

**ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA  
CÂMARA MUNICIPAL DE AVIS  
REALIZADA NO DIA NOVE DE JUNHO DE  
DOIS MIL E VINTE E UM**

Aos nove dias do mês de junho do ano de dois mil e vinte e um, na Sala de Reuniões do Edifício Sede do Município, realizou-se com início às catorze horas e trinta minutos, a reunião ordinária da Câmara Municipal de Avis sob a presidência do Senhor Presidente, Nuno Paulo Augusto da Silva, e com a presença dos Senhores Vereadores, Inês Filipe Pereira da Fonseca, Ana Luísa de Almeida Martins Varela, António Luís Marques e Manuel João Casaca Ribeiro, com a seguinte ordem do dia:

A) PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA.

B) PERÍODO DA ORDEM DO DIA:

1. ATA DA REUNIÃO ANTERIOR (26/05/2021);
2. RESUMO DIÁRIO (DISPONIBILIDADES FINANCEIRAS);
3. CORRESPONDÊNCIA:
  - a) UNIÃO DAS FREGUESIAS DE BENAVIDA E VALONGO: PROCEDIMENTO CONCURSAL/PEDIDO DE APOIO;
  - b) FREGUESIA DE GALVEIAS: PEDIDO DE PLATAFORMA ELEVATÓRIA;
  - c) CONSELHO PORTUGUÊS PARA A PAZ E COOPERAÇÃO: ADESÃO AO ENCONTRO PELA PAZ/CONVITE;
  - d) LIGA PORTUGUESA CONTRA O CANCRO/NÚCLEO REGIONAL DO SUL: RASTREIO DO CANCRO DA MAMA/PEDIDO DE APOIO;
  - e) CRIPS: CAMPANHA DO PIRILAMPO MÁGICO 2021;
  - f) EMÍLIO SABIDO: RESTAURANTE DO CLUBE NÁUTICO/PEDIDO DE EQUIPAMENTO;
  - g) PODIUM EVENTS, S.A.: 28.<sup>a</sup> VOLTA A PORTUGAL DO FUTURO/PEDIDO DE PARECER;
  - h) AGRUPAMENTO DE ESCOLAS DE AVIS: PEDIDO DE TESTES SARS-COV-19;
  - i) SANTA CASA DA MISERICÓRDIA DE AVIS: PEDIDO DE APOIO;
  - j) ASSOCIAÇÃO LAR DE IDOSOS DO CENTRO COMUNITÁRIO S. SATURNINO DE VALONGO: PEDIDO DE APOIO FINANCEIRO;
  - k) CLUBE DE FUTEBOL “OS AVISENSES”: PROVA DE PESCA DESPORTIVA/PEDIDO DE APOIO;
  - l) CLUBE DE FUTEBOL “OS AVISENSES”: PEDIDO DE TRANSPORTE;
  - m) CLUBE DE FUTEBOL “OS AVISENSES”: DIA MUNDIAL DA CRIANÇA/PEDIDO DE ESPAÇO;
  - n) CLUBE DE FUTEBOL “OS AVISENSES”: ÓRGÃOS SOCIAIS 2021/2022;
4. REQUERIMENTOS:
  - 4.1. EUCLIDES SILVA/UTILIZAÇÃO DE SALA DA ESCOLA DE MÚSICA;
  - 4.2. JOÃO VEIGA/CERTIFICAÇÃO DE CAMINHO PÚBLICO;
5. AJUSTES DIRETOS;
6. DESPESAS;
7. PAGAMENTOS;

