Rocha, sócio gerente da firma ARCOBOR - Sociedade de Investimentos Imobiliários, Lda., proprietária da habitação situada na Rua Afonso Costa, n.º 38, em Figueira e Barros, foi presente comunicação da Direção-Geral do Tesouro e Finanças a solicitar, na sequência de ofício do Município, datado de 16 de outubro do corrente, no qual se considera que não existem condições, nesta data, para assegurar a intervenção urgente e inadiável de que o imóvel sito no n.º 42 da mesma rua, carece, a colaboração do Município para a prossecução dessa tarefa, cujos encargos serão por si assumidos.

DELIBERAÇÃO: A Câmara deliberou, por unanimidade, que o Município não irá substituir-se ao Estado Português na intervenção do prédio.

#### 5 – AJUSTES DIRETOS

O Senhor Presidente informou que foram realizados os seguintes ajustes diretos:

##### 5.1 – AJUSTES DIRETOS

5.1.1. De acordo com o artigo 112.º e s.s do Código dos Contratos Públicos aprovado pelo Decreto-Lei n.º 18/2008, de 29 de janeiro, na sua atual redação:

- P.º N.º 77/2019 – Capersom - Aluguer de materiais para iluminação de Natal;
- P.º N.º 79/2019 – Madeiras Ventura, Unipessoal, Lda. - Aquisição de madeiras;
- P.º N.º 80/2019 – Cabena, Lda. - Aquisição de facas para destroçador e limpa bermas;
- P.º N.º 81/2019 – Carmelo & Aldeagas - Aluguer de impressoras pelo prazo de 36 meses;
- P.º N.º 82/2019 – Alegre & Baltazar - Serviço de acompanhamento de eventos realizados pelo Município – componente elétrica - para o ano de 2020.

##### 5.2 – AJUSTES DIRETOS - REGIME SIMPLIFICADO

5.2.1. De acordo com os artigos 128.º e 129.º do Código dos Contratos Públicos aprovado pelo Decreto-Lei n.º 18/2008, de 29 de janeiro, na sua atual redação:

- P.º N.º 267/2019 – Pragosa Indústria Extrativa, S.A. - Aquisição de areia britada e tout venant;
- P.º N.º 268/2019 – N Planos Arquitectura, Lda. - Realização de atelier de expressão plástica;
- P.º N.º 269/2019 – Celtextil, de Celestino Joaquim Júnior - Aquisição de tecido para fazer cortinas para as Ludotecas;
- P.º N.º 270/2019 – Lufipapel, Lda. - Aquisição de elásticos e rolos térmicos;
- P.º N.º 271/2019 – INCM - Publicação no Diário da República da “Alteração ao Plano de Pormenor da Área de Expansão Industrial de Avis”;
- P.º N.º 272/2019 – CTCS - Composição de Texto para Comunicação Social e Afins, Lda. – Publicação no jornal da “Alteração ao Plano de Pormenor da Área de Expansão Industrial de Avis”;
- P.º N.º 273/2019 – INCM - Publicação no Diário da República do “Concurso público para aquisição de gasóleo;
- P.º N.º 274/2019 – Lipsi - Centro de Psicologia e Educacional de Lisboa Unipessoal, Lda. – Contadores de histórias - Biblioteca Municipal;
- P.º N.º 275/2019 – António Fontinha - Palestra – Contadores de histórias na Biblioteca Municipal;
- P.º N.º 276/2019 – Lisbon Awards Group - Inscrição no prémio Autarquia do ano;
- P.º N.º 277/2019 – José Pedro de Jesus Folgado Morais - Realização de formação sobre a Lei 86/2019;
- P.º N.º 278/2019 – Caleidoscópio - Edição e Artes Gráficas, S.A. – Aquisição de 15

livros “A Maçonaria no Distrito de Portalegre”;

- P.º N.º 279/2019 – Auto Sueco, S.A. - Aquisição de retrovisor lateral direito completo para a viatura 38-QM-99;

