

**ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA
CÂMARA MUNICIPAL DE AVIS
REALIZADA NO DIA CATORZE DE
OUTUBRO DE DOIS MIL E QUINZE**

Aos catorze dias do mês de outubro do ano de dois mil e quinze, no Salão Nobre dos Paços do Município, realizou-se com início às catorze horas e trinta minutos, a reunião ordinária da Câmara Municipal de Avis sob a Presidência do Senhor Presidente, Nuno Paulo Augusto da Silva, e com a presença dos Senhores Vereadores, Rui Manuel Varela Barrento Henriques, Manuel João Casaca Ribeiro, António Luís Marques e José Ramiro da Silva Caldeira, com a seguinte Ordem do Dia:

A) PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA.

B) PERÍODO DA ORDEM DO DIA:

1. ATA DA REUNIÃO ANTERIOR (23/09/2015);
2. RESUMO DIÁRIO (DISPONIBILIDADES FINANCEIRAS);
3. CORRESPONDÊNCIA:
 - a) ACORPSOR: PEDIDO DE CEDÊNCIA DO AUDITÓRIO MUNICIPAL;
 - b) ACA: PEDIDO DE ALOJAMENTO/ESCRITOS & ESCRITORES;
 - c) ACA: PEDIDO DE UTILIZAÇÃO DO AUDITÓRIO MUNICIPAL/ESCRITOS & ESCRITORES;
 - d) RUTE FERRAZ: PLANO DE PORMENOR DA ZONA HE3 DO PLANO DE URBANIZAÇÃO DE AVIS/INFORMAÇÃO SOBRE O PROJETO (LOTE I10);
 - e) ARSA IP: ESCALA DE TURNOS DE SERVIÇO DAS FARMÁCIAS PARA 2016;
 - f) ASSOCIAÇÃO DE CICLISMO DE SANTARÉM: BTT “TAÇA DE PORTUGAL XCO”/PEDIDO DE APOIO;
 - g) CASA DO BENFICA EM AVIS: PEDIDO DE APOIO/6.º FESTIVAL DE DANÇA DO GRUPO DANCE TIME;
 - h) ANMP: COMISSÕES DISTRITAIS DE PROTEÇÃO CIVIL/INDICAÇÃO DE REPRESENTANTES;
 - i) ANMP: QUOTA 2016;
 - j) FÁBRICA DA IGREJA: AGRADECIMENTO;
 - k) EDP, S.A.: CESSAÇÃO DE FUNÇÕES;
 - l) EDP, S.A.: INÍCIO DE FUNÇÕES;
 - m) DGAL: NEWSLETTER ONLINE;
 - n) COMARCA DE PORTALEGRE/FRONTEIRA - PROCURADORIA DA INSTÂNCIA LOCAL: CRIME DE FURTO;
 - o) COMARCA DE PORTALEGRE/FRONTEIRA - PROCURADORIA DA INSTÂNCIA LOCAL: CRIME DE DANO;
4. REQUERIMENTOS
 - 4.1. OBRAS/TERMO DE ADMISSÃO DE COMUNICAÇÃO PRÉVIA
- JORGE MANUEL DA GRAÇA FERNANDES;
 - 4.2. OBRAS/APROVAÇÃO DE PROJETOS E CONCESSÃO DE LICENÇAS
- GINA MARIA CUNHA CORREIA;
 - 4.3. AUTORIZAÇÕES DE UTILIZAÇÃO

