

**ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA  
CÂMARA MUNICIPAL DE AVIS  
REALIZADA NO DIA OITO DE  
NOVEMBRO DE DOIS MIL E VINTE E  
TRÊS**

Aos oito dias do mês de novembro do ano de dois mil e vinte e três, na Sala de Reuniões do Edifício Sede do Município, realizou-se com início às dez horas, a reunião ordinária da Câmara Municipal de Avis sob a presidência do Senhor Presidente, Nuno Paulo Augusto da Silva, e com a presença dos Senhores Vereadores, Inês Filipe Pereira da Fonseca, Rui Miguel Delicado Nunes, Salomé Nobre Marques Guilhermino e o Senhor Ricardo Jorge Rocha Pereira em substituição da Senhora Vereadora Maria Margarida de Abreu Narciso Pacheco Quental, com a seguinte ordem do dia:

A) PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA.

B) PERÍODO DA ORDEM DO DIA:

1. ATA DA REUNIÃO ANTERIOR (25/10/2023);
2. RESUMO DIÁRIO (DISPONIBILIDADES FINANCEIRAS);
3. CORRESPONDÊNCIA:
  - a) PRESIDENTE NUNO SILVA: FÉRIAS;
  - b) VEREADORA SALOMÉ GUILHERMINO: FÉRIAS;
  - c) UNIÃO DAS FREGUESIAS DE BENAVIDA E VALONGO: PEDIDO DO PAVILHÃO MULTIUSOS E PEDIDO DE TRANSPORTE;
  - d) ASRPICA: PEDIDO DO CASÃO DO CLUBE NÁUTICO;
  - e) MOTARDS D'AVIZ: SEDE/PEDIDO DE MATERIAL DE CONSTRUÇÃO CIVIL;
  - f) ELENCOBRIGATÓRIO - ASSOCIAÇÃO CULTURAL: PEDIDO DE ELABORAÇÃO DE RIFAS;
  - g) ASSOCIAÇÃO DANÇAVIS, SONHOS COM VIDA: PEDIDO DO AUDITÓRIO MUNICIPAL;
4. REQUERIMENTOS:
  - 4.1. CONDIÇÕES DE SEGURANÇA E SALUBRIDADE/RUA LATINO COELHO, N.º 19, EM BENAVIDA;
  - 4.2. GESTÃO URBANÍSTICA
    - 4.2.1. APROVAÇÃO DE LEGALIZAÇÃO;
    - 4.2.2. APROVAÇÃO DE PROJETOS E CONCESSÃO DE LICENÇAS;
    - 4.2.3. LICENCIAMENTOS DIVERSOS;
    - 4.2.4. AUTORIZAÇÕES DE UTILIZAÇÃO;
5. DESPESAS;
6. PAGAMENTOS;
7. ALTERAÇÕES PERMUTATIVAS ÀS DEMONSTRAÇÕES ORÇAMENTAIS;
8. PROGRAMA MUNICIPAL “CONSTRUIR O FUTURO, OUVIR AS PESSOAS”;
9. TOPONÍMIA DE FIGUEIRA E BARROS;
10. SERVIÇO DE ATENDIMENTO E ACOMPANHAMENTO SOCIAL DE AVIS/AVALIAÇÃO GLOBAL DE EXECUÇÃO DO PROTOCOLO;

## 11. CONCURSO PÚBLICO PARA AQUISIÇÃO DE ATÉ 100.000 LITROS DE GASÓLEO/RELATÓRIO FINAL.

### C) PERÍODO PARA INTERVENÇÃO DO PÚBLICO.

Declarada aberta a reunião pelo Senhor Presidente, foram tratados os seguintes assuntos:

#### A) PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA

##### 1 – FALTA JUSTIFICADA

Faltou a esta reunião, facto que comunicou atempadamente, a Senhora Vereadora Margarida de Abreu Quental, tendo sido substituída, nos termos legais, pelo Senhor Ricardo Pereiro.