8. MODIFICAÇÕES ÀS DEMONSTRAÇÕES ORÇAMENTAIS:  
8.1. MODIFICAÇÃO N.º 4 (ALTERAÇÃO);
9. SOLUÇÃO ARRENDAMENTO - FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO FECHADO PARA ARRENDAMENTO HABITACIONAL/EXERCÍCIO DO DIREITO DE PREFERÊNCIA SOBRE PRÉDIO URBANO;
10. CONTRATAÇÃO EM REGIME DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS:  
10.1. ACORDO QUADRO PARA FORNECIMENTO DE ENERGIA ELÉTRICA, PELO PRAZO DE ATÉ 48 MESES;  
10.2. ACORDO QUADRO PARA CONTROLO ANALÍTICO DE ÁGUA E EFLUENTES, PELO PRAZO DE ATÉ 48 MESES;  
10.3. CONTRATO DE ALUGUER DE IMPRESSORA MULTIFUNCIONAL, PELO PRAZO DE 30 MESES;  
10.4. CONSULTADORIA NA ÁREA DE RECURSOS HUMANOS - IMPLEMENTAÇÃO DO SIADAP, PELO PRAZO DE 12 MESES;
11. PROPOSTA DE *VOUCHERS* DO 23.º PORTUGAL LÉS A LÉS CHAVES-FARO.

C) PERÍODO PARA INTERVENÇÃO DO PÚBLICO.

Declarada aberta a reunião pelo Senhor Presidente, foram tratados os seguintes assuntos:

A) PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA

Não foi tratado qualquer assunto neste ponto da ordem do dia.

B) PERÍODO DA ORDEM DO DIA

1 – ATA DA REUNIÃO ANTERIOR

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a ata da reunião anterior.

A Senhora Vereadora Ana Luísa de Almeida Martins Varela não participou na aprovação da ata por não ter estado presente na reunião em causa (n.º 3, do artigo 34.º, do Código do Procedimento Administrativo).

2 – RESUMO DIÁRIO

Foi presente, para conhecimento, o resumo diário do dia quatro de junho de dois mil e vinte e um que acusava os seguintes saldos:

- Contas bancárias .....	2.063.590,63€
- Fundos de maneo.....	6.302,00€
- Em cofre .....	428,45€

3 – CORRESPONDÊNCIA

A Câmara apreciou e tomou conhecimento da seguinte correspondência digna de nota e de ser presente à reunião:

a) Um ofício da União das Freguesias de Benavila e Valongo a comunicar que é sua intenção dar início a um procedimento concursal tendo em vista a contratação por tempo

indeterminado de um Assistente Operacional com funções de cozeiro. Solicita apoio técnico e a disponibilização de trabalhadores para integrarem o júri de seleção.

DELIBERAÇÃO: A Câmara deliberou, por unanimidade, para os fins previstos no artigo vigésimo quinto, número um, alínea j), do RJAL (Regime Jurídico das Autarquias Locais), publicado em anexo à Lei número setenta e cinco, barra, dois mil e treze, de doze de setembro, na sua atual redação, remeter o pedido para deliberação da Assembleia Municipal, visando a concessão do apoio solicitado.

b) Uma comunicação da Freguesia de Galveias a solicitar o empréstimo da plataforma elevatória para proceder ao corte de folhas secas das palmeiras existentes no Complexo de Piscinas.

DELIBERAÇÃO: A Câmara deliberou, por unanimidade, conceder, de acordo com as disponibilidades, o apoio solicitado.

c) Uma comunicação do Conselho Português para a Paz e Cooperação a informar que, em conjunto com diversas associações estão a preparar o novo Encontro pela Paz, a realizar no dia 5 de junho, em Setúbal, que culminará com um desfile pela paz.

Sobre este assunto, foi presente informação da Chefe de Divisão Municipal, Ana Balão, na qual propõe a adesão do Município de Avis ao Encontro pela Paz.

A Senhora Vereadora Inês Fonseca informou que o Município não participou, mas propôs que fossem subscritos os propósitos e os princípios deste movimento de municípios e do Encontro.

DELIBERAÇÃO: A Câmara tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, ratificar a aprovação da proposta apresentada pela Senhora Vereadora Inês Fonseca.

d) Uma comunicação do Núcleo Regional do Sul da Liga Portuguesa Contra o Cancro a informar que é sua intenção realizar a atividade de rastreio do cancro da mama no Município de Avis, entre 16 e 28 de junho, com uma unidade móvel de rastreio, a qual percorrerá as seguintes freguesias:

- Benavila – no período de 16 a 17 de junho;
- Ervedal – no período de 18 a 21 de junho;
- Avis – no período de 22 a 28 de junho.