- CAIXA DE CRÉDITO AGRÍCOLA MÚTUO MORAVIS;
- ALEXANDRE MIGUEL VARELA COUTINHO;
- LUÍS ANTÓNIO CUNHA DAS NEVES GOMES;
- 5. AJUSTES DIRETOS;
- 6. DESPESAS;
- 7. PAGAMENTOS;
- 8. MODIFICAÇÕES AOS DOCUMENTOS PREVISIONAIS
 - a) MODIFICAÇÃO N.º 21;
- 9. CONTRATO EMPREGO-INERÇÃO/CANDIDATURA;
- 10. ATRIBUIÇÃO DE VERBA ANUAL PARA AQUISIÇÃO DE MATERIAL ESCOLAR DE DESGASTE E DE MATERIAL PEDAGÓGICO;
- 11. ATRIBUIÇÃO DE BOLSAS DE ESTUDO NO ANO LETIVO 2015/2016;
- 12. PROGRAMA ECO-ESCOLAS 2015;
- 13. PARECER PRÉVIO VINCULATIVO PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS:
 - 13.1. CONCEÇÃO GRÁFICA E ELABORAÇÃO DE MATERIAIS EDUCATIVOS PARA ATIVIDADES DE APOIO PSICOPEDAGÓGICO DO MUNICÍPIO NO AGRUPAMENTO DE ESCOLAS;
 - 13.2. CONCEÇÃO GRÁFICA DA SINALÉTICA INTERIOR DA BIBLIOTECA MUNICIPAL “JOSÉ SARAMAGO”;
 - 13.3. CONTRATO DE MANUTENÇÃO DE ASCENSOR COM EMA;
- 14. CERTIFICAÇÃO DE CAMINHO PÚBLICO/ANTÓNIO VERÍSSIMO CALHAU;
- 15. FIXAÇÃO DAS TAXAS DO IMI (ARTIGO 112.º DO CIMI);
- 16. DERRAMA (ARTIGO 18.º DA LEI N.º 73/2013, DE 3 DE SETEMBRO);
- 17. PERCENTAGEM VARIÁVEL DE IRS A RECEBER PELO MUNICÍPIO DE AVIS (ARTIGO 26.º DA LEI N.º 73/2013, DE 3 DE SETEMBRO);
- 18. PARQUE DE CAMPISMO: ESTÁDIAS DE LONGA DURAÇÃO/ÉPOCA BAIXA.

C) PERÍODO PARA INTERVENÇÃO DO PÚBLICO.

Declarada aberta a reunião pelo Senhor Presidente, foram tratados os seguintes assuntos:

A) PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA

1 – QUESTÕES DIVERSAS

1.1 – Vereador Rui Henriques

1.1.1. Imóveis propriedade do Município

Há duas ou três reuniões de Câmara foi informado sobre a venda de uma moradia em Alcórrego ao filho do arrendatário. Já se venderam, também, imóveis no Bairro do Clube Náutico. Quem tem casa arrendada no Bairro Pré-Fabricado, pode comprá-la?

O Chefe de Divisão Municipal, José Bicha, a exercer atividade na Divisão de Administração Geral, por solicitação do Senhor Presidente, informou que todas as moradias do Bairro Pré-Fabricado haviam sido vendidas aos respetivos moradores que já efetuaram os pagamentos, faltando apenas realizar algumas escrituras de compra e venda, facto imputável aos moradores.

1.2 – Vereador José Ramiro Caldeira

1.2.1. Conselho Municipal de Educação

Em que fase está o Conselho Municipal de Educação? Reúne com regularidade? Há problemas, como o encerramento de Escolas?

O Senhor Presidente informou que o Conselho Municipal de Educação irá reunir no primeiro período do ano letivo. Irão estabelecer-se metas e tratar de questões, neste âmbito. As escolas que se encontravam sinalizadas para encerrar eram as seguintes: Alcórrego, Ervedal e Figueira e Barros. Depois de reuniões com o Ministério da Educação, foram apresentados argumentos válidos para manter as escolas em funcionamento. A escola de Figueira e Barros funcionava, no ano letivo anterior, como sala de apoio da escola de Ervedal. No presente ano, passou a integrar a lista de escolas do Agrupamento, como EB1 de Figueira e Barros.

1.2.1. Carta Educativa

Em que estado está o processo da Carta Educativa?

O Senhor Presidente informou que a Carta Educativa já teve vários modelos. Foi reformulada e será uniformizada, a nível do distrito, no âmbito do projeto conjunto da CIMAA.

B) PERÍODO DA ORDEM DO DIA

1 – ATA DA REUNIÃO ANTERIOR

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a ata da reunião anterior.

2 – RESUMO DIÁRIO

Foi presente, para conhecimento, o resumo diário do dia nove de outubro de dois mil e quinze que acusava os seguintes saldos:

- Contas bancárias.....	263.168,67€
- Fundos de maneo.....	3.020,00€
- Em cofre	1.223,79€

3 – CORRESPONDÊNCIA

A Câmara apreciou e tomou conhecimento da seguinte correspondência digna de nota e de ser presente à reunião:

a) Uma comunicação da ACORPSOR - Associação de Criadores de Ovinos da Região de Ponte de Sor solicitando a cedência do Auditório Municipal com vista à realização de uma sessão de esclarecimento aos agricultores do Concelho de Avis, intitulada “PDR2020 - Balanço das Novas Medidas”, agendada para o próximo dia 21 de outubro.