##### 2 – QUESTÕES DIVERSAS

###### 2.1 – Vereador Rui Nunes

###### 2.1.1. Passadeiras em Avis

Há passadeiras, em Avis, que necessitam claramente de um reforço na pintura, por forma a melhorar a visibilidade e a segurança. Em alguns casos, como a passadeira localizada junto aos ecopontos do “MeuSuper” praticamente já não se vê. Acresce a particularidade de um peão sair de trás dos ecopontos para a passadeira e nem o condutor do automóvel consegue ver a pessoa nem a pessoa consegue ver o automóvel, só se consegue ver já numa situação de perigo iminente.

A Senhora Vereadora Inês Fonseca informou que se está a aguardar que a Valnor faça uma reorganização de todo o sistema de resíduos urbanos, onde está incluída a recolocação dos ecopontos. Estas duas situações estão encadeadas, pelo que se aguarda pela solução definitiva.

O Senhor Presidente informou, também, que está previsto, no decorrer do próximo ano, redesenhar as passadeiras existentes e colocar outras, assim como algumas bandas, tanto em Avis, como em algumas freguesias.

###### 2.1.2. “Conversas sobre Saúde Mental, Desenvolvimento Pessoal e Bem-Estar”

Realizou-se, no passado dia 14 de outubro, pelas 16 horas, uma “atividade” na Biblioteca José Saramago, em Avis, que teve como tema “Conversas sobre saúde mental, desenvolvimento pessoal e bem-estar”. Deixou uma sugestão em relação a esta ou outras iniciativas do género realizadas pelo Município: entende que podiam e deviam ser realizadas num horário que possa atrair mais público e, podiam ser realizadas nas freguesias e não apenas na sede do Município.

O Senhor Presidente referiu que o horário foi perfeitamente adequado, inclusivamente, esta iniciativa teve uma boa participação, tendo o *feedback* sido bastante positivo. Na sua opinião, um evento desta natureza, realizado às 16 horas de um sábado, assume todas as condições para que as pessoas possam participar. Considera-se o tema da saúde mental de extrema importância pelo que se irá continuar a promover estes espaços de reflexão com diferentes oradores. Urge criar medidas de prevenção e de promoção da saúde psicológica, essenciais ao bem-estar de toda a comunidade. De futuro, pode-se equacionar realizar estes encontros nas diversas freguesias.

###### 2.2 – Senhor Ricardo Pereiro

###### 2.2.1. Arruamentos/Alcórrego

Devido às chuvas das últimas semanas, houve problemas em três locais, em Alcórrego: na Rua da Liberdade há zonas que não estão alcatroadas; no acesso ao Monte da Rocha, o

caminho ficou com muitos detritos, embora a situação já esteja ultrapassada; e a estrada dos Covões está a ficar intransitável.

O Senhor Presidente referiu que vai verificar esta questão com os serviços.

#### 2.2.2. Obra de recuperação da Igreja Paroquial de Alcórrego

Qual o ponto de situação da obra de recuperação da Igreja Paroquial de Alcórrego? Tendo em conta o valor da obra, pensou que iria ser feita uma intervenção no interior do edifício.

O Senhor Presidente informou que a empreitada da obra da Igreja de Santo António de Alcórrego está concluída. Na próxima reunião irá trazer informação da intervenção/obra com os valores corretos.

#### 2.2.3. Preocupação digital

Quando se pesquisa “Município de Avis” no Google, aparece imediatamente a página oficial e a página de *Facebook*. A seguir, aparece o item “Coisas a fazer” com publicidade ao Fluviário de Mora, ao Parque Ecológico do Gameiro e à Ribeira de Sor. O Google verifica as zonas próximas com maior popularidade. Isto está, provavelmente, relacionado com o custo e com a linguagem. De que forma é que se pode tornar esta situação para Avis ficar mais exposta de forma digital? Incentivar as empresas/entidades a investir nesta parte digital e “pôr mais gostos”?

A Vereadora Inês Fonseca referiu que irá verificar esta situação.