No âmbito desta intervenção, solicitam apoio para:

- 1) Transportar a unidade móvel de rastreio entre Montargil e Benavila e entre algumas freguesias do Município de Avis;
- 2) Dar apoio logístico à instalação da unidade móvel de rastreio através da presença de um canalizador e de um electricista à data de chegada e de partida da unidade de rastreio;
- 3) Transportar as utentes residentes nas várias freguesias até ao local onde se realiza o rastreio;
- 4) Divulgação do rastreio do cancro da mama na área do Município.

DELIBERAÇÃO: A Câmara deliberou, por unanimidade, conceder o apoio solicitado, enquadrando-se o mesmo no disposto na alínea u), do número um, do artigo trigésimo terceiro, do RJAL (Regime Jurídico das Autarquias Locais), publicado em anexo à Lei número setenta e cinco, barra, dois mil e treze, de doze de setembro, na sua atual redação.

e) Uma comunicação do Centro de Recuperação Infantil de Ponte de Sor a informar que, este ano, a Campanha do Pirlampo Mágico está prevista acontecer em outubro.

DELIBERAÇÃO: A Câmara tomou conhecimento.

f) Uma comunicação de Emílio Sabido a solicitar, no âmbito da festa de aniversário do Restaurante do Clube Náutico de Avis, a realizar no dia 10 de junho, o empréstimo de 6 estrados.

DELIBERAÇÃO: A Câmara deliberou, por unanimidade, ceder o equipamento solicitado.

g) Uma comunicação de Podium Events, S.A. a informar que pretendem realizar a prova velocipédica denominada “28.ª Volta a Portugal do Futuro” que se realiza de 8 a 11 de julho. Solicitam o parecer favorável do Município.

DELIBERAÇÃO: A Câmara deliberou, por unanimidade, informar que não há inconveniente na passagem da prova nos percursos da jurisdição do Município de Avis.

h) Uma comunicação do Agrupamento de Escolas de Avis a agradecer o apoio prestado no transporte dos docentes que se deslocaram a Itália, no âmbito do programa ERASMUS, e a solicitar, aos mesmos, novos testes ao Sars-Cov-19.

A Senhora Vereadora Ana Luísa Varela agradeceu o apoio prestado na realização dos testes (tanto professores como alunos ficaram mais descansados).

DELIBERAÇÃO: A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar a concessão do apoio solicitado.

i) Uma comunicação da Santa Casa da Misericórdia de Avis a solicitar o auditório municipal, internet, retroprojektor, tela e microfones, para 29 de junho de 2021.

DELIBERAÇÃO: A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar a concessão do apoio solicitado, enquadrando-se o mesmo no disposto na alínea u), do número um, do artigo trigésimo terceiro, do RJAL (Regime Jurídico das Autarquias Locais), publicado em anexo à Lei número setenta e cinco, barra, dois mil e treze, de doze de setembro, na sua atual redação.

j) Um ofício da Associação Lar de Idosos do Centro Comunitário S. Saturnino de Valongo a informar que, no passado dia 15 de maio, tomaram posse os órgãos sociais eleitos no dia 17 de abril de 2021. Procuraram inteirar-se do estado geral da instituição, tendo verificado que existe um acumular de dívidas vencidas na ordem dos 30.000€ relativamente a fornecedores. De momento e com todas as condicionantes à realização de eventos não se assegura fácil a tarefa de encontrar fundos através de outros meios que não o de recorrer ao pedido de ajuda ao Município.

DELIBERAÇÃO: A Câmara tomou conhecimento.

k) Um ofício do Clube de Futebol “Os Avisenses” a solicitar apoio para a segunda prova federada da secção de pesca desportiva que se realizará na Horta das Rosas, em Ervedal, no próximo dia 13 de junho. Necessitam de ajuda na limpeza do acesso à albufeira uma vez que o caminho se encontra bastante condicionado pela vegetação circundante.