DELIBERAÇÃO: A Câmara deliberou, por unanimidade, ceder o Auditório Municipal, enquadrando-se este apoio no disposto na alínea u), do número um, do artigo trigésimo terceiro, da Lei número setenta e cinco, barra, dois mil e treze, de doze de setembro.

b) Uma carta da ACA - Amigos do Concelho de Aviz - Associação Cultural solicitando o apoio do Município para o alojamento de alguns dos(as) escritores(as) participantes na iniciativa “Escritos & Escritores - Avis 2015 - 7.ª edição”, que se realizará nos dias 16, 17 e 18 de outubro do presente ano, através da cedência de apartamentos do Parque de Campismo.

DELIBERAÇÃO: A Câmara deliberou, por unanimidade, ceder dois apartamentos de tipologia T1, enquadrando-se este apoio no disposto na alínea u), do número um, do artigo trigésimo terceiro, da Lei número setenta e cinco, barra, dois mil e treze, de doze de setembro.

O Senhor Vereador José Ramiro Caldeira não participou nesta deliberação por se ter declarado legalmente impedido de o fazer.

c) Uma carta da ACA - Amigos do Concelho de Aviz - Associação Cultural solicitando autorização para utilizar o Auditório Municipal, nos dias 15, 16 e 17 de outubro, para levar a efeito a apresentação de uma peça de teatro, no âmbito da iniciativa “Escritos & Escritores - Avis 2015 - 7.ª edição”.

O Senhor Vice-Presidente informou que o Município irá fazer o transporte dos adereços e do cenário de e para Évora.

DELIBERAÇÃO: A Câmara deliberou, por unanimidade, ceder o Auditório Municipal, enquadrando-se este apoio no disposto na alínea u), do número um, do artigo trigésimo terceiro, da Lei número setenta e cinco, barra, dois mil e treze, de doze de setembro.

O Senhor Vereador José Ramiro Caldeira não participou nesta deliberação por se ter declarado legalmente impedido de o fazer.

d) Uma carta de Rute Ferraz informando que se encontra a fazer o projeto de habitação própria para o lote de terreno I10 do Plano de Pormenor da Zona HE3 do Plano de Urbanização de Avis. Será entregue logo que esteja concluído.

DELIBERAÇÃO: A Câmara deliberou, por unanimidade, deferir o pedido da interessada para a apresentação do projeto, fora do prazo.

e) Uma comunicação da ARSA, IP - Administração Regional de Saúde do Alentejo remetendo, para parecer, a proposta de escala de turnos de serviço da farmácia, para o ano de 2016, no Município de Avis.

DELIBERAÇÃO: A Câmara deliberou, por unanimidade, emitir parecer favorável à proposta de escala de turnos da Farmácia Nova de Aviz (disponibilidade).

f) Uma comunicação da Associação de Ciclismo de Santarém solicitando o apoio do Município, no valor de 4500,00€ (quatro mil e quinhentos euros), no âmbito da prova internacional de BTT “Taça de Portugal XCO”, realizada em Avis, nos dias 10 e 11 de outubro de 2015.

O Senhor Presidente referiu que participaram cerca de 600 atletas e estiveram milhares de pessoas a assistir à prova, apesar das condições climatéricas não terem sido as mais favoráveis.

DELIBERAÇÃO: A Câmara deliberou, por unanimidade, atribuir um subsídio no valor solicitado, enquadrando-se o mesmo no disposto na alínea u), do número um, do artigo trigésimo terceiro, da Lei número setenta e cinco, barra, dois mil e treze, de doze de setembro.

g) Uma carta da Casa do Benfica em Avis solicitando o seguinte apoio para a 6.ª edição do Festival de Dança do Grupo Dance Time, realizado no dia 10 de outubro do presente ano:

- Palco forrado com um piso liso de dimensões 9m x 8m;
- Pulseiras (+/- 400) para controlar as entradas no Festival;
- Elaboração de cartaz publicitário e impressão de +/- 80 exemplares;
- 4 estrados para acrescentar ao palco;
- Impressão de fotografias em tamanho A3.