### 3 – CONTRATO PROGRAMA/DGAL E CCDRALENTEJO

O Senhor Presidente informou que o contrato programa celebrado com a DGAL e a CCDR Alentejo relativo à reparação dos danos provocados pelas cheias e inundações registadas no mês de dezembro de 2022 confere ao Município de Avis uma participação financeira até ao montante máximo de 345.062,52€.

#### A) PERÍODO DA ORDEM DO DIA

##### 1 – ATA DA REUNIÃO ANTERIOR

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a ata da reunião anterior.

O Senhor Ricardo Pereira não participou na aprovação da ata por não ter estado presente na reunião em causa (n.º 3, do artigo 34.º, do Código do Procedimento Administrativo).

##### 2 – RESUMO DIÁRIO

Foi presente, para conhecimento, o resumo diário do dia três de novembro de dois mil e vinte e três que acusava os seguintes saldos:

- Contas bancárias .....	1.732.601,51€
- Fundos de maneo.....	5.302,00€
- Em cofre .....	2.864,22€

##### 3 – CORRESPONDÊNCIA

A Câmara apreciou e tomou conhecimento da seguinte correspondência digna de nota e de ser presente à reunião:

a) Uma carta do Senhor Presidente, Nuno Paulo Augusto da Silva, a informar que se encontrava de férias nos dias 2 e 3 de novembro de 2023.

DELIBERAÇÃO: A Câmara tomou conhecimento.

b) Uma carta da Senhora Vereadora, Salomé Nobre Marques Guilhermino, a informar que ficou de férias no dia 07 de novembro de 2023.

DELIBERAÇÃO: A Câmara tomou conhecimento.

c) Duas comunicações da União das Freguesias de Benavila e Valongo a solicitar:

- A cedência do Pavilhão Multiusos, no dia 03 de dezembro, para o almoço de reformados, e, no dia 16 de dezembro, para o Mercadinho de Natal;

- A cedência do autocarro, no dia 03 de dezembro, para transporte dos reformados de Valongo para Benavila, a fim de participarem no almoço de Natal.

DELIBERAÇÃO: A Câmara deliberou, por unanimidade, responder favoravelmente ao solicitado.

Mais deliberou, também por unanimidade, nos termos do disposto no artigo vigésimo quinto, número um, alínea j), do RJAL (Regime Jurídico das Autarquias Locais), publicado em anexo à Lei número setenta e cinco, barra, dois mil e treze, de doze de setembro, na sua atual redação, remeter o assunto para deliberação da Assembleia Municipal, visando a ratificação da concessão do apoio solicitado.

d) Uma comunicação da Associação de Solidariedade de Reformados, Pensionistas e Idosos do Concelho de Avis a solicitar a cedência das instalações do casão do Clube Náutico, no dia 12 de dezembro de 2023, para realizar o almoço de Natal para os associados dos três núcleos.

DELIBERAÇÃO: A Câmara deliberou, por unanimidade, ceder o espaço solicitado, a título gratuito, enquadrando-se este apoio no disposto na alínea u), do número um, do artigo trigésimo terceiro, do RJAL (Regime Jurídico das Autarquias Locais) publicado em anexo à Lei número setenta e cinco, barra, dois mil e treze, de doze de setembro, na sua atual redação.

e) Um ofício dos Motards d'Aviz a solicitar a disponibilidade de diverso material de construção civil para realizar uma pequena intervenção na sede.

DELIBERAÇÃO: A Câmara deliberou, por unanimidade, responder favoravelmente ao solicitado.

f) Um ofício de Elencobrigatório - Associação Cultural a solicitar a elaboração e impressão de rifas para cabaz de Natal.

DELIBERAÇÃO: A Câmara deliberou, por unanimidade, conceder o apoio solicitado, enquadrando-se o mesmo no disposto na alínea u), do número um, do artigo trigésimo terceiro, do RJAL (Regime Jurídico das Autarquias Locais) publicado em anexo à Lei número setenta e cinco, barra, dois mil e treze, de doze de setembro, na sua atual redação.

g) Uma comunicação da Associação Dançavis, Sonhos Com Vida a solicitar a cedência do Auditório Municipal, entre os dias 25 e 27 de janeiro de 2024, uma vez que pretende organizar, no dia 27, o espetáculo "Tributo à Amália".

