

## EDITAL

### HASTA PÚBLICA PARA ALIENAÇÃO DO EDIFÍCIO SITO NA AVENIDA DA LIBERDADE, N.º 10, 10 A E 12, EM AVIS, CONCELHO DE AVIS

Nuno Paulo Augusto da Silva, Presidente da Câmara Municipal de Avis:-----  
Torna público, nos termos da alínea t) do n.º 1 do artigo 35º e do n.º1 do artigo 56.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, que a Câmara Municipal de Avis, em reunião ordinária, realizada no dia 27 de janeiro de 2021, deliberou realizar uma hasta pública no dia 14 de abril de 2021 pelas 10 horas e 30 minutos na Sala de reuniões do Município, para alienação do imóvel sito na Avenida da Liberdade, n.ºs 10, 10 a e 12, em Avis, concelho de Avis, nas condições abaixo identificadas:-----

1. A hasta pública tem como objeto a venda de um imóvel composto por 4 edifícios, a seguir descritos:

#### **EDIFÍCIO 1**

- 1 – Área total do terreno – 2.909,46m<sup>2</sup>
- 2 – Área de Implantação do Edifício – 833,35m<sup>2</sup>
- 3 – Área bruta de construção – 1.666,70m<sup>2</sup>
- 4 – Área Bruta Privativa – 833,35m<sup>2</sup>
- 5 – Afetação: Armazéns e atividade industrial;

#### **EDIFÍCIO 2**

- 1 – Área total do terreno – 137,95m<sup>2</sup>
- 2 – Área de Implantação do Edifício – 137,95m<sup>2</sup>
- 3 – Área bruta de construção – 275,90m<sup>2</sup>
- 4 – Área Bruta Privativa – 275,00m<sup>2</sup>
- 5 – Afetação: Habitação;

#### **EDIFÍCIO 3**

- 1 – Área total do terreno – 220,98m<sup>2</sup>
- 2 – Área de Implantação do Edifício – 220,98m<sup>2</sup>
- 3 – Área bruta de construção – 220,98m<sup>2</sup>
- 4 – Área Bruta Privativa – 220,98m<sup>2</sup>
- 5 – Afetação: Armazéns e atividade industrial;

#### EDIFÍCIO 4

- 1 – Área total do terreno – 144,00m<sup>2</sup>
  - 2 – Área de Implantação do Edifício – 144,00m<sup>2</sup>
  - 3 – Área bruta de construção – 288,00m<sup>2</sup>
  - 4 – Área Bruta Privativa – 288,00m<sup>2</sup>
  - 5 – Afetação: Armazéns e atividade industrial;
2. A base da alienação é:
- a) 330.000,00€ (trezentos e trinta mil euros);
3. O prazo para realização da escritura de compra e venda é de 3 (três) meses;-
4. As demais condições do procedimento encontram-se disponíveis no Serviço de Atendimento Geral do Município, sito no Largo Cândido dos Reis, n.º 11, em Avis, onde poderão ser consultadas e fornecidas aos interessados, mediante marcação, poderão ainda os interessados solicitar o seu fornecimento por e-mail para [patrimonio@cm-avis.pt](mailto:patrimonio@cm-avis.pt);

Para conhecimento público e devidos efeitos, se publica este e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares de estilo.

Município de Avis, 8 de março de 2021.

O Presidente da Câmara Municipal



Nuno Paulo Augusto da Silva