DELIBERAÇÃO: A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar a concessão dos apoios solicitados, enquadrando-se os mesmos no disposto na alínea u), do número um, do artigo trigésimo terceiro, da Lei número setenta e cinco, barra, dois mil e treze, de doze de setembro.

h) Um ofício da ANMP - Associação Nacional de Municípios Portugueses convidando o Senhor Presidente da Câmara Municipal de Avis para representar a Comissão Distrital de Proteção Civil (CDPC) do Distrito de Portalegre.

O Senhor Presidente informou que aceitou o convite para assumir as funções indicadas.

DELIBERAÇÃO: A Câmara tomou conhecimento.

i) Uma circular da ANMP - Associação Nacional de Municípios Portugueses informando que o valor da quota anual para o ano de 2016 é de 4.227,72€ (Municípios até 10.000 eleitores).

DELIBERAÇÃO: A Câmara tomou conhecimento.

j) Uma carta da Fábrica da Igreja Paroquial de Avis, agradecendo, através de Maria Ana Calado, tudo o que o Município fez pela Igreja do Convento.

DELIBERAÇÃO: A Câmara tomou conhecimento.

k) Um ofício da EDP Distribuição - Energia, S.A. informando que, a partir de 01 de outubro de 2015, António Leal Sanches cessou as funções que exerceu como Diretor na Direção de Rede e Clientes Tejo.

DELIBERAÇÃO: A Câmara tomou conhecimento.

l) Um ofício da EDP Distribuição - Energia, S.A. informando que, a partir de 01 de outubro de 2015, iniciará funções como Diretor da Direção de Rede e Clientes Tejo, Nuno Cardoso.

DELIBERAÇÃO: A Câmara tomou conhecimento.

m) Uma comunicação da DGAL - Direção-Geral das Autarquias Locais informando que edita com periodicidade bimestral uma Newsletter informativa sobre a sua atividade, esperando que o Município de Avis se torne assinante desta publicação *online*.

DELIBERAÇÃO: A Câmara tomou conhecimento.

n) Um ofício da Comarca de Portalegre/Fronteira - Procuradoria da Instância Local comunicando ao Município de Avis, na qualidade de lesado, de que foi proferido despacho de arquivamento no Inquérito (P.º 48/15.0GAAVS - crime de furto), originado numa queixa apresentada contra desconhecidos.

DELIBERAÇÃO: A Câmara tomou conhecimento.

o) Um ofício da Comarca de Portalegre/Fronteira - Procuradoria da Instância Local comunicando ao Município de Avis, na qualidade de lesado, de que foi proferido despacho de arquivamento no Inquérito (P.º 40/15.5GAAVS - crime de dano qualificado), originado numa queixa apresentada contra desconhecidos.

DELIBERAÇÃO: A Câmara tomou conhecimento.

4 – REQUERIMENTOS

4.1 – OBRAS/TERMO DE ADMISSÃO DE COMUNICAÇÃO PRÉVIA

O Senhor Presidente informou que foi deferido o pedido de admissão de comunicação prévia do projeto de arquitetura, ao município abaixo descrito:

4.1.1. Jorge Manuel da Graça Fernandes, referente à construção de casão, sito na Zona Industrial de Avis, Lt 24 Freguesia de Avis - P.º N.º 01/2015 – área com Plano de Pormenor.

DELIBERAÇÃO: A Câmara tomou conhecimento.

4.2 – OBRAS/APROVAÇÃO DE PROJETOS E CONCESSÃO DE LICENÇAS

O Senhor Presidente informou que foi deferido o pedido de aprovação de projeto e concessão do alvará de licença de construção, ao município abaixo descrito:

4.2.1. Gina Maria Cunha Correia, referente à construção de moradia, sita na Torrinha, Art.º 61 K, Freguesia de Avis - P.º N.º 09/2014 – área com Plano Diretor Municipal

DELIBERAÇÃO: A Câmara tomou conhecimento.

4.3 – AUTORIZAÇÕES DE UTILIZAÇÃO

O Senhor Presidente informou que foram concedidas as autorizações de utilização abaixo descritas:

- P.º N.º 07/2015 – Caixa de Crédito Agrícola Mútuo Moravis.....Habitação;
- P.º N.º 12/2015 – Alexandre Miguel Varela Coutinho.....Habitação;
- P.º N.º 13/2015 – Luís António Cunha das Neves Gomes.....Alpendre e piscina.