DELIBERAÇÃO: A Câmara deliberou, por unanimidade, ceder o Auditório, enquadrando-se este apoio no disposto na alínea u), do número um, do artigo trigésimo terceiro, do RJAL (Regime Jurídico das Autarquias Locais), publicado em anexo à Lei número setenta e cinco, barra, dois mil e treze, de doze de setembro, na sua atual redação.

#### 4 – REQUERIMENTOS:

##### 4.1. CONDIÇÕES DE SEGURANÇA E SALUBRIDADE/RUA LATINO COELHO, N.º 19, EM BENAVIDA

Por deliberação da Câmara Municipal de 12 de outubro de 2022 foi determinada a tomada de posse administrativa do prédio supra identificado com vista à execução das obras destinadas a corrigir as más condições de segurança e de salubridade. A tomada de posse administrativa durou pelo período de 3 meses. Concluídos os trabalhos e apurada a despesa realizada, a proprietária foi notificada para proceder ao pagamento da quantia de 2.870,82€.

No seguimento da dita notificação, veio a proprietária requerer uma reavaliação do valor apresentado, por lhe parecer manifestamente desajustado face aos trabalhos efetivamente efetuados (considerando prazo e custo de execução).

DELIBERAÇÃO: Face à informação técnica e parecer jurídico apresentados, a Câmara deliberou, por unanimidade, notificar a proprietária do prédio para proceder ao pagamento do valor de 2.870,82€ (dois mil, oitocentos e setenta euros e oitenta e dois cêntimos), no prazo de quinze dias. Se o pagamento da importância em dívida não for efetuado dentro deste prazo, o Município irá avançar para a cobrança coerciva da mesma através da Autoridade Tributária e Aduaneira.

##### 4.2. GESTÃO URBANÍSTICA

###### 4.2.1. APROVAÇÃO DE LEGALIZAÇÃO

O Senhor Presidente informou que foi deferido o pedido de legalização do P.º N.º 12/2023 referente a construções efetuadas em prédio sito na Samarra, Freguesia de Avis.

###### 4.2.2. APROVAÇÃO DE PROJETOS E CONCESSÃO DE LICENÇAS

O Senhor Presidente informou que foi deferido o pedido de aprovação de projeto e concessão do alvará de licença de construção referente a alteamento de muro de vedação em prédio sito na Rua Machado dos Santos, Freguesia de Avis - P.º N.º 01/2023.

DELIBERAÇÃO: A Câmara tomou conhecimento.

###### 4.2.3. LICENCIAMENTOS DIVERSOS

O Senhor Presidente informou que foi deferido o pedido de licenciamento referente ao pedido de obras isentas de controlo prévio em prédio sito na Rua da Liberdade, Freguesia de Aldeia Velha - P.º N.º 22/2023.

DELIBERAÇÃO: A Câmara tomou conhecimento.

###### 4.2.4. AUTORIZAÇÕES DE UTILIZAÇÃO

O Senhor Presidente informou que foram concedidas as autorizações de utilização abaixo descritas:

- P.º N.º 13/2023, referente a comércio/serviços para prédio sito no Largo 1.º de Maio, Freguesia de Avis;

- P.º N.º 15/2023, referente a habitação para prédio sito em Courela dos Covões, União das Freguesias de Alcórrego e Maranhão;

- P.º N.º 18/2023, referente a habitação para prédio sito na Rua Almirante Cândido dos Reis, Freguesia de Ervedal;

- P.º N.º 19/2023, referente a habitação para prédio sito em Courela dos Covões, União das Freguesias de Alcórrego e Maranhão;

- P.º N.º 20/2023, referente a habitação para prédio sito em Samarra, Freguesia de Avis.

DELIBERAÇÃO: A Câmara tomou conhecimento.

