

**ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA  
CÂMARA MUNICIPAL DE AVIS  
REALIZADA NO DIA VINTE E QUATRO DE  
ABRIL DE DOIS MIL E DEZASSETE**

Aos vinte e quatro dias do mês de Abril do ano de dois mil e dezassete, no Salão Nobre dos Paços do Município, realizou-se com início às nove horas, a reunião ordinária da Câmara Municipal de Avis sob a Presidência do Senhor Presidente, Nuno Paulo Augusto da Silva, e com a presença dos Senhores Vereadores, Rui Manuel Varela Barrento Henriques, Manuel João Casaca Ribeiro, António Luís Marques e José Ramiro da Silva Caldeira, com a seguinte Ordem do Dia:

**A) PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA.**

**B) PERÍODO DA ORDEM DO DIA:**

1. ATA DA REUNIÃO ANTERIOR (12/04/2017);
2. RESUMO DIÁRIO (DISPONIBILIDADES FINANCEIRAS);
3. CORRESPONDÊNCIA:
  - a) AGRUPAMENTO DE ESCOLAS DE AVIS: CONCURSO NACIONAL DE LEITURA/ORÇAMENTO DE REFEIÇÕES;
  - b) CIRCO CHEN: PEDIDO DE APOIO;
  - c) UNIÃO DAS FREGUESIAS DE ALCÓRREGO E MARANHÃO: PEDIDO DE SOM;
4. REQUERIMENTOS:
  - 4.1. ASSOCIAÇÃO DE SOLIDARIEDADE DE REFORMADOS, PENSIONISTAS E IDOSOS DO CONCELHO DE AVIS/ISENÇÃO DAS TAXAS MUNICIPAIS;
5. AJUSTES DIRETOS;
6. DESPESAS;
7. PAGAMENTOS;
8. MODIFICAÇÕES AOS DOCUMENTOS PREVISIONAIS:
  - a) MODIFICAÇÃO N.º 3;
9. CONDIÇÕES DE SEGURANÇA E SALUBRIDADE/FRAÇÃO E, RUA DA CANTINA, EM AVIS;
10. PRESTAÇÃO DE CONTAS DO ANO DE 2016;
11. ALTERAÇÃO DA DATA DE REALIZAÇÃO DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL/DESPACHO;
12. ESCOLA PROFISSIONAL ABREU CALLADO/CURSOS 2017/2018;
13. DARDICO/CEDÊNCIA DE TERRENOS.

**C) PERÍODO PARA INTERVENÇÃO DO PÚBLICO.**

Declarada aberta a reunião pelo Senhor Presidente, foram tratados os seguintes assuntos:

**A) PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA**

**1 – QUESTÕES DIVERSAS**

Não foi tratado qualquer assunto neste ponto da ordem do dia.

## B) PERÍODO DA ORDEM DO DIA

### 1 – ATA DA REUNIÃO ANTERIOR

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a ata da reunião anterior.

### 2 – RESUMO DIÁRIO

Foi presente, para conhecimento, o resumo diário do dia vinte de Abril de dois mil e dezassete que acusava os seguintes saldos:

- Contas bancárias .....	1.055.716,41€
- Fundos de maneo.....	6.000,00€
- Em cofre .....	1817,15€

### 3 – CORRESPONDÊNCIA

A Câmara apreciou e tomou conhecimento da seguinte correspondência digna de nota e de ser presente à reunião:

a) Um ofício do Agrupamento de Escolas de Avis informando que os valores para fornecimento de refeições, no âmbito do Concurso Nacional de Leitura, a ter lugar no próximo dia 28 de Abril, são os seguintes:

- 31 alunos – almoço = 52,08€;
- 10 adultos – almoço = 41,00€.

DELIBERAÇÃO: A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho do Senhor Presidente, datado de 04 de Abril de 2017, que autoriza a assunção dos custos com os almoços a servir aos participantes no Concurso Nacional de Leitura, no valor total de 93,08€ (noventa e três euros e oito cêntimos).

b) Uma carta do Circo Chen, de Verónica Maria Produções Unipessoal, Lda. solicitando o seguinte para os dias 19 a 21 de Maio de 2017:

- Montagem do circo no Parque de Feiras e Exposições;
- Colocação de cartazes publicitários;
- Isenção de taxas e licenças para a realização de espetáculos;
- Colocação de dois contentores de lixo junto ao circo.

DELIBERAÇÃO: A Câmara deliberou, por unanimidade, conceder os apoios solicitados.

c) Uma comunicação da União das Freguesias de Alcórrego e Maranhão solicitando a cedência e montagem do sistema de som, para uma sessão de teatro, que decorreu no dia 21 de Abril.