DELIBERAÇÃO: A Câmara tomou conhecimento.

5 – AJUSTES DIRETOS

O Senhor Presidente informou que foram realizados os seguintes ajustes diretos:

5.1 – AJUSTES DIRETOS

5.1.1. De acordo com o artigo 112.º e s.s do Código dos Contratos Públicos aprovado pelo Decreto-Lei n.º 18/2008, de 29 de janeiro, na sua atual redação:

- P.º N.º 51/2015 – Aquisição de 2 tinteiros amarelos para a máquina Riso HC 5000;
- P.º N.º 52/2015 – Reparação da viatura Volvo, de matrícula 59-08-FT;
- P.º N.º 53/2015 – Aquisição de material de informática.

5.2 – AJUSTES DIRETOS - REGIME SIMPLIFICADO

5.2.1. De acordo com os artigos 128.º e 129.º do Código dos Contratos Públicos aprovado pelo Decreto-Lei n.º 18/2008, de 29 de janeiro, na sua atual redação:

- P.º N.º 133/2015 – 3 inscrições na formação “Lei Geral do Trabalho em Funções Públicas” - José Bicha, Felizarda Velez e Sílvia Feliz;
- P.º N.º 134/2015 – Publicação no Diário da República - concurso público - “Aluguer operacional de viaturas pelo prazo de 36 meses”;
- P.º N.º 135/2015 – Aquisição de 1 placa de acrílico;
- P.º N.º 136/2015 – Aquisição de 1 vidro para a Biblioteca;
- P.º N.º 137/2015 – Aquisição de 5 contentores isotérmicos para transporte de sopa - refeições escolares;
- P.º N.º 138/2015 – Aquisição de 150kg de raticida;
- P.º N.º 139/2015 – Aquisição de 5 baterias;
- P.º N.º 140/2015 – Aquisição de 1 livro de cheques;
- P.º N.º 141/2015 – Aquisição de produtos farmacêuticos;

- P.º N.º 142/2015 – Aquisição de 650 chapéus-de-chuva;
 - P.º N.º 143/2015 – Aquisição de pastas;
 - P.º N.º 144/2015 – Publicação no Diário da República - Empreitada da Casa do Prior Mor e Hospedaria;
 - P.º N.º 145/2015 – Reparação do macaco da báscula da Scânia VH-97-07;
 - P.º N.º 146/2015 – Reparação do macaco da báscula do reboque L-75071;
 - P.º N.º 147/2015 – Aquisição de 115 letterings em vinil - Biblioteca Municipal “José Saramago”;
 - P.º N.º 148/2015 – Serviço de bate chapa para a Hyundai, de matrícula 42-DI-11;
 - P.º N.º 149/2015 – Serviço de bate chapa para a Toyota, de matrícula 50-78-TA;
 - P.º N.º 150/2015 – Aquisição de frangos, fruta e pão - Troféu BTT;
 - P.º N.º 151/2015 – Reparação do autocarro Volvo, de matrícula 92-87-SI;
 - P.º N.º 152/2015 – Aquisição de 4 baterias;
 - P.º N.º 153/2015 – Aquisição de 1 vidro para a DAF, de matrícula 17-32-EF;
 - P.º N.º 154/2015 – Serviço de patrulhamento - Taça de Portugal XCO - BTT 2015;
 - P.º N.º 155/2015 – Reparação da viatura Peugeot, de matrícula 20-DO-06;
 - P.º N.º 156/2015 – Aquisição de 129 medalhas - Taça de Portugal XCO - BTT 2015.
- DELIBERAÇÃO:** A Câmara tomou conhecimento.

6 – DESPESAS

O Senhor Presidente informou que foram assumidas despesas no valor de 256.778,58€ (duzentos e cinquenta e seis mil, setecentos e setenta e oito euros e cinquenta e oito cêntimos).

DELIBERAÇÃO: A Câmara tomou conhecimento.

7 – PAGAMENTOS

O Senhor Presidente informou que foram efetuados pagamentos no valor de 366.920,16€ (trezentos e sessenta e seis mil, novecentos e vinte euros e dezasseis cêntimos).

DELIBERAÇÃO: A Câmara tomou conhecimento.