**DELIBERAÇÃO:** A Câmara deliberou, por unanimidade, conceder o apoio solicitado, enquadrando-se o mesmo no disposto na alínea u), do número um, do artigo trigésimo terceiro, do RJAL (Regime Jurídico das Autarquias Locais), publicado em anexo à Lei número setenta e cinco, barra, dois mil e treze, de doze de setembro, na sua atual redação.

l) Uma comunicação do Clube de Futebol “Os Avisenses” a solicitar, com o objetivo de disputar a taça nacional de futsal sénior e respetivo *play-off* de acesso à 3.ª divisão, o transporte de 20 elementos, nos próximos dias 10, 13 e 19 de junho.

**DELIBERAÇÃO:** A Câmara deliberou, por unanimidade, ceder o transporte solicitado, dentro das disponibilidades do Município, enquadrando-se este apoio no disposto na alínea u), do número um, do artigo trigésimo terceiro, do RJAL (Regime Jurídico das Autarquias Locais), publicado em anexo à Lei número setenta e cinco, barra, dois mil e treze, de doze de setembro, na sua atual redação.

m) Uma comunicação do Clube de Futebol “Os Avisenses” a solicitar autorização para realizar as celebrações do Dia Mundial da Criança (dia 1 de junho de 2021), no Parque de Feiras e Exposições, em Avis.

**DELIBERAÇÃO:** A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar a cedência do espaço solicitado, enquadrando-se o mesmo no disposto na alínea u), do número um, do artigo trigésimo terceiro, do RJAL (Regime Jurídico das Autarquias Locais), publicado em anexo à Lei número setenta e cinco, barra, dois mil e treze, de doze de setembro, na sua atual redação.

n) Uma comunicação do Clube de Futebol “Os Avisenses” a informar que realizaram, no passado dia 30 de maio, a assembleia geral e votação de lista dos novos órgãos sociais para a época 2021/2022.

**DELIBERAÇÃO:** A Câmara tomou conhecimento.

#### 4 – REQUERIMENTOS

##### 4.1 – EUCLIDES SILVA/UTILIZAÇÃO DE SALA DA ESCOLA DE MÚSICA

De Euclides José Canas da Silva a requerer a utilização de uma sala da Escola de Música do Município de Avis para ensaios de música (bateria).

**DELIBERAÇÃO:** A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar a autorização para utilização do espaço.

##### 4.2 – JOÃO VEIGA/CERTIFICAÇÃO DE CAMINHO PÚBLICO

De João Veiga a solicitar, para efeitos de ligação de contador da EDP, que o caminho de acesso ao prédio rústico inscrito na matriz sob o artigo 46-A, da Freguesia de Avis, seja certificado com características de caminho público.

Sobre este pedido, foi presente a seguinte informação do Diretor de Departamento Municipal:

“...De acordo com a doutrina e jurisprudência aplicáveis, consideram-se públicos os caminhos que, desde tempos imemoriais estão no uso directo e imediato do público ou que tenham sido construídos ou produzidos por pessoa colectiva de direito público ou tenha por ele

sido apropriado legitimamente, conservado e administrado e afectado à satisfação do interesse colectivo que lhe é inerente.

Da pesquisa efectuada verificou-se que o traçado em causa não faz parte da rede classificada de estradas ou caminhos municipais, nem integra o vasto conjunto dos denominados “caminhos agrícolas” que o município conserva regularmente.

A certificação, caso se entenda ser competência da Câmara Municipal, (questão que igualmente levanta dúvidas e poderá ser juridicamente melhor esclarecida), haverá que basear-se no pressuposto de que o caminho se encontra desde tempos imemoriais no uso directo e imediato do público.

Do que é do meu conhecimento pessoal, esta condição tem-se verificado, pelo menos, nos últimos 35 anos.”

**DELIBERAÇÃO:** A Câmara deliberou, por unanimidade, e de acordo com a doutrina e jurisprudência aplicáveis, que considera públicos os caminhos que desde tempos imemoriais estão no uso directo e imediato do público, afetados à satisfação do interesse coletivo que lhe é inerente. Com efeito, o traçado assinalado reveste-se de um caminho de acesso a várias propriedades/prédios e à Albufeira do Maranhão, sendo do conhecimento geral a sua existência há muitos anos.