DELIBERAÇÃO: A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar a concessão dos apoios solicitados, enquadrando-se os mesmos no disposto na alínea u), do número um, do artigo trigésimo terceiro, da Lei número setenta e cinco, barra, dois mil e treze, de doze de Setembro.

#### 4 – REQUERIMENTOS

##### 4.1 – ASSOCIAÇÃO DE SOLIDARIEDADE DE REFORMADOS, PENSIONISTAS E IDOSOS DO CONCELHO DE AVIS/ISENÇÃO DAS TAXAS MUNICIPAIS

Da Associação de Solidariedade de Reformados, Pensionistas e Idosos do Concelho de Avis, com sede na Rua Jerónimo Lopes Coelho, n.º 15, Freguesia e Município de Avis, a requerer a isenção total das taxas municipais, uma vez que é uma Associação sem fins lucrativos e se reveste de cariz social.

DELIBERAÇÃO: A Câmara deliberou, por unanimidade, deferir o pedido da Associação.

#### 5 – AJUSTES DIRETOS

O Senhor Presidente informou que foram realizados os seguintes ajustes diretos:

##### 5.1 – AJUSTES DIRETOS - REGIME SIMPLIFICADO

5.1.1. De acordo com os artigos 128.º e 129.º do Código dos Contratos Públicos aprovado pelo Decreto-Lei n.º 18/2008, de 29 de Janeiro, na sua atual redação:

- P.º N.º 120/2017 – Imprensa Nacional - Casa da Moeda – Publicação de anúncio;
- P.º N.º 121/2017 – Lacofronteira, Lda. - Tinta para a Ludoteca;
- P.º N.º 122/2017 – Clamix - Equipamento de proteção individual.

DELIBERAÇÃO: A Câmara tomou conhecimento.

#### 6 – DESPESAS

O Senhor Presidente informou que foram assumidas despesas no valor de 94.103,49€ (noventa e quatro mil, cento e três euros e quarenta e nove cêntimos).

DELIBERAÇÃO: A Câmara tomou conhecimento.

#### 7 – PAGAMENTOS

O Senhor Presidente informou que foram efetuados pagamentos no valor de 187.007,98€ (cento e oitenta e sete mil, sete euros e noventa e oito cêntimos).

DELIBERAÇÃO: A Câmara tomou conhecimento.

#### 8 – MODIFICAÇÕES AOS DOCUMENTOS PREVISIONAIS

Foi tomado conhecimento das seguintes modificações aos documentos previsionais:

- Modificação número três, alteração ao orçamento da despesa número três, no valor de 286.206,36€ (duzentos e oitenta e seis mil, duzentos e seis euros e trinta e seis cêntimos) nas inscrições/reforços e nas diminuições/anulações;

- Modificação número três, alteração ao plano de atividades municipais número três, no valor de 207.294,91€ (duzentos e sete mil, duzentos e noventa e quatro euros e noventa e um cêntimos) nas inscrições/reforços e no valor de 208.294,91€ (duzentos e oito mil, duzentos e noventa e quatro euros e noventa e um cêntimos) nas diminuições/anulações;

- Modificação número três, alteração ao plano plurianual de investimentos número dois, no valor de 95.711,45€ (noventa e cinco mil, setecentos e onze euros e quarenta e cinco cêntimos) nas inscrições/reforços e nas diminuições/anulações.

O Senhor Vereador Rui Henriques referiu, relativamente ao plano de atividades municipais, que lhe causa estranheza o facto de a rubrica 020220 ter, inicialmente, 40.000€ aprovados em orçamento, e receber, agora, um reforço de 80.000€.

#### 9 – CONDIÇÕES DE SEGURANÇA E SALUBRIDADE/FRAÇÃO E, RUA DA CANTINA, EM AVIS

Pelo Senhor Presidente foi presente documento do DOUSU - Departamento de Obras, Urbanismo e Serviços Urbanos comunicando que, em cumprimento da deliberação tomada na reunião de Câmara de 11 de Janeiro de 2017 e a requerimento de Elizabete Calhau Pires, foi efetuada vistoria à fração E do edifício sito na Rua da Cantina, em Avis.

Face às conclusões constantes do auto, as patologias verificadas na fração objeto de vistoria são originadas por deficiências das partes comuns do edifício (cobertura e paredes exteriores).

DELIBERAÇÃO: A Câmara deliberou, por unanimidade, proceder de acordo com a informação prestada pelo Diretor do Departamento de Obras, Urbanismo e Serviços Urbanos.

#### 10 – PRESTAÇÃO DE CONTAS DO ANO DE 2016

Pelo Senhor Presidente foram presentes os documentos legalmente previstos para a Prestação de Contas.