#### 5 – DESPESAS

O Senhor Presidente informou que foram assumidas despesas no valor de 115.641,62€ (cento e quinze mil, seiscientos e quarenta e um euros e sessenta e dois cêntimos).

DELIBERAÇÃO: A Câmara tomou conhecimento.

#### 6 – PAGAMENTOS

O Senhor Presidente informou que foram efetuados pagamentos no valor de 3.150,52€ (três mil, cento e cinquenta euros e cinquenta e dois cêntimos).

DELIBERAÇÃO: A Câmara tomou conhecimento.

#### 7 – ALTERAÇÕES PERMUTATIVAS ÀS DEMONSTRAÇÕES ORÇAMENTAIS

Foi tomado conhecimento das seguintes alterações permutativas às demonstrações orçamentais:

- Alteração número seis, alteração permutativa ao orçamento da despesa número quatro, no valor de 788.041,46€ (setecentos e oitenta e oito mil, quarenta e um euros e quarenta e seis cêntimos) nas inscrições/reforços e nas diminuições/anulações;

- Alteração número seis, alteração permutativa ao plano de atividades municipais número quatro, no valor de 440.096,62€ (quatrocentos e quarenta mil, noventa e seis euros e sessenta e dois cêntimos) nas inscrições/reforços e nas diminuições/anulações;

- Alteração número seis, alteração permutativa ao plano plurianual de investimentos número quatro, no valor de 436.440,00€ (quatrocentos e trinta e seis mil, quatrocentos e quarenta euros) nas inscrições/reforços e nas diminuições/anulações.

#### 8 – PROGRAMA MUNICIPAL “CONSTRUIR O FUTURO, OUVIR AS PESSOAS”

Pelo Senhor Vereador Rui Nunes foi presente a proposta referenciada em título, a qual prevê:

##### 1. Visitas do Executivo

- Espaços públicos em cada freguesia, contactos com a população, comércio local e empresas;

- Entidades associativas e da economia social;

- Escolas,

- Unidades de saúde, serviços da administração central, mercados, etc..

Reuniões com o Executivo

- Empresas;

- Entidades associativas e da economia local;

- Escolas.

##### 2. Realização descentralizada das reuniões de Câmara

- A segunda reunião ordinária de cada mês será realizada em cada freguesia e uniões de freguesia, à quarta-feira, pelas 18 horas.

A Senhora Vereadora Inês Fonseca referiu que a maioria do Executivo visita regularmente as freguesias acompanhado pelos Presidentes de Junta para identificar problemas

de fácil resolução. Todos os anos, desde a certificação da Estação Náutica de Avis, são realizadas, regularmente, reuniões com os empresários onde são livres de discutir e colocar tudo aquilo que queiram. O ano passado, a Senhora Vereadora realizou um périplo por todas as freguesias junto dos comerciantes para questões de sensibilização onde tiveram oportunidade de falar do que entenderam. Este ano, já reuniram com as associações para planear as atividades do próximo ano.

A Senhora Vereadora Salomé Guilhermino referiu que têm sido feitas reuniões no Centro de Saúde, algumas delas em conjunto com os Presidentes de Junta, por causa da falta de médicos. Referiu também, que o movimento associativo é chamado, não só para receber o pagamento relativo ao Apoio ao Associativismo, mas para todas as atividades realizadas pelo Município com o objetivo de mostrar aquilo que se faz e, desta forma, as associações poderem aumentar os seus rendimentos através da angariação de fundos durante estes eventos.

O Senhor Ricardo Pereira interveio para referir que, em relação às ações de proximidade, sendo um trabalho que já está a ser feito, a génese da proposta será a formalização dessas intenções. Em relação à descentralização das reuniões de Câmara, a experiência não funcionou no passado, mas entende que faz todo o sentido experimentar durante um período de 6 meses/1 ano.

O Senhor Presidente referiu que o compromisso assumido, desde a campanha eleitoral, é a proximidade à população. Os atendimentos ocorrem diariamente. Se alguém não puder deslocar-se, o eleito vai à freguesia. As questões vertidas nesta proposta, foram traçadas no programa eleitoral.