#### **5 – AJUSTES DIRETOS**

O Senhor Presidente informou que foram realizados os seguintes ajustes diretos:

##### **5.1 – AJUSTES DIRETOS - REGIME SIMPLIFICADO**

5.1.1. De acordo com os artigos 128.º e 129.º do Código dos Contratos Públicos aprovado pelo Decreto-Lei n.º 18/2008, de 29 de janeiro, na sua atual redação:

- P.º N.º 119/2021 – Serralharia Garcia Pereira - Aquisição de carros (portão);
- P.º N.º 120/2021 – Flow Systems, Lda. - Aquisição de medidor de caudal com acessórios 5-15;
- P.º N.º 121/2021 – HR Proteção, S.A. - Aquisição de capacetes: capacete para obra;
- P.º N.º 122/2021 – Maquinasport - Aparelhos de Desporto, S.A. – Aquisição de mini trampolim.

**DELIBERAÇÃO:** A Câmara tomou conhecimento.

#### **6 – DESPESAS**

O Senhor Presidente informou que foram assumidas despesas no valor de 83.585,15€ (oitenta e três mil, quinhentos e oitenta e cinco euros e quinze cêntimos).

**DELIBERAÇÃO:** A Câmara tomou conhecimento.

#### **7 – PAGAMENTOS**

O Senhor Presidente informou que foram efetuados pagamentos no valor de 457.248,03€ (quatrocentos e cinquenta e sete mil, duzentos e quarenta e oito euros e três cêntimos).

**DELIBERAÇÃO:** A Câmara tomou conhecimento.

#### **8 – MODIFICAÇÕES ÀS DEMONSTRAÇÕES ORÇAMENTAIS**

Foi tomado conhecimento das seguintes modificações às demonstrações orçamentais:

- Modificação número quatro, alteração permutativa ao orçamento da despesa número três, no valor de 1.563.830,00€ (um milhão, quinhentos e sessenta e três mil, oitocentos e trinta euros) nas inscrições/reforços e nas diminuições/anulações;

- Modificação número quatro, alteração permutativa ao plano de atividades municipais número três, no valor de 625.830,00€ (seiscentos e vinte e cinco mil, oitocentos e trinta euros) nas inscrições/reforços e nas diminuições/anulações;

- Modificação número quatro, alteração permutativa ao plano plurianual de investimentos número três, no valor de 938.000,00€ (novecentos e trinta e oito mil euros) nas inscrições/reforços e nas diminuições/anulações.

#### 9 – SOLUÇÃO ARRENDAMENTO - FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO FECHADO PARA ARRENDAMENTO HABITACIONAL/EXERCÍCIO DO DIREITO DE PREFERÊNCIA SOBRE PRÉDIO URBANO

Pelo Senhor Presidente foi presente o anúncio 73342/2021, de 19 de maio, referente ao exercício do direito de preferência sobre o imóvel localizado na Rua da Cantina, 2.º Dto., em Avis, com o artigo matricial 969, cujo proprietário é Solução Arrendamento - Fundo de Investimento Imobiliário Fechado para Arrendamento Habitacional, para efeitos de venda, pelo preço de 43.384€ (quarenta e três mil, trezentos e oitenta e quatro euros), a Memoryzoom, Unipessoal, Lda..

DELIBERAÇÃO: A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho do Senhor Presidente, datado do dia 24 de maio de 2021, a informar que o Município de Avis não está interessado no exercício do direito de preferência sobre o imóvel acima identificado.

#### 10 – CONTRATAÇÃO EM REGIME DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS

##### 10.1 – ACORDO QUADRO PARA FORNECIMENTO DE ENERGIA ELÉTRICA, PELO PRAZO DE ATÉ 48 MESES

O Senhor Presidente propôs que fosse solicitada autorização à Assembleia Municipal para a assunção dos encargos plurianuais relativamente à celebração de contrato de prestação de serviços de Acordo Quadro para fornecimento de energia elétrica, pelo prazo de até 48 meses, a celebrar com Galp Power, S.A..