Pelos Senhores Vereadores, Rui Henriques e José Ramiro Caldeira, foram colocadas questões relacionadas com os documentos (certificação legal de contas, taxa de execução do PPI, dívidas ao Município, despesas com pessoal, resultado líquido do exercício), as quais foram esclarecidas pela Técnico Superior, Dolores Brazão.

DELIBERAÇÃO: A Câmara, após análise e discussão dos documentos, deliberou, por maioria, com as abstenções dos Senhores Vereadores, Rui Henriques e José Ramiro Caldeira, aprovar a Prestação de Contas do ano de 2016, devendo a mesma ser presente para apreciação na próxima sessão da Assembleia Municipal.

#### 11 – ALTERAÇÃO DA DATA DE REALIZAÇÃO DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL/DESPACHO

Pelo Senhor Presidente foi presente despacho, por si exarado, em 20 de Abril de 2017, a determinar que a reunião ordinária da Câmara Municipal, a realizar no próximo dia 26 de Abril, irá ter lugar no dia 24 de Abril de 2017, às 09,00 horas.

DELIBERAÇÃO: A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho exarado pelo Senhor Presidente.

#### 12 – ESCOLA PROFISSIONAL ABREU CALLADO/CURSOS 2017/2018

O Senhor Presidente comunicou que, de acordo com a informação prestada pela Comunidade Intermunicipal do Alto Alentejo e pela Direção-Geral dos Estabelecimentos Escolares, a Fundação Abreu Callado, embora tenha apresentado dois cursos de ensino profissional para o triénio 2017/2020, e aos quais o Município deu parecer favorável, considerando que os mesmos apresentam, na região, condições favoráveis de empregabilidade e importante desenvolvimento para a área do Município. Apesar de estar previsto a atribuição dos cursos à Fundação, a mesma acabou por desistir dos mesmos.

DELIBERAÇÃO: A Câmara tomou conhecimento.

#### 13 – DARDICO/CEDÊNCIA DE TERRENOS

O Senhor Presidente informou que a empresa Dardico - Agro Indústria, S.A. tem intenção de continuar a construir e a expandir as suas instalações. Para tal, terá de adquirir lote de terreno

do Plano de Pormenor da Área de Expansão Industrial de Avis. Os investimentos que preveem, a médio prazo, realizar, implicam, nomeadamente, as seguintes áreas:

- Áreas cobertas: 20.000 m<sup>2</sup> (inclui câmaras de congelados, novas áreas de produção e novas áreas técnicas);

- Áreas impermeáveis não cobertas: 43.000 m<sup>2</sup> (inclui lagoas de água recuperada pela estação de tratamento);

- Arruamentos: 19.000 m<sup>2</sup>.

Como a empresa pretende apresentar, até dia 26 de Maio, projeto ao “2020 Inovação”, o Senhor Presidente propôs que fosse realizado contrato de comodato, pelo prazo de 10 anos a contar da sua outorga (conforme minuta) com a Dardico - Agro Indústria, S.A. relativamente ao prédio propriedade do Município, também necessário às operações a realizar pela empresa, no âmbito do projeto supra referido. O prédio em questão corresponde ao prédio urbano, situado na Quinta de Sant’Ana, inscrito na matriz sob o n.º 1885-P e descrito na Conservatória do Registo Predial de Avis com o n.º 1766/20170329, destinado a alargamento da Zona Industrial.

**DELIBERAÇÃO:** A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta do Senhor Presidente, bem como a respetiva minuta do contrato de comodato.

#### C) PERÍODO PARA INTERVENÇÃO DO PÚBLICO

O município Rui Henriques comunicou que o Centro Comunitário Santa Margarida de Aldeia Velha, há já algum tempo, fez chegar um ofício ao Município a solicitar um subsídio. Como não receberam, até à data, qualquer resposta, foi feito telefonema para o GAP, tendo sido informado que, ainda, não havia decisão sobre o pedido. Pretende saber se já há resposta sobre o assunto.

O Senhor Presidente respondeu que, assim que possível, será dado conhecimento da decisão à solicitação do Centro Comunitário Santa Margarida de Aldeia Velha.

#### D) APROVAÇÃO EM MINUTA

Foi deliberado, por unanimidade, no final da reunião, aprovar em minuta, o seguinte ponto da ata: B)10.

E não havendo mais nada a tratar, o Senhor Presidente declarou encerrada a reunião, eram onze horas, de tudo para constar se lavrou a presente ata.

E eu, \_\_\_\_\_, Coordenador Técnico, em mobilidade interna, inter-categorias, exercendo atividade na Divisão de Administração Geral do Município de Avis, para o efeito designado por despacho do Senhor Presidente da Câmara datado do dia dois de Junho de dois mil e dezasseis, a lavrei, subscrevo e assino.