- P.º N.º 280/2019 – Associação Nacional de Municípios Portugueses - Inscrição no Congresso da ANMP;

- P.º N.º 281/2019 – Intervenção - Associação para a Promoção e Divulgação Cultural – Inscrição para participação no Congresso Internacional de Animação Sociocultural;

- P.º N.º 282/2019 – Superavis, Lda. - Aquisição de 60kg de castanhas;

- P.º N.º 283/2019 – Imprensa Nacional - Casa da Moeda – Publicação no jornal do “Centro Comunitário e Geriátrico de Alcórrego”;

- P.º N.º 284/2019 – Rui Jorge Costa Moreno - Serviço de fotografia;

- P.º N.º 285/2019 – Sorpeças - Aquisição de peças para a viatura 42-49-BX;

- P.º N.º 286/2019 – Imprensa Nacional - Casa da Moeda – Publicação no Diário da República “Reabilitação das Piscinas Municipais”.

DELIBERAÇÃO: A Câmara tomou conhecimento.

#### 6 – DESPESAS

O Senhor Presidente informou que foram assumidas despesas no valor de 55.223,29€ (cinquenta e cinco mil, duzentos e vinte e três euros e vinte e nove cêntimos).

DELIBERAÇÃO: A Câmara tomou conhecimento.

#### 7 – PAGAMENTOS

O Senhor Presidente informou que foram efetuados pagamentos no valor de 326.018,79€ (trezentos e vinte e seis mil, dezoito euros e setenta e nove cêntimos).

DELIBERAÇÃO: A Câmara tomou conhecimento.

#### 8 – MODIFICAÇÕES AOS DOCUMENTOS PREVISIONAIS

Foi tomado conhecimento das seguintes modificações aos documentos previsionais:

- Modificação número nove, alteração ao orçamento da despesa número seis, no valor de 203.910,60€ (duzentos e três mil, novecentos e dez euros e sessenta cêntimos) nas inscrições/reforços e nas diminuições/anulações;

- Modificação número nove, alteração ao plano de atividades municipais número seis, no valor de 98.960,60€ (noventa e oito mil, novecentos e sessenta euros e sessenta cêntimos) nas inscrições/reforços e nas diminuições/anulações;

- Modificação número nove, alteração ao plano plurianual de investimentos número seis, no valor de 104.950,00€ (cento e quatro mil, novecentos e cinquenta euros) nas inscrições/reforços e nas diminuições/anulações;

- Modificação número dez, alteração ao orçamento da despesa número sete, no valor de 433.199,99€ (quatrocentos e trinta e três mil, cento e noventa e nove euros e noventa e nove cêntimos) nas diminuições/anulações;

- Modificação número dez, alteração ao orçamento da receita número um, no valor de 433.199,99€ (quatrocentos e trinta e três mil, cento e noventa e nove euros e noventa e nove cêntimos) nas diminuições/anulações;

- Modificação número dez, alteração ao plano plurianual de investimentos número sete, no valor de 433.199,99€ (quatrocentos e trinta e três mil, cento e noventa e nove euros e noventa e nove cêntimos) nas diminuições/anulações.

#### 9 – PROJETO “FÁBRICA DE HISTÓRIAS”/TRANSPORTE

Pelo Senhor Presidente foi presente comunicação da Técnico Superior, Telma Bento, a solicitar transporte para 6 alunos do 4.º ano (1 aluno da EB1 de Alcórrego e 5 alunos da EB1 de Ervedal), para que participem no projeto “Fábrica de Histórias”, nos dias 25 de outubro e 15 de novembro, na sede do Agrupamento, no âmbito do projeto intermunicipal de Promoção do Sucesso Escolar que o Município desenvolve em parceria com as CIMAA.