8 – MODIFICAÇÕES AOS DOCUMENTOS PREVISIONAIS

Foi tomado conhecimento das seguintes modificações aos documentos previsionais:

- Modificação número vinte e um, alteração ao orçamento da despesa número dezoito, no valor de 14.700,00€ (catorze mil e setecentos euros) nas inscrições/reforços e no valor de 23.394,70€ (vinte e três mil, trezentos e noventa e quatro euros e setenta cêntimos) nas diminuições/anulações;

- Modificação número vinte e um, alteração ao plano de atividades municipais número dezasseis, no valor de 8.900,00€ (oito mil e novecentos euros) nas inscrições/reforços e nas diminuições/anulações.

9 – CONTRATO EMPREGO-INSERÇÃO/CANDIDATURA

Pelo Senhor Presidente foi presente informação da Técnico Superior, Anabela Pires, comunicando que existe a possibilidade de fazer uma candidatura para Contrato Emprego-Inserção (pessoas com deficiência e incapacidades), através do IEFP.

DELIBERAÇÃO: A Câmara deliberou, por unanimidade, autorizar a apresentação de candidatura para duas pessoas e remeter o assunto à próxima sessão da Assembleia Municipal para efeitos de autorização da assunção dos encargos plurianuais.

10 – ATRIBUIÇÃO DE VERBA ANUAL PARA AQUISIÇÃO DE MATERIAL ESCOLAR DE DESGASTE E DE MATERIAL PEDAGÓGICO

Pelo Senhor Presidente foi presente informação da Técnico Superior, Telma Bento, comunicando, no âmbito do Regulamento para Atribuição de Apoios Socioeconómicos aos Alunos do Ensino Pré-Escolar e do 1.º Ciclo do Ensino Básico, que a verba anual para aquisição de material escolar de desgaste e de material pedagógico, será, no presente ano letivo, distribuída por sala de aula, cujos valores totais são os seguintes:

- Avis: 2000,00€;
- Alcórrego: 400,00€;
- Benavila: 650,00€;
- Ervedal: 400,00€;
- Figueira e Barros: 300,00€.

DELIBERAÇÃO: A Câmara tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, transferir as verbas indicadas para as Freguesias.

11 – ATRIBUIÇÃO DE BOLSAS DE ESTUDO NO ANO LETIVO 2015/2016

Pelo Senhor Presidente foi presente a seguinte proposta da Técnico Superior, Telma Bento, no âmbito do Regulamento Municipal de Apoio aos Estudantes do Ensino Secundário e Ensino Superior: colocar a concurso, no presente ano letivo, 15 bolsas de estudo para o ensino secundário e 15 bolsas de estudo para o ensino superior:

DELIBERAÇÃO: A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta apresentada e remeter o assunto à próxima sessão da Assembleia Municipal para efeitos de autorização da assunção dos encargos plurianuais.

12 – PROGRAMA ECO-ESCOLAS 2015

Pelo Senhor Presidente foi presente proposta do Técnico Superior, Jorge Rocha, para que o Município de Avis integre a parceria ABAE/Municípios, para vigorar no letivo de 2015/2016, no âmbito do Programa Eco-Escolas, com uma contribuição de 70,00€ pela inscrição da EB2,3 Mestre de Avis.

DELIBERAÇÃO: A Câmara deliberou, por unanimidade, subscrever os Termos de Parceria ABAE/Município de Avis 2015/2016.

13 – PARECER PRÉVIO VINCULATIVO PARA AQUISIÇÃO DE SERVIÇOS:

13.1 – CONCEÇÃO GRÁFICA E ELABORAÇÃO DE MATERIAIS EDUCATIVOS PARA ATIVIDADES DE APOIO PSICOPEDAGÓGICO DO MUNICÍPIO NO AGRUPAMENTO DE ESCOLAS

Pelo Senhor Presidente foi presente proposta para que fosse emitido, pela Câmara, parecer prévio favorável, nos termos da Lei (artigo 75.º da Lei do O.E. para 2015 - Lei n.º 82-B/2014, de 31 de dezembro e artigo 32.º da LTFP, aprovada pela Lei n.º 35/2014, de 20 de junho), para a contratação em regime de prestação de serviços - tarefa, tendo em vista a conceção gráfica e elaboração de materiais educativos para atividades de apoio psicopedagógico do Município no Agrupamento de Escolas.

DELIBERAÇÃO: A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta apresentada pelo Senhor Presidente.