DELIBERAÇÃO: A Câmara deliberou, por maioria, com três votos contra do Senhor Presidente e das Senhoras Vereadoras Inês Fonseca e Salomé Guilhermino, e com dois votos a favor do Senhor Vereador Rui Nunes e do Senhor Ricardo Pereira, não aprovar a proposta apresentada.

#### 9 – TOPONÍMIA DE FIGUEIRA E BARROS

Pela Senhora Vereadora Inês Fonseca foi presente proposta de reformulação parcial da toponímia e números de polícia para a Freguesia de Figueira e Barros, de acordo com o previsto nas alíneas ss) e tt), do n.º 1, do artigo 33.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua atual redação. Esta proposta teve parecer favorável da Junta de Freguesia de Figueira e Barros (alínea w), do n.º 1, do artigo 16.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua atual redação), bem como da respetiva Assembleia de Freguesia.

Propôs ainda, que a renumeração policial, objeto da presente proposta de alteração, a certificar pelo Município de Avis, seja emitida a título gratuito.

DELIBERAÇÃO: A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta apresentada.

#### 10 – SERVIÇO DE ATENDIMENTO E ACOMPANHAMENTO SOCIAL DE AVIS/AVALIAÇÃO GLOBAL DE EXECUÇÃO DO PROTOCOLO

Pela Senhora Vereadora Salomé Guilhermino foi presente o Relatório de Avaliação do Serviço de Atendimento e Acompanhamento Social de Avis (SAAS), elaborado pela equipa técnica, onde está espelhado todo o trabalho desenvolvido neste primeiro ano, após a transferência de competências para o Município, no âmbito da ação social.

Informou que o serviço de atendimento do SAAS passou para a Praça Serpa Pinto, em Avis. Referiu ainda, que, quinzenalmente, a equipa técnica se tem deslocado a Benavila, por existirem muitos casos que precisam de atendimento/acompanhamento social, mas,

provavelmente, deixará de o fazer, porque as pessoas preferem dirigir-se a Avis, não aparecendo, na maioria das vezes, ninguém ao atendimento em Benavila.

DELIBERAÇÃO: A Câmara tomou conhecimento.

#### 11 – CONCURSO PÚBLICO PARA AQUISIÇÃO DE ATÉ 100.000 LITROS DE GASÓLEO/RELATÓRIO FINAL

Pelo Senhor Presidente foi presente o relatório final (artigo 148.º do Código dos Contratos Públicos) no âmbito do procedimento supra identificado. O júri não alterou o teor e as conclusões do relatório preliminar uma vez que não foram apresentadas quaisquer reclamações, tendo mantido a ordenação dos concorrentes dele constante.

DELIBERAÇÃO: A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o conteúdo do relatório final e adjudicar o fornecimento de até 100.000 litros de gasóleo a granel ao concorrente Petroibérica - Sociedade de Petróleos Ibero Latin, pelo valor de 120.400,00€, acrescido de iva.

Foi ainda deliberado, também por unanimidade, para os fins previstos no artigo 98.º do Código dos Contratos Públicos, aprovar a minuta do contrato.

#### C) PERÍODO PARA INTERVENÇÃO DO PÚBLICO

Não houve público presente na reunião.

#### D) APROVAÇÃO EM MINUTA

Foi deliberado, por unanimidade, no final da reunião, aprovar em minuta, os seguintes pontos da ata: B)3, alínea e); B)4, ponto 4.1 e B)11.

E não havendo mais nada a tratar, o Senhor Presidente declarou encerrada a reunião, eram onze horas, de tudo para constar se lavrou a presente ata.

E eu, \_\_\_\_\_, Coordenador Técnico, em mobilidade interna, inter-categorias, exercendo atividade na Divisão de Administração Geral do Município de Avis, para o efeito designado por deliberação tomada na primeira reunião da Câmara Municipal de Avis, realizada no dia vinte de outubro de dois mil e vinte e um, a lavrei, subscrevo e assino.