DELIBERAÇÃO: A Câmara deliberou, por unanimidade:

- a) Ratificar a cedência do transporte solicitado para o dia 25 de outubro;
- b) Ceder o transporte solicitado para o dia 15 de novembro.

#### 10 – PARQUE DE CAMPISMO DA ALBUFEIRA DO MARANHÃO/PAGAMENTOS ADIANTADOS DE RESERVAS

Pelo Senhor Presidente foi presente informação da Chefe de Divisão, Ana Balão, a comunicar que, até 04 de junho de 2018, data em que foi assinado o protocolo de cedência de espaço com vista à exploração do Parque de Campismo da Albufeira do Maranhão com o Clube de Campismo de Lisboa, o Município recebeu reservas e pagamentos das mesmas para os restantes meses do ano.

Vem apresentar proposta para efetuar o pagamento, ao Clube de Campismo de Lisboa, no valor total de 4.443,88€ (quatro mil, quatrocentos e quarenta e três euros e oitenta cêntimos).

DELIBERAÇÃO: A Câmara deliberou, por unanimidade, regularizar a situação mediante a realização dos necessários procedimentos contabilísticos, devendo os serviços verificar a existência de possíveis dívidas do Clube de Campismo de Lisboa para com o Município de Avis para efeitos de compensação.

#### 11 – TROFÉU DE REMO MESTRE DE AVIS/DORMIDAS NO PARQUE DE CAMPISMO DA ALBUFEIRA DO MARANHÃO

Pelo Senhor Presidente foi presente informação da Chefe de Divisão, Ana Balão, a comunicar que o Município de Avis, enquanto organizador do Troféu de Remo Mestre de Avis e proprietário do Parque de Campismo da Albufeira do Maranhão, oferece as dormidas aos atletas e restantes membros das equipas que pernoitem no fim-de-semana em que decorre a prova. Depois da assinatura do protocolo de cedência de espaço com vista à exploração do Parque de Campismo da Albufeira do Maranhão, em 04 de junho de 2018, com o Clube de Campismo de Lisboa, realizaram-se duas provas: a primeira em 2018 e a segunda em 2019.

Verificadas as dormidas junto dos clubes que estiveram presentes nas duas edições e feito um cálculo dos valores a pagar à entidade que gere, neste momento, o Parque de Campismo, é proposto o pagamento dos seguintes valores:

- Ano de 2018: 1.265,50€;
- Ano de 2019: 1.407,00€.

DELIBERAÇÃO: A Câmara deliberou, por unanimidade, proceder ao pagamento mediante a realização dos necessários procedimentos contabilísticos.

#### 12 – JORNADAS DA SAÚDE

Pelo Senhor Vereador Manuel Ribeiro foi presente informação do grupo de trabalho do Município de Avis encarregue de dinamizar a área da saúde e da atividade física, a comunicar que pretende assinalar, no ano de 2020, o dia Mundial da Saúde e o dia Mundial da Atividade Física. Para este efeito, propõe a dinamização de umas Jornadas da Saúde com a realização de

um Encontro/Conferência, no dia 04 de abril, e, no dia 5 de abril, com a realização de rastreios, atividades físicas e aulas de grupo.

DELIBERAÇÃO: A Câmara deliberou, por unanimidade, que se dinamizassem as Jornadas, conforme proposto.

### 13 – PROGRAMA DE APOIO A ATIVIDADES DE CARÁTER PONTUAL/CASA DO POVO DE ERVEDAL

Pelo Senhor Vereador Manuel Ribeiro foi presente Relatório Técnico de Candidatura, no âmbito do Regulamento de Apoio ao Associativismo e a Iniciativas de Interesse Público Municipal no Concelho de Avis, elaborado pela Comissão de Análise das Candidaturas, no qual foi analisada a candidatura apresentada pela Casa do Povo de Ervedal ao Programa de Apoio a Atividades de Caráter Pontual, uma vez que pretende realizar a 37.<sup>a</sup> S. Silvestre de Avis, no dia 28 de dezembro de 2019.