13.2 – CONCEÇÃO GRÁFICA DA SINALÉTICA INTERIOR DA BIBLIOTECA MUNICIPAL “JOSÉ SARAMAGO”

Pelo Senhor Presidente foi presente proposta para que fosse emitido, pela Câmara, parecer prévio favorável, nos termos da Lei (artigo 75.º da Lei do O.E. para 2015 - Lei n.º 82-B/2014, de 31 de dezembro e artigo 32.º da LTFP, aprovada pela Lei n.º 35/2014, de 20 de junho), para a contratação em regime de prestação de serviços - tarefa, tendo em vista a conceção gráfica da sinalética interior da Biblioteca Municipal “José Saramago”.

DELIBERAÇÃO: A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta apresentada pelo Senhor Presidente.

13.3 – CONTRATO DE MANUTENÇÃO DE ASCENSOR COM EMA

Pelo Senhor Presidente foi presente proposta para que fosse emitido, pela Câmara, parecer prévio favorável, nos termos da Lei (artigo 75.º da Lei do O.E. para 2015 - Lei n.º 82-B/2014, de 31 de dezembro e artigo 32.º da LTFP, aprovada pela Lei n.º 35/2014, de 20 de junho), para a contratação em regime de prestação de serviços - tarefa, tendo em vista a manutenção do ascensor do edifício da Biblioteca Municipal “José Saramago” com EMA.

DELIBERAÇÃO: A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta apresentada pelo Senhor Presidente, devendo o assunto ser presente na próxima sessão da Assembleia Municipal para efeitos de autorização dos encargos plurianuais.

14 – CERTIFICAÇÃO DE CAMINHO PÚBLICO/ANTÓNIO VERÍSSIMO CALHAU

Pelo Senhor Presidente foi presente documento do DOUSU - Departamento de Obras, Urbanismo e Serviços Urbanos sobre um pedido de António Veríssimo Calhau, residente na Rua Dr. Júlio Varela Conceição Silva, n.º 35, em Benavila, para certificação quanto à natureza pública do caminho assinalado em planta anexa.

De acordo com a situação aferida localmente, constata-se que o acesso à via em questão se apresenta limitado devido à existência de um cabo de aço, não permitindo assim a entrada de veículos. Verificou-se igualmente que o caminho apresenta indícios de uma utilização muito reduzida. Não consta que tenha sido produzido ou apropriado pelo Município ou por outra pessoa coletiva de direito público, nem é objeto de administração por parte destas entidades. Apurou-se ainda, que o caminho serve um único prédio rústico, registado na matriz sob o artigo 1 da secção 1A da União das Freguesias de Benavila e Valongo e propriedade da Fundação Abreu Callado.

O Diretor do DOUSU, Joaquim Monteiro, por solicitação do Senhor Presidente, esteve presente na reunião de Câmara, e informou que as razões que levaram o senhor António Veríssimo Calhau a fazer este pedido ao Município se prendem com o facto de o caminho ter dado, antes da construção da Albufeira do Maranhão, acesso a vários prédios, e porque, atualmente, dá acesso às margens da Albufeira do Maranhão.

DELIBERAÇÃO: Não sendo possível aferir a questão do eventual uso direto e imediato do público desde tempos imemoriais, a Câmara deliberou, por unanimidade, e de acordo com o parecer do Diretor do Departamento de Obras, Urbanismo e Serviços Urbanos, não reconhecer condições, no âmbito das atribuições do Município, para a certificação requerida por António Veríssimo Calhau.

15 – FIXAÇÃO DAS TAXAS DO IMI (ARTIGO 112.º DO CIMI)

Pelo Senhor Presidente foram presentes as seguintes propostas:

- Fixação da taxa relativa ao Imposto Municipal sobre Imóveis, mantendo-se o valor

fixado no ano anterior (prédios urbanos):

. Alínea c) do n.º 1 do artigo 112.º - 0,3%.

- Fixar uma redução da taxa, nos termos previstos no n.º 13 do artigo 112.º, de acordo com o a seguir discriminado:

. Agregados familiares com 1 dependente - 10%

. Agregados familiares com 2 dependentes - 15%

. Agregados familiares com 3 ou mais dependentes - 20%

DELIBERAÇÃO: A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar as propostas apresentadas pelo Senhor Presidente, devendo o assunto ser presente na próxima sessão da Assembleia Municipal para efeitos de deliberação.