DELIBERAÇÃO: A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta apresentada pelo Senhor Presidente.

##### 10.2 – ACORDO QUADRO PARA CONTROLO ANALÍTICO DE ÁGUA E EFLUENTES, PELO PRAZO DE ATÉ 48 MESES

O Senhor Presidente propôs que fosse solicitada, à Assembleia Municipal, a ratificação da assunção dos encargos plurianuais relativamente à celebração de contrato de prestação de serviços de Acordo Quadro para controlo analítico de água e efluentes, pelo prazo de até 48 meses, celebrado com LPQ Laboratório Pró-Qualidade, Lda..

DELIBERAÇÃO: A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta apresentada pelo Senhor Presidente.

##### 10.3 – CONTRATO DE ALUGUER DE IMPRESSORA MULTIFUNCIONAL, PELO PRAZO DE 30 MESES

O Senhor Presidente propôs que fosse solicitada, à Assembleia Municipal, a ratificação da assunção dos encargos plurianuais relativamente à celebração de contrato de prestação de

serviços para aluguer de impressora multifuncional, pelo prazo de 30 meses, celebrado com JR Informática de Telmo José Chambel Rodrigues.

DELIBERAÇÃO: A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta apresentada pelo Senhor Presidente.

#### 10.4 – CONSULTADORIA NA ÁREA DE RECURSOS HUMANOS - IMPLEMENTAÇÃO DO SIADAP, PELO PRAZO DE 12 MESES

O Senhor Presidente propôs que fosse solicitada, à Assembleia Municipal, a ratificação da assunção dos encargos plurianuais relativamente à celebração de contrato de prestação de serviços de consultoria na área de recursos humanos - implementação do SIADAP, pelo prazo de 12 meses, celebrado com Skill Tech - Consultoria de Informação, Lda..

DELIBERAÇÃO: A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta apresentada pelo Senhor Presidente.

#### 11 – PROPOSTA DE VOUCHERS DO 23.º PORTUGAL LÉS A LÉS CHAVES-FARO

Pela Senhora Vereadora Inês Fonseca foi presente informação/proposta da Técnico Superior, Manuela Espinho, sobre o Lés a Lés, acontecimento anual mototurístico, que este ano conta com a sua 23.<sup>a</sup> edição, e que vai decorrer de 2 a 5 de junho. Com partida de Chaves e chegada a Faro, percorre a EN2 em parceria com a Associação da Rota da EN2. A vontade de dar a conhecer o Município de Avis permitiu que o trajeto passasse em Aldeia Velha, freguesia mais próxima da EN2. Desta forma e tendo em conta a importância do evento e do número de participantes, propõe o seguinte (com esta ação de promoção turística, pretende-se motivar os participantes a regressarem a Avis para visitarem o Município):

- Oferta de um *voucher* para entrada nos espaços museológicos de Avis (MusCA e CIOA);
- Oferta de um *voucher* por participante (condutor e pendura);
- Prazo de validade: os *vouchers* podem ser utilizados até ao final do ano de 2021;
- Os *vouchers* serão carimbados da mesma forma que os passaportes.

DELIBERAÇÃO: A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar a aprovação da proposta.

#### C) PERÍODO PARA INTERVENÇÃO DO PÚBLICO

Não houve público presente na reunião.

#### D) APROVAÇÃO EM MINUTA

Foi deliberado, por unanimidade, no final da reunião, aprovar em minuta, os seguintes pontos da ata: B)3; alíneas d), f), k) e l).

E não havendo mais nada a tratar, o Senhor Presidente declarou encerrada a reunião, eram dezasseis horas e quinze minutos, de tudo para constar se lavrou a presente ata.

E eu, \_\_\_\_\_, Coordenador Técnico, em mobilidade interna, inter-categorias, exercendo atividade na Divisão de Administração Geral do Município



de Avis, para o efeito designado por deliberação tomada na primeira reunião da Câmara Municipal de Avis, realizada no dia vinte e cinco de outubro de dois mil e dezassete, a lavrei, subscrevo e assino.