A Comissão de Análise das Candidaturas propôs a concessão dos seguintes apoios solicitados pela Casa do Povo de Ervedal: equipamento de som e técnico, ponto de eletricidade, pavilhão gimnodesportivo municipal, troféus, grades, pórtico meta, tinta, fita balizadora, águas, carrinha de 9 lugares, camioneta para transporte de grades e 6 técnicos do Município, bem como a atribuição de uma verba no valor de 3.895,00€ (três mil, oitocentos e noventa e cinco euros) para prémios monetários, lembranças, juízes, material desportivo, seguros. No sentido da formalização do apoio a conceder, é proposto a celebração de protocolo de cooperação.

DELIBERAÇÃO: A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar as propostas apresentadas, enquadrando-se estes apoios no disposto na alínea u), do número um, do artigo trigésimo terceiro, do RJAL (Regime Jurídico das Autarquias Locais), publicado em anexo à Lei número setenta e cinco, barra, dois mil e treze, de doze de setembro, na sua atual redação.

### 14 – REDE DE TURISMO LITERÁRIO DO ALENTEJO E RIBATEJO

Pelo Senhor Presidente foi presente informação da Técnico Superior, Manuela Espinho, a comunicar que participou em reunião acerca do turismo literário, em Évora, cuja organização ficou a cargo da Turismo do Alentejo, tendo sido apresentado o projeto: Elaboração da Rede de Turismo Literário do Alentejo e Ribatejo.

Tendo em conta as características do projeto, o seu objetivo e o que existe no nosso território, vem propor que a Fundação Arquivo Paes Teles, que integra uma biblioteca e um “museu” com o espólio existente do escritor Mário Saa, seja o projeto a candidatar. Assim, sugere um protocolo com a freguesia de Ervedal para concretizar este processo e o Município poder integrar a Rota do Turismo Literário do Alentejo e Ribatejo.

Sobre este assunto, a Chefe de Divisão, Ana Balão, informou o seguinte:

“Foi colocada esta possibilidade à Fundação. Esta entidade informou que já existe projeto museológico para o espaço. Este projeto carece de orçamento. Portanto, para este fim, faz-se uma estimativa de custos. ...”

DELIBERAÇÃO: A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar as propostas apresentadas.

### 15 – EMPREITADA DE “REABILITAÇÃO DE ESPAÇOS VERDES EM AVIS”/LIBERAÇÃO PARCIAL DE CAUÇÕES

Pelo Senhor Presidente foi presente documento do Departamento de Obras, Urbanismo e Serviços Urbanos a comunicar que a empresa “Evojardins, Conceção e Manutenção de

Jardins, Lda.” solicitou a devolução parcial da caução relativa à empreitada de “Reabilitação de Espaços Verdes em Avis”.

DELIBERAÇÃO: A Câmara deliberou, por unanimidade, proceder à liberação parcial das cauções no valor de 30%, uma vez que estão reunidas as condições para o efeito.

#### 16 – ATRIBUIÇÃO DE TOPONÍMIA NA FREGUESIA DE AVIS

Pela Senhora Vereadora Inês Fonseca foi presente pedido formulado por Albertina Lérias para identificação de localização referente ao número de polícia 9, com morada no Alto de São Sebastião. Este topónimo e localização são desconhecidos para os CTT, nomeadamente para a emissão do cartão de cidadão requerido pela moradora da citada localização.

Na sequência deste pedido e do despacho da Senhora Vereadora Inês Fonseca para “...Elaborar uma proposta para submeter a parecer da Junta de Freguesia de Avis ...”, o Técnico Superior, Helder Cortes Pereira, vem propor, após análise do pedido de identificação de localização, e, no intuito de uma célere resolução do conflito, um novo topónimo para o eixo do atual “Caminho Municipal 1068”, uma vez que este está fora das normas adotadas pelas bases de dados institucionais. Considera que o topónimo de “Rua do Alto de S. Sebastião”, para o troço identificado em planta anexa, irá, de certa maneira, ao encontro dos interessados. Propõe a manutenção de todos os números de polícia existentes e numerações sequenciais futuras.