16 – DERRAMA (ARTIGO 18.º DA LEI N.º 73/2013, DE 3 DE SETEMBRO)

Pelo Senhor Presidente foi presente proposta para manter os valores da derrama fixados no ano anterior, que são os seguintes:

a) Empresas com volume de negócios acima dos € 150.000,00 - taxa de 1%;

b) Empresas com volume de negócios não superior a € 150.000,00 – isenção.

DELIBERAÇÃO: A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta apresentada pelo Senhor Presidente, devendo o assunto ser presente na próxima sessão da Assembleia Municipal para efeitos de deliberação.

17 – PERCENTAGEM VARIÁVEL DE IRS A RECEBER PELO MUNICÍPIO DE AVIS (ARTIGO 26.º DA LEI N.º 73/2013, DE 3 DE SETEMBRO)

O Senhor Presidente apresentou proposta para manter em 5% a participação variável de IRS, a receber pelo Município de Avis, nos termos do n.º 1 e seguintes do artigo 26.º da Lei n.º 73/2013, de 3 de Setembro.

O Senhor Vereador Rui Henriques propôs fixar em 2,5% a participação variável de IRS para que os munícipes tenham oportunidade de beneficiar dessa redução.

O Senhor Presidente reiterou a sua proposta, referindo que a medida deveria ser universal e ter sido tomada pelo Poder Central.

DELIBERAÇÃO: Colocadas ambas as propostas a votação, obtiveram-se os seguintes resultados:

- Proposta A, apresentada pelo Senhor Presidente – 3 votos (Presidente e Vereadores, Manuel Ribeiro e António Luís Marques);

- Proposta B, apresentada pelo Senhor Vereador Rui Henriques – 2 votos (Vereadores, Rui Henriques e José Ramiro Caldeira).

A Câmara deliberou, por maioria, aprovar a proposta apresentada pelo Senhor Presidente (Proposta A), devendo o assunto ser presente na próxima sessão da Assembleia Municipal para efeitos de deliberação.

18 – PARQUE DE CAMPISMO: ESTADIAS DE LONGA DURAÇÃO/ÉPOCA BAIXA

Pelo Senhor Presidente foi presente a seguinte proposta de estadias prolongadas para a época baixa (3 apartamentos T0 e 2 apartamentos T1), no Parque de Campismo da Albufeira do Maranhão, a que acresce 150,00€/mês por cada pessoa a mais no apartamento:

- T1 – 1 pessoa: 500,00€/mês;

- T0 – 1 pessoa: 300,00€/mês.

A Chefe de Divisão Municipal, Ana Balão, a exercer atividade na Divisão de Desenvolvimento Sócio-Cultural e Turismo, por solicitação do Senhor Presidente, esteve presente na reunião para prestar esclarecimentos sobre a proposta apresentada.

O Senhor Vereador Rui Henriques realçou a importância da alteração proposta porque os valores praticados em anos transatos, para estadias de longa duração, eram muito baixos, o que implicava concorrência desleal.

O Senhor Vereador José Ramiro Caldeira referiu que os valores apresentados são baixos mas, também tem receio, que, nalguns casos, sejam um pouco elevados.

DELIBERAÇÃO: A Câmara deliberou, por maioria, com as abstenções dos Senhores Vereadores, Rui Henriques e José Ramiro Caldeira, aprovar a proposta apresentada pelo Senhor Presidente.

C) PERÍODO PARA INTERVENÇÃO DO PÚBLICO

Não houve público presente na reunião.

D) APROVAÇÃO EM MINUTA

Foi deliberado, por unanimidade, no final da reunião, aprovar em minuta, os seguintes pontos da ata: B)3, alíneas a), b), c) e f); B)9; B)12; B)13, ponto 13.3; B)14 e B)18.

E não havendo mais nada a tratar, o Senhor Presidente declarou encerrada a reunião, eram dezasseis horas e quinze minutos, de tudo para constar se lavrou a presente ata.

E eu, _____, Chefe de Divisão Municipal exercendo atividade na Divisão de Administração Geral do Município de Avis, para o efeito designado por deliberação tomada na primeira reunião da Câmara Municipal de Avis, realizada no dia vinte e três de outubro de dois mil e treze, a lavrei, subscrevo e assino.