A Junta de Freguesia de Avis emitiu parecer favorável sobre o topónimo em causa.

DELIBERAÇÃO: A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta apresentada.

#### C) PERÍODO PARA INTERVENÇÃO DO PÚBLICO

Estiveram presentes os munícipes a seguir enunciados a solicitar as seguintes informações:

a) Fátima Grilo, residente em Benavila

É viável a colocação de lombas na estrada municipal para impor limite de velocidade? A sua casa dá acesso para a estrada e o passeio é muito pequenino. Além disso, os camiões danificam os fios das telecomunicações.

O Senhor Presidente informou que há um processo a decorrer para colocação de lombas, em Benavila. Referiu que vai verificar junto dos serviços técnicos a possibilidade de colocação de lombas na estrada municipal.

b) Maria Filomena Diogo, residente em Benavila

- As tampas das caixas de esgoto na travessa em frente ao jardim não estão seladas e acabam por danificar os pneus dos carros. É possível o arranjo das tampas?

- No final da rua 25 de abril, junto ao largo do asilo, foi feita a substituição de postes de eletricidade, mas não foram retirados os antigos. Há possibilidade de retirar os postes que estão inativos?

- Qual a possibilidade de se fazer uma rotunda na entrada e saída de Benavila quando se vem de Alter do Chão?

- O Município tem disponibilidade para fazer a pulverização das ruas porque as ervas já estão muito grandes?

O Senhor Presidente informou o seguinte:

- Irá verificar junto dos serviços técnicos para procederem à reparação das tampas das caixas de esgoto.

- A EDP terá de ser notificada para remover os postes de suporte de cabelagem elétrica que não estão a ser utilizados.

- A colocação de rotundas em estradas nacionais requer um parecer da Infraestruturas de Portugal. Não sendo possível fazer a rotunda, poder-se-á verificar a possibilidade de colocação de uma lágrima.

O Senhor Vereador Manuel Ribeiro informou que a aplicação de produtos fitofarmacêuticos nas ruas é uma competência delegada na União das Freguesias de Benavila e Valongo, no entanto, o Município tem vindo a colaborar com a mesma na cedência de equipamento e técnico.

c) Júlio Neves e Carla Graça, residentes em Avis

Após a notificação da instauração do processo de contraordenação desencadeado na sequência de queixa de que a construção da sua moradia estava desconforme com o projeto inicial, apresentaram a sua defesa no dia 03 de setembro. No dia 23 de outubro entregaram requerimento nos serviços municipais. Até à data, ainda não foram notificados nem pela instrutora do processo nem receberam resposta ao requerimento por parte do Município. Pretendem saber quanto tempo mais vão ter de esperar?

O Senhor Vereador Manuel Ribeiro informou que os munícipes irão ser notificados, ainda esta semana, sobre o procedimento em causa.

#### D) APROVAÇÃO EM MINUTA

Foi deliberado, por unanimidade, no final da reunião, aprovar em minuta, os seguintes pontos da ata: B)3, alíneas i), m), o) e r); B)4, pontos 4.1 e 4.2; B)9; B)14 e B)16.

E não havendo mais nada a tratar, o Senhor Presidente declarou encerrada a reunião, eram dezasseis horas e trinta minutos, de tudo para constar se lavrou a presente ata.

E eu, \_\_\_\_\_, Coordenador Técnico, em mobilidade interna, inter-categorias, exercendo atividade na Divisão de Administração Geral do Município de Avis, para o efeito designado por deliberação tomada na primeira reunião da Câmara Municipal de Avis, realizada no dia vinte e cinco de Outubro de dois mil e dezassete, a lavrei, subscrevo e assino.